

Российская Федерация  
Новгородская область  
Боровичский муниципальный район

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА БОРОВИЧИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**25.09.2018 № 193**

г.Боровичи

**О назначении публичных слушаний по проекту  
Правил благоустройства территории города Боровичи**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Боровичском городском поселении, утвержденным решением Совета депутатов Боровичского городского поселения от 03.11.2005 № 18, Совет депутатов города Боровичи **РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту Правил благоустройства территории города Боровичи.
2. Назначить ответственным за проведение публичных слушаний заведующего отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта, связи и благоустройства Администрации муниципального района Дорофеева А.А.
3. Провести слушания 29 октября 2018 года в 17 часов 30 минут в зале заседаний Администрации Боровичского муниципального района по адресу: г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, кабинет № 52.
4. Предложения по проекту Правил благоустройства территории города Боровичи представляются в Администрацию муниципального района до 26 октября 2018 года по адресу: г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, кабинет № 8.
5. Опубликовать решение в газете «Красная искра», проект Правил благоустройства территории города Боровичи – в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте города Боровичи.

**Глава города Боровичи О.А. Стрыгин**

Российская Федерация  
Новгородская область  
Боровичский муниципальный район

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА БОРОВИЧИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

г.Боровичи

**Об утверждении Правил благоустройства  
территории города Боровичи**

В целях обеспечения чистоты и порядка, создания благоприятных условий жизни населения, усиления контроля за санитарным содержанием территории города Боровичи, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Областным законом от 14.03.2007 года № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом города Боровичи, статьей 34<sup>1</sup> Устава Боровичского муниципального района, Совет депутатов города Боровичи **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории города Боровичи.

2. Признать утратившими силу:

решения Совета депутатов Боровичского городского поселения:

от 27.05.2008 № 32 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания Боровичского городского поселения»;

от 23.09.2008 № 56 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Боровичского городского поселения от 27.05.2008 № 32 «Об утверждении правил благоустройства и санитарного содержания Боровичского городского поселения»;

от 31.03.2009 № 14 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Боровичского городского поселения от 27.05.2008 № 32 «Об утверждении правил благоустройства и санитарного содержания Боровичского городского поселения»;

решения Совета депутатов города Боровичи:

от 27.11.2012 № 168 «О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания Боровичского городского поселения»;

от 25.06.2013 № 224 «О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания Боровичского городского поселения»;

от 27.05.2014 № 276 «О внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания Боровичского городского поселения Боровичского муниципального района»;

от 24.05.2016 № 55 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Боровичи»;

от 31.10.2017 № 145 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Боровичи»;

от 25.04.2018 №180 «О внесении изменения в Правила благоустройства территории города Боровичи».

3. Опубликовать решение в приложении к газете «Красная искра»-«Официальный вестник» и разместить на официальном сайте города Боровичи.

**Глава города Боровичи**

**О.А. Сtryгин**

## ПРАВИЛА

### благоустройства территории города Боровичи

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденными Главным санитарным врачом СССР 05.08.88 № 4690-88, СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях: санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64, Областным законом от 14.03.2007 года №57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области», иными нормативными и нормативно-техническими актами Российской Федерации, Новгородской области, муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления города Боровичи, Администрации Боровичского муниципального района, регулируемыми вопросы благоустройства.

1.2. Настоящие Правила устанавливают требования к благоустройству города Боровичи, в том числе содержанию зданий, строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, уборке и освещению территории города, содержанию дорог и технических средств, зеленых насаждений, объектов благоустройства городской среды, транспортных средств, инженерных сетей.

1.3. Основные понятия и определения, используемые в настоящих Правилах:

балюстрада – ограждение (обычно невысокое) лестницы, балкона, террасы, и т.д., состоящее из ряда фигурных столбиков (балясин), соединенных сверху перилами или горизонтальной балкой.

благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение

комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

газон – элемент зеленого насаждения с травяным покровом естественного или искусственного происхождения на открытых участках озелененных территорий;

дворовая территория – сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование;

домовой знак – табличка с одновременным указанием порядкового номера строения и наименования улицы, переулка, площади и т.д.

зеленые насаждения – древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (деревья, кустарники, цветники, газоны);

коммунальное оборудование – сети уличного освещения, урны и контейнеры для мусора, телефонные будки, таксофоны, мобильные туалеты;

контейнерная площадка – специально оборудованная площадка, предназначенная для размещения твердых коммунальных отходов, КГМ и иных отходов;

крупногабаритный мусор (КГМ) – отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, размеры которых превышают 0,5 метра в высоту, ширину или длину, за исключением отходов капитального и текущего ремонта жилых и нежилых помещений и строительных отходов;

маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками и др.);

малые архитектурные формы – фонтаны, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, перголы, лестницы, оборудование (устройства) для игр детей и отдыха взрослого населения, стоянки велосипедов (велопарковки), ограждения, садово-парковая мебель (скамейки, урны), цветочные вазоны, кашпо, флористические скульптуры, элементы вертикального озеленения.

механизированная уборка – уборка территории с применением специальных автомобилей и уборочной техники (снегоочистителей, снегопогрузчиков, пескоразбрасывателей, машин подметально-уборочных, уборочных универсальных, тротуароуборочных, поливомоечных и других);

молдинг – декоративная деталь в виде накладной выпуклой планки. Используется для декорирования различных поверхностей: стен, потолка, дверей, каминов, арок, придавая им более выразительный, завершенный и аккуратный вид;

надлежащее состояние внешнего вида зданий, строений, сооружений, объектов благоустройства городской среды подразумевает: целостность конструкций и их элементов; отсутствие механических повреждений, в том числе сколов краски на металлических частях конструкций и загрязнения внешних поверхностей; отсутствие наклеенных объявлений, афиш, плакатов на объектах, не предназначенных для размещения информации; исправность элементов освещения (подсветки) при их наличии;

номерной знак - табличка с порядковым номером строения;

объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: детские и спортивные площадки, площадки автостоянок, площадки для выгула собак, улицы (в том числе пешеходные) и дороги, двory, парки, скверы и иные зеленые зоны, площади, набережные, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

объекты размещения отходов – специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

остановочный пункт – место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

отработанные ртутьсодержащие лампы – ртутьсодержащие отходы, представляющие собой выведенные из эксплуатации и подлежащие утилизации осветительные устройства и электрические лампы с ртутным заполнением и содержанием ртути не менее 0,01 процента;

отходы (мусор) строительные – остатки сырья, материалов, иных изделий и продуктов строительства, образующиеся при строительстве, сносе, разборке, реконструкции, ремонте зданий, сооружений, дорог, инженерных коммуникаций, промышленных объектов и проч.;

отходы производства и потребления (далее отходы) – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;

пандус - сооружение, предназначенное для перемещения с одного уровня горизонтальной поверхности пути на другой, состоящее из маршей (имеющих сплошную наклонную по направлению движения поверхность)

и горизонтальных площадок (для отдыха и/или маневрирования);

парковка – специально обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой закреплены для благоустройства в соответствии с Порядком, утвержденным решением Совета депутатов.

Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных:

на жилых территориях – 10 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

на территории общего пользования – 5 метров по периметру;

на производственных территориях – 10 метров по периметру;

на посадочных площадках общественного транспорта (остановочных комплексах) – всю посадочную площадку (остановочный комплекс), а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

на прочих территориях – 10 метров по периметру;

для многоквартирных домов – 5 метров по периметру от границ отведенной территории;

для индивидуальных жилых домов – 5 метров от периметра внешнего ограждения (границы земельного участка);

для нежилых зданий (комплекса зданий) – 15 метров от границ отведенной территории.

для автостоянок – 10 метров от внешней границы автостоянки, а в случае наличия ограждения – 10 метров от ограждения;

для автозаправочных станций – 10 метров от границы отведенной территории;

для промышленных объектов – 10 метров от внешней стены объекта, а при наличии ограждения – 10 метров от ограждения;

для строительных объектов – 10 метров от ограждения по периметру;

для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений – 15 метров от границ предоставленной территории;

для наземных, надземных инженерных коммуникаций – 5 метров от внешних границ таких коммуникаций;

прилотковая часть дороги – часть автомобильной дороги шириной один метр вдоль бордюрного камня тротуара или газона;

произведения монументально-декоративного искусства – скульптуры, декоративные композиции, обелиски, стелы, произведения монументальной живописи;

противогололедные материалы – материалы (реагенты), применяемые в твердом или жидком виде для борьбы с зимней скользкостью на улицах и дорогах, в том числе на твердых покрытиях внутриквартальных и пешеходных территорий;

собственная территория землепользования (далее собственная территория) – земельный участок, принадлежащий физическому, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю на праве собственности, предоставленный на праве аренды или ином вещном праве в соответствии с действующим законодательством;

содержание территории – комплекс мероприятий (работ) по обеспечению чистоты, санитарного содержания собственных территорий и по поддержанию в надлежащем состоянии внешнего вида расположенных на них зданий, строений, сооружений и иных объектов;

твердые коммунальные отходы (далее ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

территория многоквартирного дома – земельный участок, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства и иными, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объектами, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета и указаны в кадастровом паспорте земельного участка или в техническом паспорте многоквартирного дома;

территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

уборка территории – комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, листвы, мусора, снега и льда, организацией сбора и вывоза отходов;

указатель улицы – табличка с наименованием (присвоенное наименование);

улица - поименованный градостроительный объект, обеспечивающий транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, а также между жилыми районами и промышленными зонами, общественными центрами, кварталами, имеющий линейные фиксированные по всей длине границы, начало и окончание;

уличный смет (далее смет) – отходы, состоящие из песка, соляно-песчаной смеси, пыли, листвы и других мелких бытовых отходов потребления, скапливающиеся на территории улично-дорожной сети, в том числе тротуарах;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

элементы праздничного оформления – консоли, гирлянды и т.п.;

эркер - выступающая за плоскость фасада часть помещения. Позволяет увеличить внутреннее пространство помещения, а также улучшить его освещенность и инсоляцию.

## **2. Содержание территории города Боровичи. Общие требования**

2.1. Содержание и благоустройство территории города Боровичи обеспечивается Администрацией Боровичского муниципального района (далее Администрация) в лице муниципального казенного учреждения «Центр по работе с населением», организациями всех форм собственности, физическими и юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, являющимися собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами расположенных на территории города Боровичи земельных участков, объектов недвижимости, иных объектов.

2.2. Ответственными за содержание в чистоте и порядке территорий и расположенных на них зданий, строений, сооружений и иных объектов, зеленых насаждений, объектов благоустройства городской среды являются:

на территориях многоквартирных домов – управляющие компании и обслуживающие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные и жилищно-эксплуатационные кооперативы, собственники помещений в многоквартирных домах (при непосредственном управлении);

на земельных участках, принадлежащих на праве собственности, находящихся во владении, пользовании, аренде юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц – соответственно юридические лица и должностные лица организаций, индивидуальные предприниматели, физические лица, являющиеся собственниками, владельцами, пользователями,

арендаторами земельных участков;

на территориях объектов размещения отходов – юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, в собственности, владении, пользовании, на обслуживании которых находятся данные объекты;

на участках железнодорожных путей, переездов, полос отвода и охранных зон железных дорог, объектах железнодорожного транспорта, на причалах, участках гидротехнических сооружений, водозаборных, водовыпускных сооружений, насосных станций, дамб, берегозащитных сооружений и прочих объектов водного транспорта, находящихся в пределах города Боровичи – юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, в собственности, владении, пользовании, на обслуживании которых находятся данные объекты;

на территориях, предоставленных под проектирование и застройку (где не ведутся строительные работы) – юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, которым предоставлен земельный участок;

на территориях, где ведется строительство или производятся работы (на период строительства или проведения работ) – юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, ведущих строительство, производящих работы;

на земельных участках, занятых временными объектами – собственники, владельцы и арендаторы временных объектов;

на участках воздушных линий электропередач, охранных зон кабелей, газопроводов и других инженерных сетей – организации и должностные лица организаций, в собственности, владении, пользовании, на обслуживании которых находятся сети;

на территориях гаражных комплексов – собственники, владельцы гаражей, расположенных на территориях соответствующих гаражных комплексов;

на территориях садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан – соответствующие объединения;

на территориях кладбищ, мест массового купания – организации-исполнители муниципального заказа при наличии договора на содержание данных объектов;

на территориях общего пользования – Администрация в лице муниципального казенного учреждения «Центр по работе с населением».

2.3. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий, строений, сооружений (помещений в них), участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, определяемом решением Совета депутатов города Боровичи.

2.4. При проведении на территории города Боровичи массовых мероприятий их организаторы обеспечивают уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства.

2.5. По распоряжению Администрации определяются сроки и места проведения месячников, декадников и субботников по санитарной очистке и благоустройству города с привлечением граждан для выполнения социально значимых работ по благоустройству и озеленению территории города Боровичи.

### **3. Уборка территории города Боровичи**

3.1. Уборка городских территорий осуществляется ответственными лицами, перечисленными в пункте 2.2 настоящих Правил, в соответствии с требованиями нормативных и нормативно-технических актов Российской Федерации, Новгородской области, настоящих Правил и иных муниципальных правовых актов органов местного самоуправления города Боровичи, Администрации Боровичского муниципального района. Технология и режимы производства уборочных работ должны обеспечить беспрепятственное движение транспорта и пешеходов независимо от погодных условий. Период зимней уборки территории города Боровичи устанавливается с 01 ноября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются. Указанный период может быть сокращен или продлен распоряжением Администрации.

3.2. Зимняя уборка территории включает в себя:

1) механизированную чистку (подметание, сгребание снега) проезжей части и обочин улиц и дорог, включая площади, бульвары, мосты, путепроводы, перекрестки, межквартальные проезды, тротуары;

2) механизированную чистку (подметание) проезжей части улиц и дорог, включая площади, бульвары, мосты, путепроводы, перекрестки, въезды на территории многоквартирного дома и внутрь кварталов, межквартальные проезды, тротуары, в случае отсутствия снега;

3) механизированную чистку (подметание, сгребание снега) въездов на территории многоквартирного дома и внутрь кварталов (до внешней границы тротуара);

4) обработку проезжей части улиц и дорог, включая мосты, путепроводы, перекрестки, въезды на территории многоквартирного дома и внутрь кварталов, межквартальные проезды, тротуары, другие пешеходные территории противогололедными материалами. При снегопаде интенсивностью 0,5-1 мм/ч противогололедные материалы распределяются через 30-45 минут после его начала;

5) механизированную уборку снега. В периоды снегопадов или гололеда на проезжей части улиц и дорог должно быть обеспечено беспрепятственное движение транспорта с разрешенной скоростью. Срок окончания очистки дорожных покрытий от снежно-ледяных образований (с момента окончания непрекращающегося в течение суток снегопада до момента завершения работ) не должен превышать:

6 часов – с улиц и дорог, подлежащих первоочередной очистке от снега;

32 часов – с остальных территорий.

