

**Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОРОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **08.06.2022** | № | **1563** |

г.Боровичи

**О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 03.06.2022 № 5, на основании Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проекты о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования застройки Волокского сельского поселения, в части перезонирования земельного участка с кадастровым номером 53:02:0011705:7 площадью 1857 кв.метров по адресу: Новгородская область, р-н Боровичский, с/п Волокское, д.Волок, ул.Центральная, д.20, из зоны ОД. (общественно-деловая зона) в зону Ж.1. (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами).

2. Утвердить прилагаемые:

Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения

Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования застройки Волокского сельского поселения;

Порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования застройки Волокского сельского поселения.

3. Комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района:

це

2

3.1. Рассмотреть предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования застройки Волокского сельского поселения;

3.2. Обеспечить проверку проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования застройки Волокского сельского поселения.

4. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник», бюллетени «Официальный вестник» Волокского сельского поселения и разместить на официальных сайтах Администрации Боровичского муниципального района, Администрации Волокского сельского поселения.

**Первый заместитель**

**Главы администрации района М.Е. Мелешев**

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации

муниципального района

от 08.06.2022 № 1563

**ПОРЯДОК И СРОКИ**

проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений

в Генеральный план Волокского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Работы | Сроки |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Издание постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальных сайтах Администрации Боровичского муниципального района, Администрации Волокского сельского поселения. | июнь 2022 года |
| 2. | Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения. Размещение проектов о внесении изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения в ФГИС ТП. | январь-апрель  2023 года |
| 3. | Проверка проекта о внесении изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения. Подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения, направление Главе муниципального района. | апрель 2023 года |
| 4. | Издание постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения. | май 2023 года  не позднее, чем через 10 дней после получения проектов |
| 5. | Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского городского поселения. | не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта |
| 6. | Внесение изменений комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района с учетом результатов публичных слушаний в Генеральный план Волокского сельского поселения, подготовка заключения комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района Главе муниципального района для принятия решения о направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения Совету депутатов Боровичского муниципального района. | в течение 10 дней после проведения публичных слушаний |

2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 7. | Принятие решения Главой муниципального района о направлении проектов о внесении изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения Совету депутатов Боровичского муниципального района или об отклонении проекта и направлении его на доработку. | июнь 2023 года |
| 8. | Подготовка и направление проектов решений о внесении изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Совету депутатов Боровичского муниципального района. | июнь  2023 года |
| 9. | Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Генеральный план Волокского сельского поселения в ФГИС ТП. | июль 2023 года |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации

муниципального района

от 08.06.2022 № 1563

**ПОРЯДОК И СРОКИ**

проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений

в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Работы | Сроки |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Издание постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальных сайтах Администрации Боровичского городского поселения, Администрации Волокского сельского поселения. | июнь 2022 года |
| 2. | Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения. | январь-апрель  2023 года |
| 3. | Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения. Подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения. | апрель 2023 года |
| 4. | Издание постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения. | май 2023 года  не позднее, чем через 10 дней после получения проектов |
| 5. | Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского городского поселения. | не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта |
| 6. | Внесение изменений комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района с учетом результатов публичных слушаний в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения, подготовка заключения комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района Главе муниципального района для принятия решения о направлении проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения Совету депутатов Боровичского муниципального района. | в течение 10 дней после проведения публичных слушаний |

2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 7. | Принятие решения Главой муниципального района о направлении проекта о внесении изменений Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения Совету депутатов Боровичского муниципального района или об отклонении проекта и направлении его на доработку. | июнь 2023 года |
| 8. | Подготовка и направление проекта решений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Совету депутатов Боровичского муниципального района. | июнь  2023 года |
| 9. | Размещение утвержденного проекта о внесении изменений Правила землепользования и застройки Волокского сельского поселения в ФГИС ТП. | июль 2023 года |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_