Перечень улиц и дорог подлежащих первоочередной очистке от снега утверждается постановлением Администрации;

6) формирование снежных валов. Местом временного складирования снега, счищаемого с проезжей части улиц и дорог, включая тротуары, является прилотовая часть дороги, при этом ширина валов снега не должна превышать одного метра. Не допускается формирование снежных валов ближе 5 метров от пересечения дорог, вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости, ближе 5 метров от пешеходных переходов, ближе 20 метров от остановочных пунктов, на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром, на газонах и тротуарах;

7) механическое окучивание, погрузку и вывоз снега с мест формирования валов, остановочных пунктов, пешеходных переходов, перекрестков (с целью обеспечения зоны видимости);

8) вывоз снега с улиц и дорог на площадку для складирования снега с механизированной и ручной погрузкой в автотранспорт. В первую очередь снег вывозится с инженерных сооружений (мостов, путепроводов и др.), остановочных пунктов, наземных пешеходных переходов, мест массового посещения населением, с улиц и дорог, подлежащих первоочередной очистке от снега;

9) зачистку прилотовой части дорог после удаления снега;

10) очистку от снега и льда крышек люков водопроводных и канализационных колодцев, пожарных гидрантов и подъездных путей к ним, а также содержание их в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования;

11) очистку от снега и льда крышек люков (решеток) ливневой канализации, а также раздвижку снежных валов в местах размещения люков (решеток) для обеспечения постоянного отвода талых вод;

12) очистку от снега и льда и удаление снежно-ледяных образований с тротуаров и остановочных пунктов, имеющих усовершенствованное дорожное покрытие (асфальт, асфальтобетон, плитка). При отсутствии усовершенствованного покрытия снег следует убирать методом сдвигания, оставляя слой снега для образования плотной снежной корки. Снег на территориях

многоквартирных домов, дворовых и прочих территориях сдвигается к местам его складирования таким образом, чтобы были обеспечены проход пешеходов, проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям (сооружениям), контейнерным площадкам для сбора ТКО, КГМ, мусороприемным камерам и сохранность зеленых насаждений. Счищаемый с тротуаров снег формируется в валы на краю тротуара и сдвигается на прилотовую часть дороги непосредственно перед вывозкой. При ручной уборке не допускается сдвигание снега с тротуаров на проезжую часть улиц и дорог;

13) удаление с улиц и дорог, включая тротуары и внутриквартальные проезды, ледяных образований, возникших в результате аварий на водопроводных, канализационных или тепловых сетях. Указанные работы производятся силами и средствами собственников, владельцев, пользователей сетей или организаций, на обслуживании которых они находятся;

14) очистку крыш, карнизов, водосточных труб, фасадов и элементов фасадов зданий, строений, сооружений от снега, снежно-ледяных образований и ледяных наростов, удаление наледей и сосулек. Указанные работы производятся только в светлое время суток. При производстве работ следует применять меры, обеспечивающие безопасность пешеходов (установка ограждения или наличие дежурных) и сохранность конструкций здания, зеленых насаждений, линий электропередач, линий связи, рекламных конструкций, вывесок, плиточного покрытия тротуаров и иного имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Сброшенные с крыш снежно-ледяные образования, снег и сосульки в течение рабочего дня должны быть вывезены на площадку для складирования снега и смета;

15) ручную уборку остановочных пунктов, пешеходных переходов, мостов, путепроводов, обочин и прилотовой части дорог.

3.3. В зимний период уборка территорий многоквартирных домов, дворовых территорий, территорий организаций, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других объектов сферы услуг, остановочных пунктов должна производиться ежедневно.

Территория многоквартирного дома должна содержаться в чистоте. Организации, обслуживающие жилой фонд, управляющие компании обеспечивают ежедневную уборку придомовых территорий в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения». Счищаемый с территории многоквартирного дома снег разрешается складировать на территориях дворов в местах (при складировании должен предусматриваться отвод талых вод), не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду специальных транспортных средств, прочего автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

3.4. Зимняя уборка территории, предусматривающая работы, связанные с ликвидацией скользкости, удалением снега и снежно-ледяных образований, не снимает с собственников, владельцев, пользователей, арендаторов земельных участков и расположенных на них зданий, строений, сооружений обязанности производить уборку собственных территорий от мусора и иного загрязнения.

3.5. Места складирования снега утверждаются постановлением Администрации.

3.6. При производстве зимней уборки запрещается:

складирование (сброс) снега, снежно-ледяных образований на тротуарах, контейнерных площадках, трассах тепловых сетей, в канализационные колодцы, водопроводные колодцы, колодцы ливневой канализации;

сдвигание снега к стенам зданий, строений и сооружений и на проезжую часть улиц и дорог;

сжигание мусора, тары, производственных, строительных и других отходов, включая строительный мусор, порубочных остатков.

3.7. Период летней уборки территории города устанавливается с 16 апреля по 31 октября. В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению Администрации.

3.8. Летняя уборка территории включает в себя:

1) очистку территории, в том числе водоотводных канав, люков (решеток), колодцев ливневой канализации, лотков для стока воды от накопившихся за зиму смета, отходов и мусора и вывоз их на объекты размещения отходов;

2) обеспечение отвода талых и дождевых вод в систему ливневой канализации, в том числе систематический стгон воды к люкам и дождеприемным колодцам ливневой канализации;

3) механизированную чистку (подметание) проезжей части и обочин улиц и дорог, включая площади, бульвары, мосты, путепроводы, перекрестки, въезды на территории многоквартирных домов и внутрь кварталов, межквартальные проезды, тротуары;

4) механизированный полив и мойку проезжей части улиц и дорог, в том числе прилотовой части дорог;

5) ручную уборку остановочных пунктов, пешеходных переходов, мостов, путепроводов, обочин и прилотовой части дорог;

6) механическое сгребание, погрузку и вывоз смета с прилотовой части дорог, вывоз уличного смета с проезжей части улиц и дорог;

7) мойку и полив проезжей части центральных улиц и дорог, включая тротуары, площади, бульвары, набережные и другие объекты улично-дорожной сети. При температуре свыше +30°С по согласованию с муниципальным казенным учреждением «Центр по работе с населением»

производится дополнительный полив дорожных покрытий для уменьшения пылеобразования и охлаждения нижних слоев воздуха. При этом не допускается выбивание смета и мусора струей воды на прилегающие тротуары, зеленые насаждения, стены зданий, строений, сооружений;

8) дополнительную уборку, мойку и полив улиц и дорог с повышенной интенсивностью движения по мере необходимости в течение дня, за исключением часов пик;

9) регулярную очистку смотровых и дождеприемных колодцев магистральной и внутриквартальной ливневой канализации (для предотвращения подтопления пониженных участков территорий ливневыми или паводковыми водами);

10) своевременный окос травы на озелененных территориях, не допуская высоты травостоя более 15 см (за исключением первого окоса после устройства нового газона);

11) уборку листвы во время листопада на озелененных территориях. В период листопада листья должны быть собраны в кучи во избежание их разноса по территории с последующим удалением в специально отведенные места для компостирования или вывозом на объекты размещения отходов;

12) содержание в чистоте и надлежащем состоянии внешнего вида фасадов зданий и их элементов. Мойка витрин, дверей, фасадов объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, павильонов, совмещенных с остановочным пунктом, и других объектов сферы услуг производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц.

В летний период уборка территорий многоквартирных домов, территорий организаций, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других объектов сферы услуг, остановочных пунктов и иных городских территорий должна производиться ежедневно.

3.9. При производстве летней уборки на территории общего пользования запрещается:

3.9.1. Выполнение работ по механизированной уборке и подметанию улиц и дорог без увлажнения в сухую и жаркую погоду;

3.9.2. Складирование, в том числе хранение смета, мусора, травы, листьев, веток, порубочных остатков и иных отходов на озелененных территориях;

3.9.3. Сброс смета, мусора, травы, листьев, веток, порубочных остатков и иных отходов в смотровые и дождеприемные колодцы ливневой канализации, водопроводные и канализационные колодцы, водные объекты, а также на проезжую часть улиц, дорог, обочины, тротуары, в том числе при окосе и уборке газонов;

3.9.4. Вывоз, складирование и сброс смета, мусора и иных отходов вне специально отведенных для указанных целей мест;

3.9.5. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников;

3.9.6. Мойка проезжей части улиц и дорог, включая тротуары, при прогнозе понижения температуры воздуха в утренние и ночные часы до 0°C и ниже;

3.9.7. Сжигание мусора, листвы, тары, производственных, строительных и других отходов, включая строительный мусор.

#### **4. Благоустройство территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов**

4.1. Управляющие компании, обслуживающие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные и жилищно-эксплуатационные кооперативы, собственники помещений в многоквартирных домах (при непосредственном управлении), иные организации, осуществляющие управление и (или) содержание многоквартирного дома, в целях благоустройства территорий многоквартирных домов обеспечивают:

4.1.1. Надлежащее содержание дорожных покрытий, входящих в состав общедомового имущества многоквартирного дома. Усовершенствованные дорожные покрытия (асфальт, асфальтобетон, плитка) должны быть с исправными элементами ливневой канализации, содержаться в чистоте, исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение пешеходов и транспортных средств, предотвращение запыленности придорожных слоев воздуха в летний период. Неусовершенствованные дорожные покрытия должны быть спланированы, с исправной системой водоотвода, не иметь деформаций и разрушений;

4.1.2. Соблюдение чистоты и порядка на территории многоквартирного дома в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», включая ежедневную уборку, установку в достаточном количестве урн для мусора, контейнеров для сбора КГМ, ТКО и иных отходов, строительного мусора, а также отходов, образующихся в результате деятельности юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме;

4.1.3. Оборудование контейнерных площадок для размещения контейнеров для сбора отходов и мусора должно выполняться в соответствии с требованием СанПиН. Контейнерная площадка должна быть оборудована ограждением с трех сторон и иметь информационную табличку с графиком вывоза ТКО и организации производящей данный вид работ. В исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, места расположения контейнерных площадок определяются общим собранием собственников помещений

в многоквартирном доме и согласовываются с Администрацией и Роспотребнадзором;

4.1.4. Ежедневную уборку тротуаров, дворовых проездов, пешеходных территорий;

4.1.5. Уборку, мойку и дезинфекцию мусороприемных камер, контейнеров и контейнерных площадок, их текущий ремонт и окраску. Уборка контейнерных площадок производится ежедневно, мойка и дезинфекция контейнеров - по мере необходимости в летний период, ремонт и окраска - до 1 мая текущего года и далее по мере необходимости;

4.1.6. Сбор и вывоз отходов, беспрепятственный доступ специальных транспортных средств (мусоровозов) к контейнерным площадкам для сбора ТКО, КГМ и мусороприемным камерам;

4.1.7. Организацию мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп, их передачу в специализированные организации, имеющие соответствующие лицензии;

4.1.8. Уборку и очистку кюветов и водосточных канав;

4.1.9. Содержание в исправном состоянии регулярную очистку и дезинфекцию выгребных ям (септиков);

4.1.10. Содержание в чистоте и надлежащем состоянии внешний вид малых архитектурных форм, их текущий ремонт и окраску – до 01 мая текущего года и далее по мере необходимости;

4.1.11. Содержание, охрану, защиту и восстановление зеленых насаждений, в том числе окос травы и уборку территорий, на которых расположены зеленые насаждения;

4.1.12. Содержание в чистоте и исправном состоянии, поддержание в надлежащем состоянии внешнего вида фасадов зданий, сооружений, строений и их элементов, ограждений; элементов ливневой канализации и водостоков;

4.1.13. Содержание в чистоте и исправном состоянии парковок, а также, в случае необходимости, площадок для выгула домашних животных.

4.2. Собственники, владельцы, пользователи индивидуальных жилых домов в целях благоустройства собственных территорий обеспечивают:

уборку территории, соблюдение чистоты и порядка;

вывоз отходов в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами;

содержание в чистоте и в надлежащем состоянии внешнего вида фасадов жилых домов, иных строений и сооружений, их элементов и ограждений;

содержание в исправном состоянии и дезинфекцию выгребных ям (септиков).

Вывоз ТКО, КГМ и иных отходов осуществляется на объекты размещения отходов. Сбор и вывоз отходов с территорий частных домовладений

осуществляется собственниками, владельцами, пользователями индивидуальных жилых домов самостоятельно либо на основании договора со специализированной организацией согласно графику вывоза.

Временное хранение ТКО и КГМ на территории частных домовладений допускается в специально оборудованных для этих целей местах в пакетах или контейнерах.

В целях обеспечения коллективного сбора и вывоза КГМ, ТКО и иных отходов на основании договора между собственниками, владельцами, пользователями индивидуальных жилых домов могут быть оборудованы общие контейнерные площадки для размещения контейнеров для сбора отходов.

4.3. Собственникам, владельцам, пользователям индивидуальных жилых домов запрещается, при отсутствии договора на вывоз ТКО и КГМ, складирование ТКО, строительных и иных отходов, порубочных остатков, крупногабаритного, строительного и иного мусора и проч., листы в контейнеры и на контейнерные площадки многоквартирных домов и организаций, предназначенные для сбора ТКО и КГМ.

4.4. Собственникам, владельцам, пользователям индивидуальных жилых домов запрещается складирование и хранение строительных материалов, дров, угля, минеральных и органических удобрений, строительных отходов, строительного и иного мусора на прилегающей к частным домовладениям территории более 1 месяца.

## **5. Содержание земельных участков, зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов и их элементов**

5.1. Содержание в надлежащем технически исправном состоянии поддержание в надлежащем состоянии внешнего вида жилых и общественных зданий, строений и сооружений, включая их элементы (фасады, цоколи, ступени, карнизы, двери, козырьки, водосточные трубы и проч.) обеспечивается их собственниками, владельцами, арендаторами.

5.2. Содержание фасадов зданий, сооружений включает:

5.2.1. Своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, пандусов, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов, и их окраску;

5.2.2. Обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

5.2.3. Восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

5.2.4. Наличие и поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

5.2.5. Своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

5.2.6. Очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также нанесенных граффити.

5.3. Собственники, правообладатели зданий, сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обеспечивают:

5.3.1. По мере необходимости очистку и промывку фасадов;

5.3.2. По мере необходимости, но не реже двух раз в год, очистку и промывку внутренних и наружных поверхностей остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей;

5.3.3. Текущий ремонт, в том числе окраску фасада, с периодичностью, учитывающей фактическое состояние фасада;

5.3.4. Поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, прямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных открытий и иных конструктивных элементов);

5.3.5. Охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.п.) в случае угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов.

5.4. При эксплуатации фасадов не допускается:

5.4.1. Повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;

5.4.2. Нарушение герметизации межпанельных стыков;

5.4.3. Повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных прямков;

5.4.4. Повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений;

5.4.5. Разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.;

5.4.6. Окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;

5.4.7. Размещение наружных кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, а также крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей;

5.4.8. Развешивание и расклейка афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции, а также нанесение граффити на фасадах зданий, сооружений.

5.5. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка производится не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, пользователи или организации, на обслуживании которых они находятся.

5.6. Собственники остановочных павильонов обеспечивают: соблюдение чистоты и порядка, включая уборку; установку и содержание урн для сбора мусора; ремонт и окраску до 01 мая текущего года и далее по мере необходимости.

Остановочные пункты должны быть не запыленными, окрашены и помыты, очищены от несанкционированной информационно-печатной продукции, граффити. В зимний период должны быть очищены от снега.

5.7. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, являющихся собственниками, владельцами павильонов, совмещенных с остановочным пунктом, обеспечивают:

соблюдение чистоты и порядка, включая проведение ежедневной уборки;

установку и содержание урн и контейнеров для сбора мусора и других отходов;

поддержание в надлежащем состоянии внешнего вида павильонов, совмещенных с остановочным пунктом;

мойку павильонов, совмещенных с остановочным пунктом, по мере необходимости;

ремонт и окраску павильонов, совмещенных с остановочным пунктом до 01 мая текущего года и далее по мере необходимости.

5.8. Содержание в надлежащем состоянии земельных участков обеспечивается их собственниками, владельцами, пользователями, арендаторами.

Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков обеспечивают их содержание в чистоте и надлежащем состоянии, включая своевременный окос травы, уборку, вывоз мусора.

Собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков обязаны принимать меры по удалению борщевика Сосновского, не допуская его содержания в структуре травостоя более чем на 10% площади земельного участка.

5.9. На территории общего пользования города Боровичи запрещено нанесение на асфальтобетонное покрытие надписей с использованием стойких красителей (за исключением дорожной разметки).

5.10. Собственникам, владельцам, арендаторам магазинов рекомендуется устанавливать вывески у магазинов в едином размере, стиле, дизайне, цвете.

5.11. Размещение нестационарных торговых объектов, не являющихся объектами капитального строительства, должно осуществляться с учетом документов территориального планирования и обеспечивать:

1) беспрепятственное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам;

2) доступную среду жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения;

3) удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, возможность беспрепятственного подвоза товара;

4) беспрепятственный подъезд пожарного, медицинского и другого специального транспорта к существующим зданиям, строениям и сооружениям при чрезвычайных ситуациях;

5) свободный доступ к объектам инженерной инфраструктуры, включая объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты.

5.11.1. Нестационарные объекты, в которых осуществляются торговая деятельность, бытовое обслуживание, оказание услуг, включая услуги общественного питания, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, иметь осветительное оборудование, урны и мусорные контейнеры.

5.11.2. Размещение нестационарных объектов не должно нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки.

5.12. Рекомендации к параметрам и внешнему облику нестационарных объектов:

5.12.1. Размеры киосков, устанавливаемых на территории г.Боровичи, определяются в соответствии с Положением, утверждаемым постановлением Администрации.

5.12.2. При выборе цвета нестационарного объекта следует учитывать окружающую окраску зданий и гармоничное сочетание цветов.

5.12.3. При размещении киосков и павильонов площадью до 20 квадратных метров в группах, а также на расстоянии менее 15 метров друг от друга нестационарные объекты рекомендуется устанавливать одинаковой высоты, с применением единого модуля по ширине и высоте, в единой цветовой гамме.

5.12.4. Вывески киосков и павильонов рекомендуется устанавливать размером не более 1,5 на 0,3 метра. Не допускается размещение вывески на торцевых фасадах объекта.

5.12.5. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

1) на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, транспортных стоянках и парковках;

2) на инженерных сетях и в охранных зонах сетей без согласования с владельцами сетей;

3) перед витринами организаций торговли, заслоняя их;

4) на земельных участках, находящихся в собственности жильцов многоквартирных домов, без согласования с жильцами.

## **6. Благоустройство территорий объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания**

6.1. Должностные лица организаций торговли, общественного питания, бытового обслуживания, а также юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами объектов, предназначенных для ведения торговли, оказания услуг общественного питания, бытового обслуживания (далее объекты сферы услуг), в целях благоустройства собственной территории обеспечивают:

6.1.1. Содержание в чистоте и благоустройство территории торговли и прилегающей к ней территории;

6.1.2. Ежедневную уборку собственной территории, а при необходимости – дополнительную уборку по окончании работы объекта сферы услуг;

6.1.3. Установку необходимого количества урн для мусора (у каждого отдельного входа в объект сферы услуг), контейнеров для сбора отходов, оборудование, в случае необходимости, площадок для размещения контейнеров для сбора отходов. Очистка урн производится ежедневно по мере накопления мусора, но не реже одного раза в сутки, мойка урн – периодически по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц (за исключением зимнего периода), текущий ремонт и окраска – до 01 мая текущего года и далее по мере необходимости. Расстановку урн и контейнеров необходимо предусматривать так, чтобы это не мешало передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок;

6.1.4. Уборку контейнерных площадок (производится ежедневно), мойку и дезинфекцию контейнеров (по мере необходимости в летний период), ремонт и окраску (до 01 мая текущего года и далее по мере необходимости);

6.1.5. Вывоз мусора, тары, упаковочного материала, ТКО и прочих отходов осуществляется не реже одного раза в сутки на объект размещения отходов самостоятельно либо на основании договора;

6.1.6. Поддержание в надлежащем состоянии внешнего вида малых архитектурных форм, их текущий ремонт и окраску – до 1 мая текущего года и далее по мере необходимости;

6.1.7. Содержание в чистоте и исправном состоянии витрин, вывесок, рекламных конструкций. Мойка витрин и вывесок осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (за исключением зимнего периода), ремонт и окраска – до 1 мая текущего года и далее по мере необходимости;

6.1.8. Оформление витрин, оборудование их специальным освещением;

6.1.9. Содержание в чистоте и надлежащем исправном состоянии внешнего вида фасадов (и их элементов) занимаемых объектами сферы услуг

зданий, строений, сооружений, в том числе временных объектов. Текущий ремонт временных объектов осуществляется по мере необходимости, окраска – до 01 мая текущего года, мойка – по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц (за исключением зимнего периода);

6.1.10. Содержание, охрану, защиту и восстановление зеленых насаждений, в том числе окос травы и ежедневную уборку территорий, на которых расположены зеленые насаждения.

6.2. Запрещается:

6.2.1. Подвоз товаров, продукции, иных грузов к объектам сферы услуг тяжеловесным и крупногабаритным автотранспортом при отсутствии подъездных путей;

6.2.2. Загрузка (выгрузка) товаров, продукции, иных грузов из автотранспорта через центральные входы объектов сферы услуг;

6.2.3. Подвоз товаров, продукции, иных грузов к объектам сферы услуг по газонам, тротуарам, другим пешеходным и озелененным территориям;

6.2.4. Слив на грунт и твердое покрытие улиц и дорог, включая тротуары, другие пешеходные территории, а также на газоны и другие озелененные территории остатков жидких продуктов, воды, образовавшейся после продажи замороженных и иных продуктов, отходов жизнедеятельности человека, воды от мытья посуды, полов, воды из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн, выбрасывание льда;

6.2.5. Нарушение установленных пунктом 6.1 настоящих Правил сроков уборки объектов сферы услуг и вывоза отходов и мусора;

6.2.6. Складирование торгового оборудования, товаров, тары, упаковочного материала, мусора у зданий, строений, сооружений, в которых расположены объекты сферы услуг, и на прилегающих территориях, в других специально не отведенных и не оборудованных для этих целей местах.

6.2.7. Сброс отходов и мусора, в том числе тары, товаров, упаковочного материала в контейнеры и на контейнерные площадки, предназначенные для сбора ТКО и КГМ, в случае отсутствия договора на вывоз ТКО и КГМ.

Временное складирование торгового оборудования, товаров, тары и прочего должно осуществляться в специальных помещениях объектов сферы услуг;

6.2.8. Сжигание мусора и тары;

6.2.9. Применение открытого огня при приготовлении пищи в объектах торговли и общественного питания, расположенных в местах массового скопления населения, в том числе на улицах, площадях, в скверах, парках и иных местах, вне стационарных объектов торговли и общественного питания;

6.2.10. Осуществление торговли вне специально предназначенных для этой цели мест, в том числе с необорудованных мест (с земли, ящиков, парапетов, окон и проч.).

6.2.11. Демонстрация (выкладка) товаров на территориях общего пользования (на тротуарах, газонах и др.), прилегающих к торговому объекту, в том числе для продажи.

## **7. Организация эксплуатации территорий ярмарок, сельскохозяйственных рынков**

7.1. Организация эксплуатации территорий ярмарок осуществляется организатором ярмарки соответственно. Организация эксплуатации территорий сельскохозяйственных рынков осуществляется управляющей рынком компанией.

7.2. Территории ярмарок, сельскохозяйственных рынков должны содержаться в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с требованиями Санитарных правил и норм СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» и иными правовыми актами.

7.3. Территории ярмарок, сельскохозяйственных рынков должны быть благоустроены и иметь уклоны для стока ливневых и талых вод. Территории ярмарок и сельскохозяйственных рынков должны быть приспособлены для осуществления торговли с применением передвижных средств развозной и разносной торговли.

7.4. Уборка территории ярмарок, сельскохозяйственных рынков (а в случае, если проведение ярмарки осуществляется более одних суток – ежедневная уборка) производится после их закрытия с обязательной предварительной поливкой в теплое время года. Текущая уборка производится в течение дня.

7.5. Организация временного накопления, сбора и вывоза бытовых отходов с территорий ярмарок, сельскохозяйственных рынков осуществляется в соответствии с действующим санитарным законодательством и законодательством об охране окружающей среды, а также в соответствии с настоящими Правилами.

7.6. Организатор ярмарки и управляющий сельскохозяйственным рынком обеспечивают:

7.6.1. Содержание территорий сельскохозяйственных рынков, ярмарок, входов и въездов;

7.6.2. Текущий ремонт и покраску расположенных на территории сельскохозяйственных рынков и ярмарки зданий, строений, сооружений, а также временных некапитальных объектов (в том числе ограждения территории сельскохозяйственного рынка, ярмарки), их очистку от размещенной с нарушением настоящих Правил наружной рекламы и иной информационно-печатной продукции;

7.6.3. Установку на территории сельскохозяйственного рынка, ярмарки контейнеров, урн для сбора бытовых отходов из расчета, установленного СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

7.6.4. Организацию сбора и вывоза ТКО с территории сельскохозяйственных рынков, ярмарок на объект размещения отходов;

7.6.5. Оборудование и содержание на территории сельскохозяйственных рынков, ярмарок общественных туалетов (в том числе временных);

7.6.6. Проведение ежедневной уборки территории сельскохозяйственного рынка, ярмарки в соответствии с требованиями действующего санитарного законодательства;

7.6.7. В зимнее время очистку территории сельскохозяйственных рынков, ярмарок от снега и льда, а во время гололеда – посыпку песком, вывоз снега и скола льда;

7.6.8. В летнее время поливку территории.

7.7. На территории сельскохозяйственных рынков, ярмарок запрещается:

7.7.1. Складирование товаров, тары в местах интенсивного движения покупателей, проезда автотранспорта, подхода к торговым местам, а также подхода к выходам с сельскохозяйственного рынка, ярмарки;

7.7.2. Складирование (накопление) бытовых отходов (в том числе испорченной продукции) в местах, не предназначенных для этого в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

7.7.3. Слив жидких отходов на прилегающую территорию и в колодцы ливневой канализации;

7.7.4. Сжигание тары, отходов и мусора.

7.8. Организация эксплуатации территорий сельскохозяйственных рынков, ярмарок в зимний период:

7.8.1. В зимний период территории сельскохозяйственных рынков, ярмарок подлежат регулярной очистке от снега и льда. Снежная масса, счищаемая с территории сельскохозяйственных рынков, ярмарок, может складироваться в границах территории соответствующих объектов путем формирования в снежные валы. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Складирование снежной массы на территории ярмарки производится с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега.

7.8.2. При уборке территорий сельскохозяйственных рынков, ярмарок в первую очередь должны быть расчищены тротуары и дорожки для пешеходов, подходы к торговым местам, подъезды для подвоза товаров, входы и выходы с сельскохозяйственного рынка или ярмарки, подъезды к контейнерным площадкам, контейнерам (бункерам) сбора отходов, площадкам для сбора крупногабаритных отходов.

7.8.3. При осуществлении благоустройства территорий сельскохозяйственных рынков, ярмарок не допускается выдвигание или перемещение снежных масс с территорий сельскохозяйственных рынков, ярмарок на проезжую часть улиц, автомобильных дорог и внутриквартальных проездов, а также на иные территории общего пользования горда Боровичи.

## **8. Освещение территории**

8.1. Освещенность территорий улиц и дорог должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля» и иным действующим правовым актам, при этом особое внимание необходимо уделять освещенности основных пешеходных направлений, прокладываемых через озелененные территории парков, жилых кварталов (микрорайонов), путей движения школьников, инвалидов и пожилых людей к объектам социальной сферы.

8.2. Для обеспечения комфортной организации пешеходной среды, создания привлекательных и безопасных маршрутов, а также обеспечения комфортной среды для общения в местах притяжения людей в различных градостроительных условиях рекомендуется предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение.

8.3. Функциональное освещение (далее - ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки ФО подразделяются на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 метров и применяются в транспортных и пешеходных зонах.

В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 20 и более метров и применяются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей.

В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метров, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки и применяются в соответствии с технико-экономическим и (или) художественным обоснованием.

Газонные светильники применяются для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок и предусматриваются на общественных территориях в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, используются для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

8.4. Архитектурное освещение (далее АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей и осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световые проекции, лазерные рисунки.

8.5. Информационное освещение (далее – ИО), в том числе световая реклама, как правило, предназначено для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светоконпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

8.6. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь крена, очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года, и поддерживаться в исправном состоянии.

8.7. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

8.8. Процент недействующих светильников на улицах не должен превышать 10%; на внутриквартальных территориях - 20%. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

8.9. Содержание сетей наружного освещения, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется организацией, заключившей соответствующий муниципальный контракт (договор). Ответственность за надлежащее содержание и ремонт опор освещения, и контактной сети, а также замену в 7-дневный срок перегоревших ламп уличного освещения, несут организации, а также должностные лица организаций, в собственности, владении, пользовании, на обслуживании которых находятся данные объекты.

## **9. Установка и содержание объектов благоустройства городской среды и их элементов**

9.1. Устанавливаемые на территориях общего пользования, включая площади, парки, бульвары, скверы, набережные, пляжи и т.д., территориях многоквартирных жилых домов, игровых и спортивных площадках элементы благоустройства городской среды могут быть стационарными и мобильными, при этом конструктивные решения элементов благоустройства городской среды должны обеспечивать их устойчивость, безопасность использования.

Места размещения объектов благоустройства городской среды определяются в порядке, утверждаемом постановлением Администрации.

9.2. Установка объектов благоустройства городской среды при новом строительстве (в границах застраиваемого участка) осуществляется в соответствии с утвержденной проектной документацией.

9.3. Объекты благоустройства городской среды должны содержаться в чистоте и технически исправном состоянии. Внешний вид объектов благоустройства городской среды должен поддерживаться в надлежащем состоянии.

Собственники, владельцы объектов благоустройства городской среды обеспечивают за счет собственных средств замену, ремонт, окраску их элементов. Ремонт элементов благоустройства городской среды осуществляется по мере необходимости, мойка и окраска – до 01 мая текущего года и далее по мере необходимости (за исключением зимнего периода).

## **10. Содержание детских, игровых и спортивных площадок**

10.1. При обустройстве детских площадок необходимо учитывать нормативные требования по соблюдению расстояний от инженерных коммуникаций до элементов игрового и спортивного оборудования, а также соблюдать минимальные расстояния безопасности, в пределах которых не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней, твердых видов покрытия, веток, стволов, корней деревьев.

10.2. Детские и спортивные площадки должны:

иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;

оборудоваться скамьями и урнами;

регулярно подметаться;

очищаться от снега в зимнее время;

содержаться в надлежащем техническом состоянии, быть покрашены.

10.3. Окраску ограждений и строений на детских и спортивных площадках следует производить не реже одного раза в год.

Ответственность за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагаются на собственников площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

10.4. Требования к игровому и спортивному оборудованию:

10.4.1. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным;

10.4.2. Спортивное оборудование должно быть предназначено для различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках;

10.4.3. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм, (в том числе отсутствие трещин, сколов).

10.5. Самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных и внутривортовых проездах запрещается.

10.6. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков рекомендуется оборудовать специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

## **11. Содержание зеленых насаждений**

11.1. Собственники, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны: соблюдать требования градостроительных регламентов и договоров, регулирующих порядок содержания зеленых насаждений;

производить посадки зеленых насаждений в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

проводить своевременную обрезку ветвей деревьев и кустарников в охранной зоне токоведущих проводов (в радиусе 1 м), а также ветвей, закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов. Обрезка ветвей производится по графику, согласованному с владельцами линий электропередач, и под их контролем, с соблюдением технологии работ и техники безопасности.

11.2. Содержание зеленых насаждений и уход за ними на озелененных территориях общего пользования осуществляется специализированными организациями в соответствии с муниципальными контрактами.

11.3. Ущерб, нанесенный озеленению и благоустройству территории (снос, повреждение, уничтожение зеленых насаждений и др.) в результате производства строительных, ремонтных, земляных и иных работ, возмещается юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, застройщиками, производящими данные работы.

11.4. Обязанности по содержанию, охране, защите и воспроизводству зеленых насаждений возлагаются:

на юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей - собственников, пользователей и арендаторов зданий, строений, сооружений и иных объектов, жилищно-строительные – на озелененных территориях ограниченного пользования;

на соответствующие организации и ведомства – на озелененных территориях ограниченного пользования и специального назначения (на территориях предприятий, ведомств, учреждений и других организаций;

на землепользователей, собственников, землевладельцев и арендаторов земельных участков – при проведении работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов, а также земляных и иных работ.

11.5. На территории общего пользования города Боровичи запрещается:

11.5.1. Производить самовольную рубку (снос), обрезку и пересадку зеленых насаждений, не имея разрешения на данный вид работ;

11.5.2. Наносить механические повреждения зеленым насаждениям (добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, забивать в стволы деревьев гвозди, подвешивать гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные щиты, объявления, электропровода, колючую проволоку и другое, что может повредить зеленые насаждения);

11.5.3. Рвать цветы, ломать ветви кустарников и деревьев;

11.5.4. Выкапывать рассаду цветов и корни многолетних растений, саженцы кустарников и деревьев;

11.5.5. Обрабатывать зеленые насаждения химическими препаратами, которые могут повлечь за собой ухудшение их декоративности или гибель;

11.5.6. Снимать с цветников и газонов плодородный слой земли;

11.5.7. Уничтожать и повреждать газоны, цветники и плодородный слой земли, в том числе при размещении объектов торговли (палаток, лотков, павильонов и прочего) на земельных участках, предоставленных в краткосрочную аренду;

11.5.8. Осуществлять сброс твердых коммунальных отходов, КГМ и иных отходов, грунта, снега, скола льда и т.п.;

11.5.9. Осуществлять складирование тары, строительных и других материалов;

11.5.10. Ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые);

11.5.11. Ездить на гужевых повозках (санях), водить (перегонять) вьючных, верховых или стадо животных по газонам, пешеходным дорожкам и тротуарам;

11.5.12. Производить посадки овощных культур;

11.5.13. Разжигать костры, сжигать опавшие листья и нарушать правила противопожарной безопасности;

11.5.14. Производить земляные и иные работы без соответствующего разрешения;

11.5.15. Повреждать, переставлять садово-парковую мебель, декоративные вазы, урны для мусора, другие малые архитектурные формы;

11.6. При озеленении территории детских садов и школ запрещено использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами;

11.7. При посадке зеленых насаждений необходимо учитывать организацию комфортной пешеходной среды для населения путем создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных дорожек.

## **12. Содержание животных**

12.1. Содержание животных в городе Боровичи осуществляется в соответствии с областным законом от 21.12.2009 № 656-ОЗ «О содержании домашних животных на территории Новгородской области», Правилами содержания домашних животных в Новгородской области», утвержденными постановлением Администрации Новгородской области от 25.03.2010 № 133.

12.2. Места для выгула домашних животных на территории города Боровичи утверждается постановлением Администрации.

## **13. Содержание территорий, отведенных под строительство (застройку), а также территорий, на которых осуществляются строительные, ремонтные, земляные и иные работы**

13.1. Лица, осуществляющие земляные и строительные работы, руководствуются Правилами организации производства земляных работ, утвержденными решением Совета депутатов города Боровичи.

13.2. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций при производстве строительных, ремонтных, земляных и иных работ обеспечивают:

13.2.1. Содержание в надлежащем состоянии отведенные под указанные цели земельные участки (производство уборки и вывоз мусора, окос травы);

13.2.2. Установку ограждения по периметру земельного участка строительной площадки (зоны производства работ). В местах движения пешеходов ограждение должно иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улицы. Высота, конструкция ограждения должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих к строительной площадке (зоне производства работ) дорогах и улицах, включая тротуары;

13.2.3. Содержание установленного ограждения в чистоте и исправном состоянии, выполнение его своевременного ремонта и окраски не реже одного раза в год до 01 мая текущего года и далее по мере необходимости;

13.2.4. Обозначение въездов на строительную площадку (зону производства работ) специальными знаками или указателями;

13.2.5. Установку габаритных указателей;

13.2.6. Установку информационного щита размером 2х4 м; 3х6 м с изображением строящегося объекта, указанием его наименования, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генерального подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ;

13.2.7. Обеспечение проездов для специального транспорта, личного транспорта и проходов для пешеходов;

13.2.8. Оборудование строительной площадки (зону производства работ) подъездными путями, исключающими попадание грунта, строительного или другого мусора на проезжую часть (проезды, тротуары), а в случае загрязнения – немедленно производить очистку силами и средствами исполнителя работ;

13.2.9. Установку на строительной площадке (зоне производства работ) биотуалета, контейнера для сбора отходов и урн для мусора;

13.2.10. Складирование материалов, конструкции и оборудования в пределах строительной площадки (зоны производства работ) в соответствии с утвержденным проектом производства работ;

13.2.11. Соблюдение чистоты и порядка на подъездах к строительной площадке (зоне производства работ), а также на территории, примыкающей к ней по периметру. В случае допущения загрязнения примыкающей территории ее уборка производится незамедлительно силами и средствами исполнителя работ;

13.2.12. Мойку колес и кузовов транспортных средств, строительной техники и механизмов, а также осуществление иных мероприятий, направленных на недопущение загрязнения территории города Боровичи;

13.2.13. Содержание в надлежащем состоянии (производить ежедневную уборку и своевременный окос травы) строительной площадки и прилегающей к ней территории (зоны производства работ);

13.2.14. Ежедневный сбор и вывоз строительных и других отходов, строительного мусора;

13.2.15. Необходимые меры к сохранности зеленых насаждений;

13.2.16. Необходимые меры к сохранности усовершенствованного покрытия (асфальт, асфальтобетон, плитка) проезжей части улиц и дорог, тротуаров, прилегающих к строительной площадке (зоне производства работ);

13.2.17. Восстановление нарушенных элементов озеленения и благоустройства по окончании работ.

13.2.18. Содержание объектов незавершенного строительства и прилегающих к ним территорий.

13.3. Запрещается:

13.3.1. Приготовление растворов для производства строительных и ремонтных работ без применения специальных емкостей;

13.3.2. Использование битумоварных установок без специального оборудования для сжигания топлива;

13.3.3. Установка ограждений строительных площадок (зон производства работ) с выносом их за границы предоставленного для этих целей земельного участка;

13.3.4. Оборудование выездов со строительных площадок (зон производства работ) на расстоянии ближе 50 метров от остановочных пунктов или площадок отстоя городского пассажирского транспорта;

13.3.5. Установка, стоянка и хранение механических транспортных средств, передвижных вагонов-бытовок, прочих механизмов и оборудования вне пределов строительной площадки (зоны производства работ);

13.3.6. Слив на грунт и твердое покрытие улиц и дорог, включая тротуары, другие пешеходные территории, а также на газоны и другие озелененные территории, в водоотводные каналы растворов, бетона, жидких строительных и прочих отходов;

13.3.7. Сжигание мусора, тары, производственных, строительных и других отходов, включая строительный мусор, порубочных остатков.

13.3.8. Содержание объектов незавершенного строительства, на которых работы не ведутся, без установки строительных сеток.

#### **14. Благоустройство территорий автостоянок, парковок, гаражных комплексов, гаражей**

14.1. Благоустройство территорий автостоянок, парковок, индивидуальных гаражей осуществляется за счет собственников автостоянок, собственников, владельцев, арендаторов парковок и гаражей.

14.2. Благоустройство территорий гаражей, расположенных в жилой застройке и не входящих в гаражные комплексы, осуществляется за счет средств их собственников, владельцев, арендаторов.

14.3. Собственники, землепользователи, землевладельцы и арендаторы территорий автостоянок, парковок, гаражей обеспечивают:

ежедневную уборку грязи, мусора, смета, снега и льда (наледи) с проезжей части дорог;

уход за газонами и другими зелеными насаждениями;  
ремонт и очистку смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации, уборку и восстановление профиля (очистку, расширение и углубление) водоотводных канав, предназначенных для отвода поверхностных вод с собственных территорий;

обеспечение сбора и вывоза мусора.

#### **15. Содержание транспортных средств**

15.1. Неисправные, разукomплектованные транспортные средства подлежат обязательной транспортировке их собственниками (владельцами) в места, предназначенные для ремонта или хранения транспортных средств.

15.2. Мойка транспортных средств допускается только в специально оборудованных для этой цели помещениях, сооружениях.

15.3. Для перевозки отходов, мусора, сыпучих и пылящих грузов, создающих угрозу загрязнения улиц и дорог, необходимо использовать специально оборудованные транспортные средства. Погрузка должна осуществляться способом, исключающим высыпание груза при его транспортировке, сыпучие и пылящие грузы должны быть укрыты тентом. Ответственность за загрязнение территории в результате нарушения правил перевозки грузов возлагается на собственников (владельцев) транспортных средств и (или) на лиц, управляющих транспортными средствами.

15.4. При производстве строительных, ремонтных работ собственники (владельцы) специальных транспортных средств, передвижных вагонов-бытовок и прочих механизмов и оборудования обеспечивают чистоту и порядок на территории, используемой для размещения техники.

15.5. Собственники транспортных средств в течение суток с момента поломки и стоянки транспортных средств на территориях многоквартирных домов, у обочин проезжей части улиц и дорог, на иных территориях, затрудняющих проведение ручной или механизированной уборки территории, обеспечивают эвакуацию неисправных транспортных средств с улиц и дорог, территорий многоквартирных домов и иных территорий;

15.6. Запрещается остановка и стоянка транспортных средств на газонах, детских и спортивных площадках.

15.7. Ответственность за нарушение благоустройства территории, связанное с эксплуатацией (в том числе стоянкой) транспортных средств механизмов, несут собственники (владельцы) транспортных средств и механизмов и (или) лица, управляющие транспортными средствами и механизмами.

## **16. Обращение с отходами**

16.1. Территория города Боровичи подлежит регулярной очистке от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями, установленными действующим законодательством.

## **17. Содержание инженерных сетей**

17.1. Собственники (владельцы) водопроводных, канализационных, тепловых, электрических, газовых, телефонных и других инженерных сетей обеспечивают содержание сетей в надлежащем, технически исправном состоянии.

Колодцы подземных коммуникаций, смотровые и дождеприемные колодцы, люки (решетки) ливневой канализации должны быть закрыты и содержаться в надлежащем состоянии.

17.2. Ликвидация последствий аварий на водопроводных, канализационных, тепловых, газовых, электрических, телефонных и других инженерных сетях, включая удаление грунта и льда, а также осуществление мероприятий

по обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов, обеспечиваются организациями в собственности, владении, пользовании, на обслуживании которых находятся указанные сети с обязательным восстановлением нарушенного благоустройства.

### **18. Организация пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования.**

18.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории города Боровичи.

К пешеходным коммуникациям относятся: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки.

При проектировании пешеходных коммуникаций на территории города следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

В системе пешеходных коммуникаций следует выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

18.2. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

18.2.1. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуаров) или независимо от них.

18.2.2. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков следует обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов.

18.2.3. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для временного паркования легкового транспорта.

18.2.4. Как правило, перечень элементов комплексного благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей (бортовые камни, пандусы, лестницы, ступени), урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование.

Допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений.

18.3. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и различными элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также на территории объектов рекреации (сквер, парк).

18.3.1. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает: различные виды покрытия, элементы сопряжения поверхности покрытия с прилегающими территориями. Рекомендуются размещение скамей.

18.3.2. На дорожках скверов, парков города следует предусматривать твердые виды покрытия. Рекомендуются мощение плиткой.

## **18. Проектирование и содержание малых архитектурных форм и городской мебели**

18.1. При создании и благоустройстве малых архитектурных форм необходимо соблюдать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

18.2. При проектировании и выборе малых архитектурных форм необходимо учитывать:

- соответствие материалов и конструкции малых архитектурных форм климату и назначению малых архитектурных форм;

- антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

- возможность ремонта или замены деталей малых архитектурных форм;

- защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с малыми архитектурными формами и под конструкцией;

- эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и их защиту от дождя и прочее);

- расцветку, не диссонирующую с окружением;

- безопасность для потенциальных пользователей;

- стилистическое сочетание с другими малыми архитектурными формами и окружающей архитектурой.

18.3. При установке малых архитектурных форм необходимо обеспечить:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

- компактность установки на минимальной площади в местах большого скопления людей;

- устойчивость конструкции.

18.4. Установка различных видов скамей отдыха должна осуществляться на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполняются не выступающими над поверхностью земли.

Для скамеек рекреационных зон необходимо наличие спинок, для скамеек дворовых зон - наличие спинок и поручней, для транзитных зон - отсутствие спинок и поручней.

На особо охраняемых природных территориях возможно выполнение столов и скамей из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

18.5. При установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных следует предусматривать следующие положения:

высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должны отвлекать внимание от растений.

18.6. На тротуарах автомобильных дорог следует использовать следующие виды малых архитектурных форм:

скамейки без спинки с местом для сумок;

опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;

высокие цветочницы (вазоны) и урны.

18.7. Для пешеходных зон рекомендуется использовать следующие малые архитектурные формы:

уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;

скамейки, предполагающие длительное сидение;

цветочницы и кашпо (вазоны);

информационные стенды;

защитные ограждения;

столы для игр.

18.8. На территории города Боровичи необходимо предусматривать применение различных видов ограждений высотой до 3 метров.

Ограждения автомобильных дорог и транспортных сооружений города устанавливаются в соответствии с ГОСТ 52289, ГОСТ 26804.

Вид и расположение ограждений должны отвечать требованиям планировочной организации участка, назначению, зонированию территорий, требованиям безопасности, комфорта, защиты зеленых насаждений, а также архитектурному стилю окружающей застройки.

18.8.1. На территории города подлежат использованию следующие типы ограждений:

1) прозрачное ограждение - ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальной сетки, штакетника;

2) глухое ограждение - железобетонные панели с гладкой плоскостью или с рельефом, каменное, металлический лист или профиль, деревянная доска и другие экологически чистые непрозрачные строительные материалы;

3) комбинированное ограждение - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов;

4) живая изгородь - изгородь, представляющая собой рядовую посадку (1-3 ряда) кустарников и деревьев специальных пород, хорошо поддающихся формовке (стрижке). Выбор пород кустарников и деревьев для живых изгородей следует производить с учетом местных почвенно-климатических условий.

#### 18.8.2. Ограждения применяются:

1) прозрачное ограждение: для ограждения административных зданий, офисов предприятий и организаций, образовательных и оздоровительных учреждений, спортивных объектов, пляжей, гостиниц, парков, скверов, памятных мест (кладбищ, памятников и мемориальных комплексов), части территории предприятий, выходящих на улицы района, придомовых территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов;

2) глухое ограждение: для ограждения объектов, ограничение обзора и доступа которых предусмотрено требованиями федеральных законов, правилами техники безопасности, санитарно-гигиеническими и эстетическими требованиями, территории земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, части территорий предприятий, не имеющей выхода к улицам района;

3) комбинированное ограждение: для ограждения территории учреждений культуры, спортивных объектов с контролируемым входом, дворовых территорий многоквартирных и индивидуальных жилых домов;

4) живая изгородь: для ограждения земельных участков, используемых для ведения садоводства и огородничества, а также части придомовых территорий индивидуальных жилых домов.

18.8.3. Высоту и тип ограждения следует принимать в зависимости от категории улицы, на которой размещено ограждение.

1) Высоту и тип ограждения для зданий, сооружений и предприятий принимать следующие:

общеобразовательные школы - не более 1,6 м, ограждение прозрачное;

детские сады-ясли - не более 1,6 м, ограждение прозрачное;

спортивные комплексы, стадионы, катки, открытые бассейны и другие спортивные сооружения (при контролируемом входе посетителей) - не более 1,6 м, ограждение прозрачное либо комбинированное;

летние сооружения в парках при контролируемом входе посетителей (танцевальные площадки, аттракционы и т.п.) - 1,6 м, ограждение прозрачное или живая изгородь;

объекты, ограждаемые по требованиям техники безопасности или по санитарно-гигиеническим требованиям (открытые распределительные устройства, подстанции, артскважины, водозаборы и т.п.) - 1,6 м, ограждение прозрачное, комбинированное либо глухое;

хозяйственные зоны предприятий общественного питания и бытового обслуживания населения, магазинов и т.п. - не более 1,6 м, ограждение - живая изгородь, прозрачное или комбинированное (при необходимости)

охраны).

Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 метра в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и образования троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

18.8.4. Ограждения всех типов (исключая живые изгороди и ограждения с естественным цветом материала) подлежат окраске с использованием нейтральных цветов (серый, бежевый, графит, черный, коричневый и т.п.).

Конструкция ограждений должна быть безопасна для населения. Владельцы ограждений несут ответственность за их техническое и эстетическое состояние.

Устанавливаемые ограждения должны быть прочными, обеспечивающими защиту пешеходов от наезда автомобилей, с наличием светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля.

## **19. Доступность городской среды для маломобильных групп населения**

19.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

19.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, должны осуществляться при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

19.3. Входные участки в здания жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительными устройствами, навесами (козырьками), безопасными покрытиями и специальными приспособлениями для перемещения маломобильных групп населения (пандусы, перила, информационные знаки и др.).

19.4. В составе общественных пространств должны быть предусмотрены парковочные места для инвалидов.

19.5. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения путем устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.

## **20. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды**

20.1. Формы общественного участия

20.1.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

3) консультации по предполагаемым типам озеленения;

4) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

5) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

6) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

7) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

8) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

20.2.2. При реализации проектов общественность информируется о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

20.2.3. Информирование может осуществляться путем:

1) размещения информации в газете «Красная Искра» и на официальном сайте г.Боровичи;

2) вывешивания афиш и объявлений на информационных стендах вблизи жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней, на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

3) информирования местных жителей через школу и детский сад, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

4) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

5) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

6) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

## 20.2. Механизмы общественного участия.

20.2.1. Обсуждение проектов благоустройства и развития городской среды проводится с использованием следующих инструментов: анкетирование, опросы, интервьюирование, организация публичных слушаний, проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных семинаров со школьниками и студентами (рисунки, сочинения, пожелания, макеты).

20.2.2. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

20.2.3. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию Боровичского муниципального района.

20.2.4. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

20.2.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

1) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

2) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

3) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

4) в производстве или размещении элементов благоустройства;

5) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

6) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

- 7) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;
- 8) в иных формах.

## **21. Разработка дендрологического плана**

21.1. При разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства поселений, в том числе объектов озеленения, необходимо составлять дендроплан, что будет способствовать рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

21.2. Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

21.3. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

21.4. На данной стадии целесообразно определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

21.5. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

## **22. Концепция общего цветового решения застройки улиц и территорий города Боровичи.**

22.1. Концепция общего цветового решения застройки улиц и территорий Боровичского муниципального района (далее - Концепция) разработана с целью определения главных стратегических направлений развития городской среды с учетом сохранения исторического центра города, направлена на улучшение внешнего облика города, оказание влияния на культурный, духовный уровень горожан, создание уникального образа города.

Реализация настоящей Концепции создаст своеобразный и неповторимый архитектурно-художественный облик города, в том числе гармонию цветового решения фасадов, восстановит пропорциональность, масштабность, ритм и силуэт зданий и объектов.

22.2. Основными принципами в построении цветовой среды города являются:

- 1) выявление функциональных зон;
- 2) выделение цветом пространственных ориентиров;
- 3) соблюдение стилистики архитектурного сооружения;
- 4) создание "переменных" (изменяющаяся цветовая гамма рекламы, витрин, входов и вывесок организаций) и "постоянных" цветов цветовой среды;
- 5) влияние географического расположения на колористическое решение различных участков города.

22.3. Город условно разделен на три функциональные колористические зоны, а именно:

- 1) в границах исторического района города XVIII в.;
- 2) за границами исторического района города XVIII в.;
- 3) зона производственного назначения.

22.4. Исторический район города XVIII в. ограничен следующими улицами: пер. Кооперативный, ул. Кооперативная, ул. Пушкинская, ул. Московская, ул. Новоселицкая, ул. Ленинградская.

22.4.1. Основным материалом построек исторического района города XVIII в. было дерево и огнеупорный кирпич, поэтому они имели красновато-коричневый, охристо-коричневый, серовато-охристый, серебристо-серый колорит, поскольку строились из природных материалов, а в окраске зданий использовались натуральные пигменты.

22.4.2. В границах исторического района города XVIII в. требуется индивидуальное рассмотрение цветового решения каждого здания. В данной колористической зоне необходимо учитывать, как сохранение цветового своеобразия существующих объектов культурного наследия, так и грамотное гармоничное вкрапление в историческую застройку цветовой палитры новых зданий.

22.4.3. Цветовая палитра исторического района города XVIII в. построена на принципе использования цветowych рядов с использованием цветов и оттенков земляной гаммы, исторически присущих для данной территории. В данной колористической зоне следует использовать охристые, бежево-коричневые, зелёные цвета, а также в соответствии с применявшимся материалом – оттенки цвета красного огнеупорного кирпича или дерева (приложение № 3 к настоящим Правилам).

22.5. Территория, расположенная за границами исторического района города XVIII в. включает в себя зоны жилой застройки, общественно-деловую зону, зону объектов здравоохранения, зоны рекреационного и специального назначения, а также зону транспортной инфраструктуры.

22.5.1. Цветовая концепция данной территории заключается в использовании как цветовой палитры исторического района города XVIII в., так и более насыщенных оттенков земляной гаммы.

22.5.2. В цветовую палитру данной территории добавлены насыщенные оттенки охристого цвета, оттенки оранжевого цвета, теплый желтый, красно-коричневый, зеленый, а также добавлены два оттенка голубого цвета. Использование данных цветов применимо в основном в кварталах индивидуальной жилой застройки (приложение №3 к настоящим Правилам).

22.6. Зона производственного назначения включает в себя коммунально-складскую и зону предприятий III-IV класса опасности.

22.6.1. В колористике зоны производственного назначения предпочтительны фасады с активным включением ярких цветовых пятен, то есть требуется искусственное цветонасыщение городского экстерьера.

22.6.2 Цветовая палитра данной зоны содержит широкий спектр цветов, включающий в себя как цвета палитры в границах исторического района города XVIII в., цвета палитры за границами исторического района города XVIII в., так и яркие цвета, такие как красный, красно-коричневый, оранжевый, синий. В данной колористической зоне допускается использование оттенков серого цвета.

22.7. Для подчеркивания дополнительных архитектурных элементов выбираются контрастные оттенки тех же цветов.

22.8. Дополнительные элементы фасада, такие как наличники, карнизы, колонны, эркеры, молдинги, балюстрады, арки, узоры окрашиваются в белый.

22.9. Приоритетной задачей использования Концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий является создание в перспективе обновленной палитры города, его цветовой гармонизации.

22.10. Ремонтные работы жилых домов, объектов культурного наследия города, а также иных объектов и сооружений выполняются согласно паспортам цветового решения фасадов зданий и сооружений на территории города Боровичи и в соответствии с действующим законодательством.

### **23. Размещение информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок**

23.1. Наклеивание и размещение объявлений, афиш, плакатов и других информационных сообщений производится в специально отведенных для этих целей местах (информационных стендах, тумбах). Запрещается наклеивать и размещать объявления, афиши, плакаты и другие информационные материалы на фасадах зданий, строений, объектов, не являющихся объектами капитального строительства, временных и стационарных ограждениях, опорах освещения, зеленых насаждениях.

23.2. Размещение, установка и содержание рекламных конструкций (объектов), распространение рекламы на территории города Боровичи

осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Положением о размещении рекламных конструкций на территории Боровичского муниципального района, утвержденном решением Думы муниципального района от 27.08.2015 №402.

23.3. Объекты капитального строительства рекомендуется оборудовать домовыми знаками.

Домовые знаки должны содержаться собственниками, владельцами зданий, строений, сооружений в чистоте и технически исправном состоянии.

23.4. Общими требованиями к размещению домовых знаков являются:

1) унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;

2) хорошая видимость с учётом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещённости, зелёных насаждений.

23.5. Размещение домовых знаков должно отвечать следующим требованиям:

1) высота от поверхности земли от 2,5 до 3,5 м (в районах современной застройки - до 5 м);

2) размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;

3) привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;

4) единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;

5) отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

23.6. Размер, шрифт, цвет, стиль, дизайн домовых знаков должны соответствовать макету (приложение №1 к настоящим Правилам).

23.7. Домовые знаки следует изготавливать из материала, позволяющего обеспечить их долговечность.

23.8. Домовые знаки на главном фасаде объекта недвижимости размещаются между первым и вторым этажами на расстоянии не более 1 м от угла здания, строения, сооружения.

При отсутствии оконных проемов - на высоте от 2,5 м до 3,5 м от уровня земли. В случае если объекты недвижимости находятся за ограждением, то домовый знак размещается на секции ограждения рядом с входной группой.

23.9. В зависимости от расположения зданий, строений, сооружений в системе элементов улично-дорожной сети домовые знаки рекомендуется устанавливать следующим образом:

1) на зданиях, строениях, сооружениях, расположенных на перекрестках улиц, с двух сторон угла здания, строения, сооружения;

2) в случае, если на угол выходят два равнозначных фасада, - по улице, идущей в направлении центра;

3) на зданиях, строениях, сооружениях, расположенных вдоль улиц, длиной застройки свыше 100 метров указатели устанавливаются с двух сторон главного фасада;

4) на зданиях, строениях, сооружениях протяженностью более шести секций должен быть установлен дополнительный указатель на правом углу здания, строения, сооружения на этой же высоте;

5) в случае, если здание, строение, сооружение выходит на внутриквартальный проезд торцом, адресный аншлаг следует устанавливать с левой стороны торцевого фасада.

23.10. Не допускается:

размещение рядом с домовым знаком выступающих вывесок, консолей, а также объектов, затрудняющих его восприятие;

размещение домового знака вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах;

произвольное перемещение домового знака с установленного места.

23.11. Собственникам, владельцам, арендаторам зданий рекомендуется размещать в зоне историко-культурного наследия на зданиях указатели улиц и домовые знаки с дублирующими историческими названиями улиц (приложение № 1 к настоящим Правилам).

23.12. Установка и содержание средств размещения наружной информации.

23.13. Средства размещения наружной информации могут быть следующих видов:

- 1) настенная конструкция;
- 2) декоративное панно;
- 3) консольная конструкция;
- 4) крышная конструкция;
- 5) витринная конструкция;
- 6) учрежденческая доска;
- 7) режимная табличка;
- 8) модульная конструкция;
- 9) стела;
- 10) выносные щитовые конструкции (штендеры).

23.14. Общие требования к средствам размещения наружной информации.

23.15. Проектирование, изготовление и установка средств размещения наружной информации должны осуществляться в соответствии с требованиями строительных норм и правил, законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании.

23.16. Информация на средствах наружной информации должна размещаться с соблюдением требований законодательства о государственном языке Российской Федерации.

23.17. Владелец информационной конструкции несет ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации при нарушении условий монтажа и эксплуатации информационных конструкций.

23.18. Не допускается размещение средств наружной информации:

1) на фасадах многоквартирных жилых домов:

в границах жилых помещений, за исключением конструкций, размещенных между первым и вторым этажами, непосредственно над занимаемым нежилым помещением

за границами встроенных нежилых помещений, располагаемых в габаритах жилого дома с выступом за его пределы не более чем на 1,5 м и занимаемых лицом, размещающим информационную конструкцию, за исключением конструкций, размещенных между первым и вторым этажами, непосредственно над занимаемым нежилым помещением;

в виде полного или частичного перекрытия оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин, в том числе на встроенно-пристроенных помещениях, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами;

на ограждающих конструкциях лоджий, балконов, если это не предусмотрено проектным предложением входной группы;

2) на фасадах зданий нежилого назначения:

вертикальных консольных конструкций на зданиях высотой более пяти этажей;

выше нижнего уровня окон второго этажа, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами;

на объектах культурного наследия, исторических зданиях с датой строительства до 1959 года:

фоновых конструкций, световых коробов, динамических конструкций; с использованием мерцающего света;

в контрастном и насыщенном цветовом решении, не сочетающимся с архитектурным фоном;

3) закрывающих и перекрывающих проемы, остекление витрин, окон, арок, архитектурные детали и декоративно-художественное оформление, суперграфику на зданиях, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами;

4) без учета архитектурных особенностей фасада. Варианты размещения средств наружной информации на фасадах зданий устанавливаются приложением 2 к настоящим Правилам;

5) на эркерах, колоннах, пилястрах, балконах;

6) на расстоянии ближе, чем 2,0 м от мемориальных досок;

7) перекрывающих адресную атрибутику (указатели наименований улиц и номеров домов);

8) со сменной информацией, за исключением декоративных панно, модульных конструкций, а также конструкций в виде стел на автозаправочных

станциях, щитовых, витринных, консольных конструкций для организаций, осуществляющих банковские операции;

9) содержащих более 10% от общей площади информационного поля указание на информацию, не являющуюся обязательной в силу статьи 9 Федерального закона "О защите прав потребителей" (информация о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме ее работы), а именно номеров телефонов, сайтов, адресов электронной почты, обозначения направлений, перечней товаров и услуг, информации об аренде, продаже помещений, за исключением вывесок на ограждении или здании в виде модульных конструкций, а также витринных конструкций;

10) содержащих только изображения без текстовой информации;

11) с использованием открытого способа подсветки;

12) с применением в изготовлении тканых материалов, за исключением флаговых композиций, а так же настенных конструкций в виде световых коробов длиной более 6,0 м;

13) дублирующих информацию с использованием одного вида информационной конструкции, за исключением:

информации, размещаемой на каждом из фасадов здания, расположенного на пересечении нескольких улиц или на территории, расположенной между двумя улицами;

информации, размещаемой на фасадах автозаправочных станций;

14) в виде надувных конструкций, штендеров;

15) выше верхней отметки кровли (парапета, фриза) встроенно-пристроенных помещений (включая тамбуры);

16) с использованием мерцающего света в границах исторических территорий.

23.19. Требования к отдельным видам средств размещения наружной информации (приложение №2 к настоящим Правилам).

23.19.1. Настенная конструкция - информационная конструкция, размещаемая на наружной поверхности стен, фризах, козырьках, фронтонах зданий, нестационарных торговых объектов над входом или окнами (витринами), между окнами на расстоянии не более 0,2 м от поверхности стены, в виде фоновой или бесфоновой конструкции, светового короба, состоящая из каркаса, информационного поля, содержащего текстовую информацию, декоративные элементы, знаки, и элементов крепления либо изображения, непосредственно нанесенного на поверхность стены.

Не допускается размещение настенных конструкций:

1) высотой более  $\frac{2}{3}$  от высоты простенка между окнами этажей здания, нестационарного торгового объекта;

2) высотой более  $\frac{1}{2}$  от высоты простенка между окнами этажей здания, нестационарного торгового объекта при наличии арочных окон;

3) высотой текстовой информации более  $\frac{2}{3}$  от высоты фриза (в том числе встроенно-пристроенных помещений);

4) высотой менее или более высоты фриза на одноэтажных зданиях (в том числе встроенно-пристроенных помещениях), входных группах, нестационарных торговых объектах в виде световых коробов, фоновых конструкций, размещаемых на фризе;

5) высотой более 1/2 от высоты фронтона здания, нестационарного торгового объекта;

6) высотой более 0,5 м на козырьке;

7) в длину более 70% от длины фасада;

8) в пределах первого этажа высотой более 0,5 м, длиной более 50% простенка при размещении между проемами и высотой более 1,5 м, длиной более 50% простенка на угловых участках;

9) ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции при размещении на поверхности наружных стен первого, цокольного или подвального этажей;

10) выше второго этажа при наличии проемов, при отсутствии сплошного остекления, фриза, фронтона, за исключением случаев, когда высота межоконного простенка превышает две высоты оконного проема, над которым предполагается размещение информационной конструкции;

11) с изображением, непосредственно нанесенным на поверхность стены на фасадах зданий, предполагающих использование других видов настенных конструкций;

12) с использованием динамического способа передачи информации;

13) высотой более 0,5 м на объектах культурного наследия, на исторических зданиях с датой строительства до 1959 года;

14) высотой более 1,0 м в границах исторической территории;

23.19.2. Декоративное панно - информационная конструкция, размещаемая только на фасадах отдельно стоящих объектов торгово-офисного, культурно-развлекательного, производственного, складского и спортивного назначения общей площадью более 1500 кв.м.

Информационное поле данной конструкции должно быть выполнено на твердой или тканой основе, места соединений информационного поля и каркаса должны быть скрыты и иметь декоративно оформленные края (в том числе багет, элементы художественного декора).

Не допускается размещение декоративных панно:

1) ниже уровня первого этажа;

2) на объектах культурного наследия, исторических зданиях с датой строительства до 1959 года;

3) в границах исторической территории, за исключением конструкций, размещаемых на фасадах отдельно стоящих объектов культурно-развлекательного, спортивного назначения, предназначенных для размещения информации о проводимых мероприятиях;

4) между дверными и оконными проемами, за исключением витрин;

5) с использованием баннерной ткани без внутреннего подсвета;

6) с использованием динамического способа передачи информации;

7) на фасадах зданий в границах исторических территорий при наличии отдельно стоящих щитовых конструкций в границах земельного участка или возможности установки таких конструкций.

23.19.3. Консольная конструкция - информационная конструкция, устанавливаемая под прямым углом к плоскости фасада здания, нестационарного торгового объекта локализовано, на угловых участках, по композиционным осям наружной поверхности стены в виде малых конструкций.

Не допускается установка консольных конструкций:

- 1) высотой и длиной более 1,0 м;
- 2) высотой и длиной более 0,5 м на объектах культурного наследия, исторических зданиях с датой строительства до 1959 года;
- 3) на расстоянии более 0,2 м от поверхности фасада;
- 4) на расстоянии ближе 10 м друг от друга;
- 5) на расстоянии более чем на 0,2 м от края фасада и менее 2,5 м от уровня земли до нижнего края конструкции;
- 6) с использованием динамического способа передачи информации, за исключением консольных конструкций для организаций, осуществляющих банковские операции.

23.19.4. Крышная конструкция - объемная информационная конструкция в виде световых букв и символов (логотипов, цифр, знаков, художественных элементов) с внутренней подсветкой, размещаемая организацией, которая занимает 100% общей площади данного здания, полностью выше верхней отметки плоской крыши (парапета) или выше верхней отметки (конька) скатной крыши здания, нестационарного торгового объекта.

Не допускается размещение крышных конструкций:

- 1) высотой текстовой информации:
  - более 0,5 м - для одноэтажных зданий, нестационарных торговых объектов;
  - более 2,0 м - для 2 -5-этажных зданий;
- 2) длиной:
  - более 1/2 длины прямого завершения фасада, по отношению к которому они размещены;
  - более 2/3 длины фрагмента завершения при перепаде высот завершающей части фасада парапета;
- 3) на объектах культурного наследия, на исторических зданиях с датой строительства до 1959 года, на объектах, расположенных в границах исторической;
- 4) ограничивающих восприятие объектов культурного наследия, исторических зданий с датой строительства до 1959 года, культовых объектов, панорам и перспектив;
- 5) на многоквартирных жилых домах;
- 6) более одной на здании, нестационарном торговом объекте;
- 7) при наличии на данном здании установленной в соответствии с разрешением, срок действия которого не истек, рекламной конструкции в виде крышной установки;

8) при наличии на данном здании установленной в соответствии с разрешением (согласованием), срок действия которого не истек, настенной конструкции на фронтоне, фризе верхнего этажа, за исключением настенной конструкции, объединенной с крышной конструкцией единым информационным содержанием (общая информация об одной деятельности);

9) со сменной информацией;

10) с использованием динамического способа передачи информации;

11) высотой дополнительных символов (логотипов, цифр, знаков, художественных элементов) более  $1/3$  высоты текстовой информации.

23.19.5. Витринная конструкция - информационная конструкция в виде фоновой конструкции или светового короба, размещаемая на здании, нестационарном торговом объекте с внутренней стороны остекления витрины, оконного проема, состоящая из каркаса, информационного поля с декоративно-оформленными краями, подвесных элементов, занимающая не более  $1/4$  от площади оконного проема (половины размера остекления витрины по высоте и половины размера остекления витрины по длине).

Не допускается размещение витринных конструкций:

1) в оконном проеме площадью менее 2,0 кв.м;

2) на расстоянии от остекления витрины до витринной конструкции менее 0,15 м со стороны помещения;

3) без учета членений оконного переплета;

4) в виде окраски и покрытия декоративными пленками поверхности остекления витрин;

23.19.6. Учрежденческая доска, режимная табличка - информационные конструкции, предназначенные для доведения до сведения потребителей информации, указание которой является обязательной в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О защите прав потребителей", о фирменном наименовании (наименовании) организации независимо от ее организационно-правовой формы, индивидуального предпринимателя, месте их нахождения (адресе) и режиме работы, размещаемые на здании, нестационарном торговом объекте или ограждении, справа и (или) слева от основного входа либо непосредственно на остеклении входных групп (режимная табличка).

Информация, размещаемая на учрежденческой доске, режимной табличке, должна доводиться до потребителей на государственном языке.

Не допускается размещение учрежденческой доски, режимной таблички:

1) длиной более 0,6 м и высотой более 0,8 м (учрежденческая доска);

2) длиной более 0,4 м и высотой более 0,6 м (режимная табличка);

3) длиной более 0,3 м и высотой более 0,2 м (режимная табличка, размещаемая на остеклении входных групп методом нанесения трафаретной печати);

4) более двух для одной организации независимо от ее организационно-правовой формы, одного индивидуального предпринимателя на одном здании, нестационарном торговом объекте, ограждении;

5) отличающихся по размеру, не идентичных по материалу, из которого изготовлена конструкция;

6) более одной на остеклении входных групп (двери), выполненной методом нанесения трафаретной печати;

7) с использованием подсветки;

8) на строительных, прозрачных ограждениях, ограждениях лестниц, балконов, лоджий;

9) на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

10) на ограждениях объектов культурного наследия, исторических зданий с датой строительства до 1959 года, объектов, расположенных в границах исторической территории, формирующих переднюю линию застройки этих улиц;

11) с использованием динамического способа передачи информации.

23.19.7. Модульная конструкция - это разновидность вывески, используемая в случае размещения в одном здании нескольких организаций независимо от их организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей, в виде модулей, объединенных в единый блок, размещаемая на здании, ограждении такого здания или земельном участке, на котором оно расположено, или смежном с таким участком земельном участке, предоставленном для эксплуатации здания или организации парковочных мест к нему.

Модульная конструкция может размещаться в виде:

декоративного панно;

консольной конструкции;

вывески, режимной таблички, за исключением выполненной непосредственно на остеклении входных групп;

стелы крупного формата.

На модульные конструкции распространяются требования, установленные для соответствующего вида информационной конструкции, при соблюдении особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.

Не допускается установка модульных конструкций:

1) высотой более 6,0 м и менее 2,0 м (консольная конструкция);

2) на фасадах зданий, выходящих на улицу (формирующих переднюю линию застройки этих улиц) в границах исторической территории (консольная конструкция);

3) на зданиях высотой более пяти этажей (консольная конструкция);

4) на фасадах многоквартирных жилых домов, за исключением встроенно-пристроенных помещений (консольная конструкция);

5) на объектах культурного наследия, исторических зданиях с датой строительства до 1959 года (консольная конструкция);

6) с использованием различных материалов изготовления информационного поля модульных элементов и способов подсветки в одном блоке и на одном здании;

7) с количеством менее трех модульных элементов в одной конструкции;

8) консольных при наличии модульной конструкции в виде декоративного панно;

9) в виде декоративного панно при наличии модульной конструкции в виде кронштейна;

10) более двух блоков на одном здании в виде одной конструкции;

11) высотой и длиной более 1,5 м (учрежденческая доска, режимная табличка);

12) длиной более 2/3 от длины простенка, в котором размещается (учрежденческая доска, режимная табличка);

13) более одной с одной стороны входа (учрежденческая доска, режимная табличка).

23.19.8. Стела - отдельно стоящая объемно-пространственная, в индивидуальном исполнении информационная конструкция малого (высотой не более 6,0 м) или крупного (более 6,0 м) формата, состоящая из фундамента, каркаса, обшитого материалом нейтральных цветов (серый, бежевый, графит, черный, коричневый и т.п.), содержащего краткую информацию о фирменном наименовании организации, о товарах и услугах (название, логотип).

Не допускается размещение стел:

1) за границами земельного участка, принадлежащего собственнику, владельцу, пользователю, на котором располагается здание и место нахождения организации, индивидуального предпринимателя, а также земельного участка, предоставленного для его эксплуатации или организации парковочных мест;

2) в случаях, когда отсутствует техническая возможность заглубления фундамента без его декоративного оформления;

3) более одной либо при наличии иной отдельно стоящей информационной конструкции в границах одного земельного участка без обоснования проектным решением здания по благоустройству территории, выполненного с учетом действующих строительных, пожарных и санитарных норм и правил;

4) ограничивающих восприятие объектов культурного наследия, исторических зданий с датой строительства до 1959 года, культовых объектов, панорам и перспектив;

5) более одной либо при наличии иной отдельно стоящей информационной конструкции в границах земельного участка, не предусмотренных проектом такого объекта;

6) в границах земельного участка, занимаемого нестационарным торговым объектом, индивидуальным или многоквартирным жилым домом;

7) на расстоянии ближе 6,0 м от фундамента конструкции до фундамента здания;

8) на тротуарах и пешеходных дорожках, проездах, в местах, предназначенных для парковки и стоянки автомобилей;

9) вместо зеленых насаждений (деревьев, кустарников);

10) имеющих заглубленный фундамент на расстоянии ближе 5,0 м от стволов деревьев;

11) с использованием при изготовлении профнастила, тканых материалов;

12) малого формата с размещением информационных поверхностей со сменным изображением, а также совмещенных с медиаэкранами;

13) с использованием динамического способа передачи информации, за исключением стел автозаправочных станций с информацией о ценах на топливо.

23.19.9. Выносные щитовые конструкции (штендеры) — временные объекты наружной рекламы, устанавливаемые в городе предприятиями в часы их работы с обязательной уборкой в ночное время. Штендеры должны быть двусторонними, не должны иметь собственного подсвета, площадь одной стороны не должна превышать 1,5 м<sup>2</sup>. Штендеры устанавливаются в пешеходных зонах и на тротуарах в пределах 5 м от входа в предприятие.

Не допускается размещение штендеров:

1) мешающих проходу пешеходов, при ширине тротуара менее 3 м, а также ориентированных на восприятие с проезжей части.

2) более двух штендеров у входа в предприятие, а также использование штендеров в качестве дополнительного объекта наружной рекламы при наличии хорошо просматриваемых с тротуара вывески и витрин (за исключением предприятий общественного питания).

3) пристегивание и прикрепление штендеров к объектам городской среды, малым архитектурным формам, опорам освещения, опорам дорожных знаков, к ограждениям и деревьям;

4) размещению на грунтовом покрытии (газоне) между автомобильной дорогой и пешеходным тротуаром;

5) при размещении штендеров возле перекрестков, не должно производиться перекрытие обзора водителей транспорта.

23.19. Средства размещения наружной информации должны быть технически исправными и эстетически ухоженными. Средства наружной информации, за исключением учрежденческих досок и режимных табличек, размещаются и эксплуатируются на основании паспорта, согласованного с отделом архитектуры и градостроительства, и в полном соответствии с ним.

Владельцы средств размещения наружной информации обязаны следить за их надлежащим состоянием, своевременно производить их ремонт и уборку места размещения средств наружной информации.

Не допускаются повреждение информационного поля средств наружной информации, а также завешивание, заклеивание средств наружной информации полиэтиленовой пленкой и иными материалами.

Владелец информационной конструкции обязан восстановить благоустройство территории и (или) внешний вид фасада после монтажа (демонтажа) в течение трех суток.

Средства размещения наружной информации при наличии у них фундаментного блока должны быть демонтированы вместе с фундаментным блоком. Не допускается повреждение сооружений и отделки объектов при

креплении к ним средств наружной информации, а также снижение их целостности, прочности и устойчивости.

За ненадлежащее содержание средств размещения наружной информации, уборку и санитарное содержание земельного участка и прилегающей территории ответственность несут владельцы средств размещения наружной информации.

## **24. Контроль за исполнением настоящих Правил**

### **24.1. Контроль осуществляют:**

отдел жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта, связи и благоустройства Администрации муниципального района – за благоустройством территории города Боровичи, включая организацию уборки, сбора и вывоза отходов, содержание зеленых насаждений; за содержанием дорог, средств организации дорожного движения; стоянкой и парковкой транспортных средств; гаражными комплексами и гаражами; за содержанием детских, игровых и спортивных площадок; организация пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок); организация освещения территорий улиц и дорог (функциональное).

отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района – за содержанием зданий, строений, сооружений и их элементов; малых архитектурных форм и городской мебели; информационных и рекламных конструкций; за проектирование, строительство; за установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения; за архитектурное и информационное освещение.

отдел экономики Администрации муниципального района – за благоустройством объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения;

отдел сельского хозяйства - за организацию эксплуатации территорий сельскохозяйственных ярмарок и сельскохозяйственных рынков;

структурное подразделение Администрации, выступающее организатором публичного массового мероприятия – за соблюдением чистоты и порядка при проведении вышеуказанного мероприятия, включая уборку территории, организацию сбора и вывоза отходов.

24.2. Муниципальный контроль за исполнением настоящих Правил осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новгородской области, муниципальными правовыми актами Боровичского муниципального района и города Боровичи.

24.3. За нарушение настоящих Правил виновные лица привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

24.4. Наложение мер административной ответственности не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений и возмещения причиненного ущерба.

---



Всероссийская общественная организация  
**“СОЮЗ ДИЗАЙНЕРОВ РОССИИ”**

новгородское отделение

Россия 173007 Великий Новгород Десятинный монастырь, строение 7, телефон 8 /816 2/ 77 27 05



основная адресная табличка  
650x300мм  
Формованный металл  
оцинкованный, с порошковым покрытием  
цвет RAL8017  
Аппликация пленка ORACAL 023

10мм



основная адресная табличка  
с дополнительными табличками

Разработал  
член Союза дизайнеров России  
Борисов Б.И.

авторские права обеспечены





Всероссийская общественная организация  
**“СОЮЗ ДИЗАЙНЕРОВ РОССИИ”**

новгородское отделение

Россия 173007 Великий Новгород Десятинный монастырь, строение 7, телефон 8 /816 2/ 77 27 05



основная адресная табличка  
650x300мм  
Формованный металл  
оцинкованный, с порошковым покрытием  
цвет RAL8017  
Аппликация пленка световозвращающая  
белая | инженерная

10мм



основная адресная табличка  
с дополнительными табличками

Разработал  
член Союза дизайнеров России  
Борисов Б.И.  
авторские права обеспечены



СХЕМА УСТАНОВКИ  
НОМЕРНОГО ЗНАКА И АДРЕСНОЙ ТАБЛИЧКИ

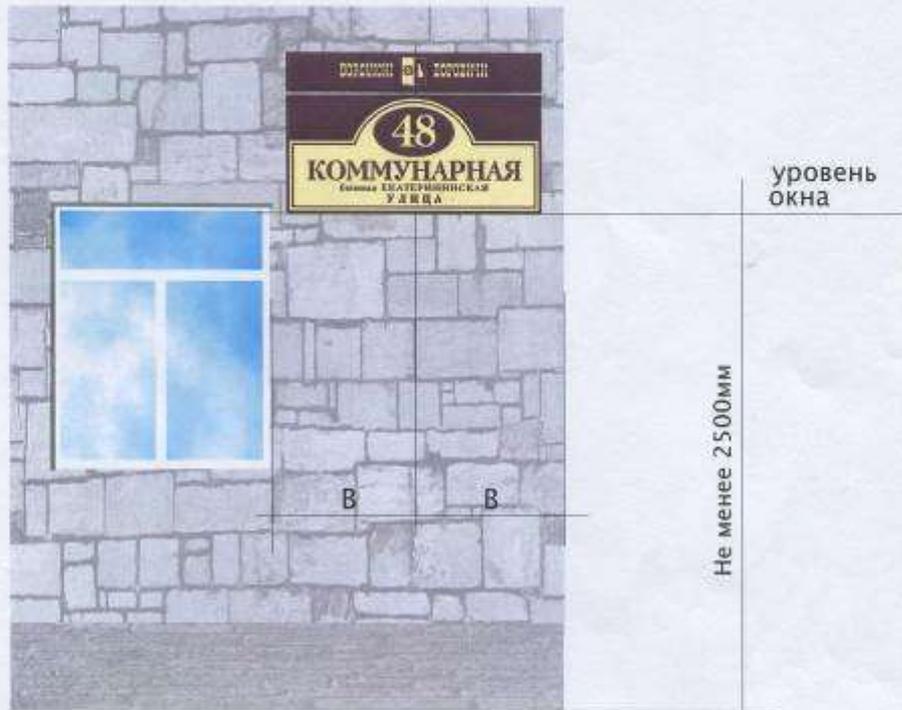


СХЕМА УСТАНОВКИ  
НОМЕРНОГО ЗНАКА И АДРЕСНОЙ ТАБЛИЧКИ

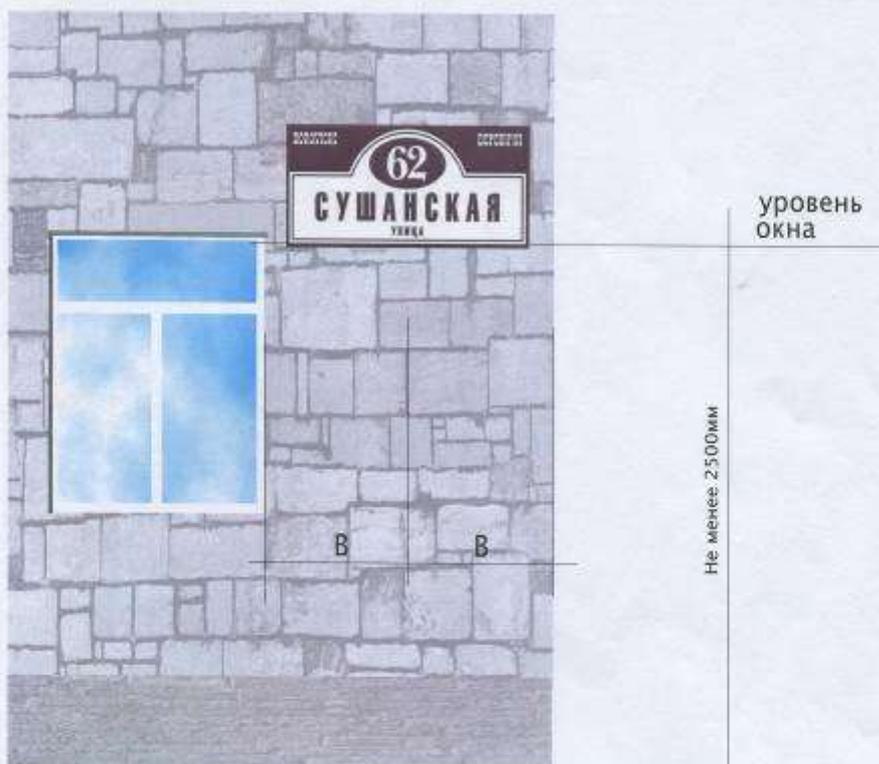
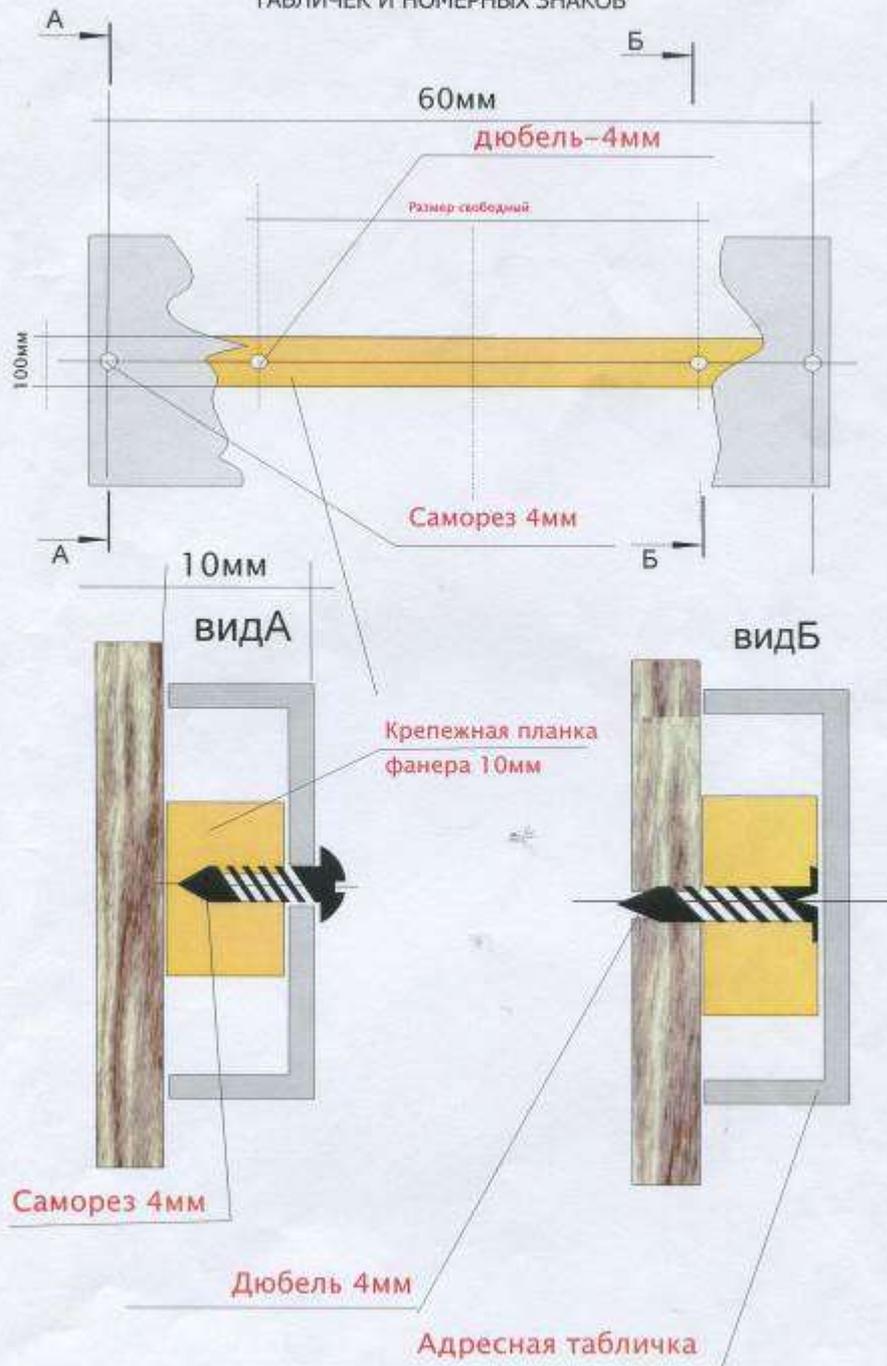


СХЕМА КРЕПЛЕНИЯ  
ТАБЛИЧЕК И НОМЕРНЫХ ЗНАКОВ



## ВАРИАНТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ СРЕДСТВ НАРУЖНОЙ ИНФОРМАЦИИ НА ФАСАДАХ ЗДАНИЙ



### ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ОБЪЕКТЫ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



**НЕ ДОПУСКАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ НАСТЕННЫХ КОНСТРУКЦИЙ**

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ИСТОРИЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ



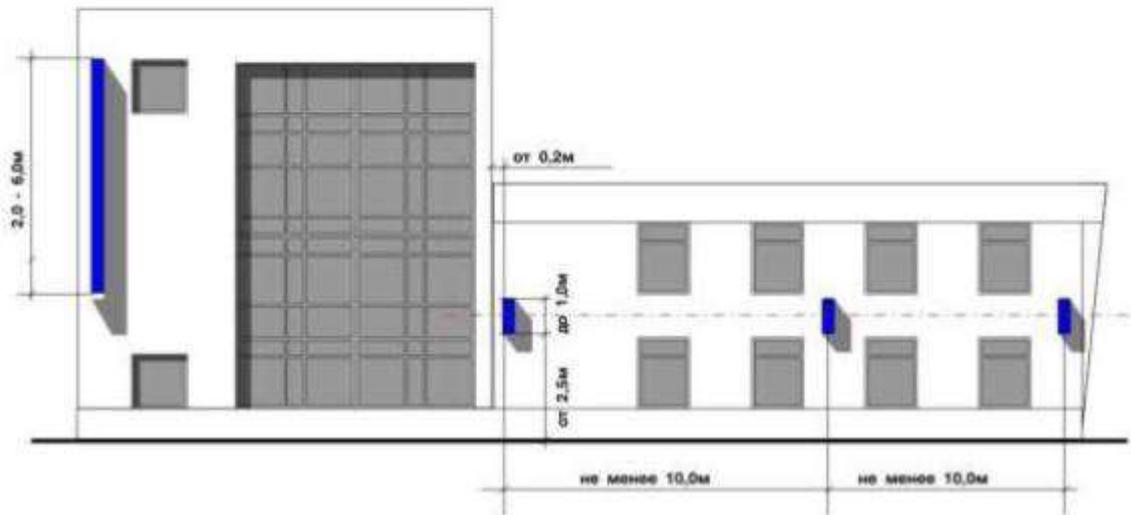
**ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ**



## РАЗМЕЩЕНИЕ КОНСОЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

### ПРИНЦИП РАЗМЕЩЕНИЯ И ДОПУСТИМЫЕ ГАБАРИТЫ

ОБЪЕКТЫ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ИСТОРИЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ



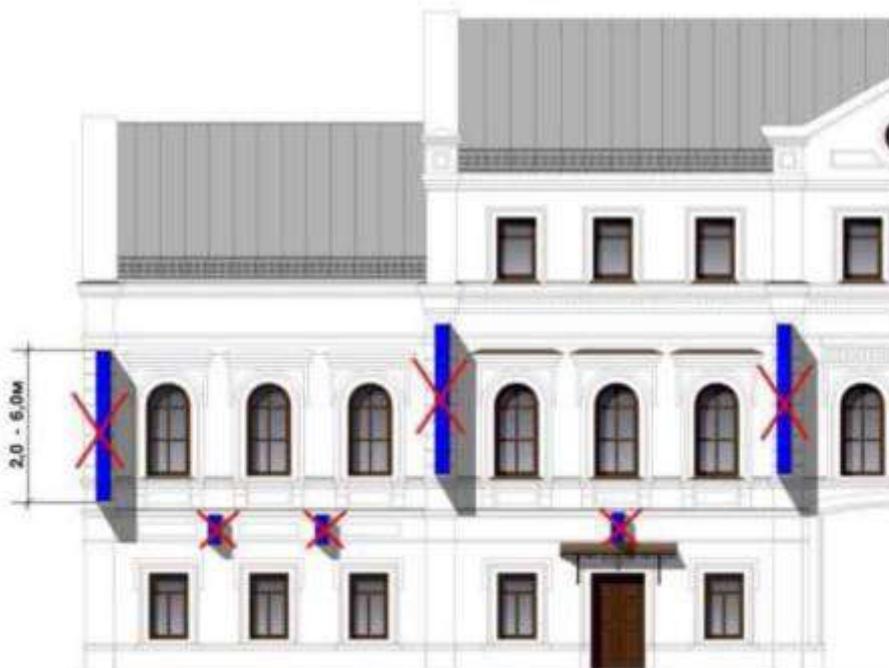
## НЕ ДОПУСКАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ КОНСОЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ И ВСТРОЕННО-ПРИСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Не допускается размещение консольных конструкций в пределах жилых помещений, непосредственно над входом в здание, а также на расстоянии менее 10м друг от друга

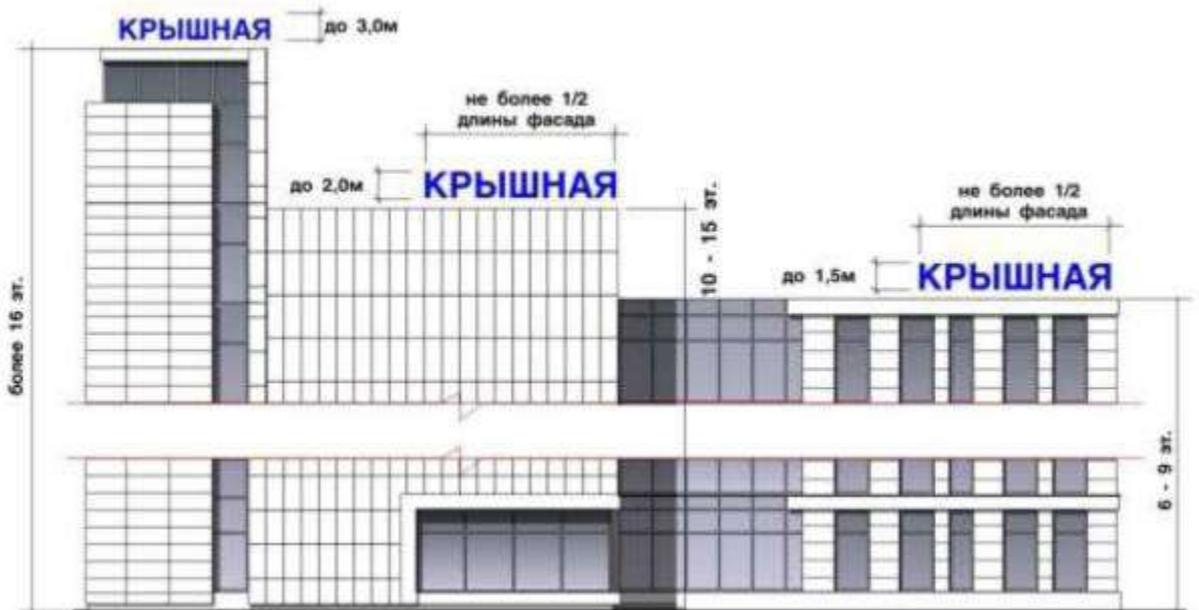
## ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ИСТОРИЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ



Не допускается размещение консольных конструкций выше 1-го этажа, непосредственно над входом в здание, а также на расстоянии менее 10м друг от друга

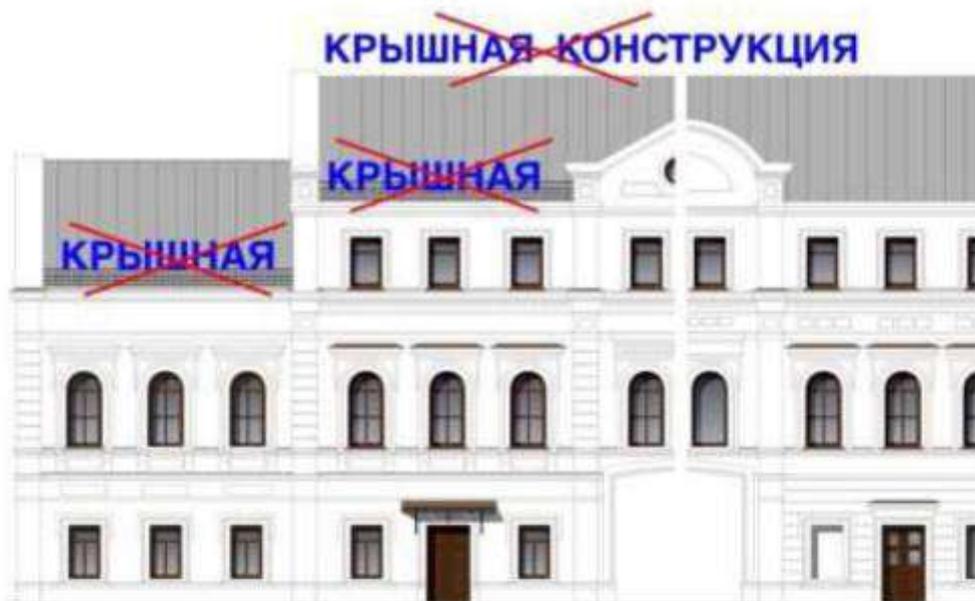
## РАЗМЕЩЕНИЕ КРЫШНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

ПРИНЦИП РАЗМЕЩЕНИЯ И ДОПУСТИМЫЕ ГАБАРИТЫ  
ОБЪЕКТЫ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ.



**НЕ ДОПУСКАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ КРЫШНЫХ КОНСТРУКЦИЙ**

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ИСТОРИЧЕСКИЕ ОБЪЕКТЫ

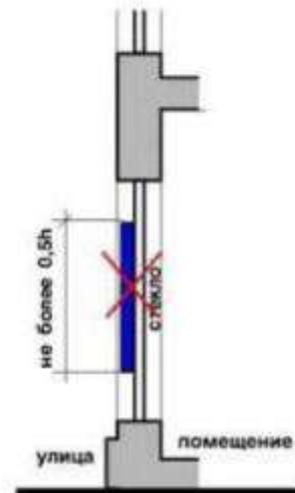
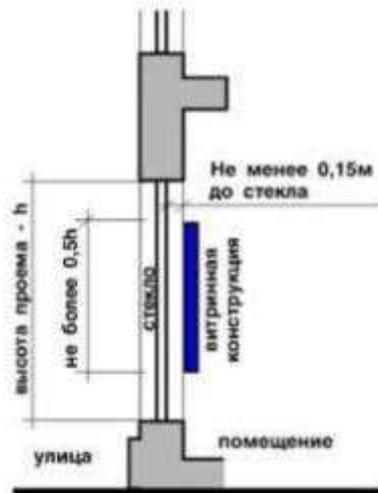


ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ



## ВИТРИННЫЕ КОНСТРУКЦИИ

### ПРИНЦИП РАЗМЕЩЕНИЯ И ДОПУСТИМЫЕ ГАБАРИТЫ



ДОПУСКАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ НАСТЕННЫХ КОНСТРУКЦИЙ  
НА ФРИЗЕ ВХОДНОЙ ГРУППЫ



## РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ЗДАНИЯХ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ

**ДОПУСКАЕТСЯ**



- тип 1 - настенная конструкция:  
 1.1. - фоновая конструкция;  
 1.2. - бесфоновая конструкция;  
 1.3. - конструкция в виде световых коробов;  
 тип 2 - вывеска;  
 тип 3 - декоративное панно;  
 тип 4 - крышная установка;  
 тип 5 - консольная конструкция:  
 5.1. - модульная;  
 5.2. - малая;  
 тип 6 - витринная конструкция;  
 тип 7 - конструкция на ограждении

**НЕ ДОПУСКАЕТСЯ**





**РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ  
НА ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ЗДАНИЯХ**

**ДОПУСКАЕТСЯ**



- тип 1 - настенная конструкция:
  - 1.1. - фоновая конструкция;
  - 1.2. - бесфоновая конструкция;
  - 1.3. - конструкция в виде световых коробов;
- тип 2 - вывеска;
- тип 3 - декоративное панно;
- тип 4 - крышная установка;
- тип 5 - консольная конструкция:
  - 5.1. - модульная;
  - 5.2. - малая;
- тип 6 - витринная конструкция;
- тип 7 - конструкция на ограждении

**НЕ ДОПУСКАЕТСЯ**



РАЗМЕЩЕНИЕ НАСТЕННЫХ КОНСТРУКЦИЙ

ПРИНЦИП РАЗМЕЩЕНИЯ И ДОПУСТИМЫЕ ГАБАРИТЫ

ОБЪЕКТЫ НЕЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ



НЕ ДОПУСКАЕТСЯ



Цветовая палитра в границах исторического района города XVIII в.

ПАБОР ЦВЕТОВ ФАСАДА				ЦОКОЛЬ		КРОВЛЯ					
ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТА		АКЦЕНТ								
RAL 140-1	RAL 140-2	RAL 140-3	RAL 140-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 850-5	RAL 950-1	RAL 990-2	RAL 990-3	RAL 990-4	RAL 5005
RAL 750-4	RAL 750-3	RAL 750-2	RAL 750-1	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 750-5	RAL 950-1	RAL 950-2	RAL 950-3	RAL 950-4	RAL 5005
RAL 200-2	RAL 200-3	RAL 200-4	RAL 200-1	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 850-5	RAL 950-1	RAL 990-2	RAL 990-3	RAL 990-4	RAL 5005
RAL 310-1	RAL 310-2	RAL 310-3	RAL 310-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 750-5	RAL 950-1	RAL 990-2	RAL 990-3	RAL 990-4	RAL 5005
RAL 420-1	RAL 420-2	RAL 420-3	RAL 420-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 850-5	RAL 950-1	RAL 950-2	RAL 950-3	RAL 950-4	RAL 5005
RAL 330-2	RAL 330-3	RAL 330-5	RAL 330-7	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 850-5	RAL 950-1	RAL 301-1	RAL 3008	RAL 3005	RAL 5005
RAL 350-5	RAL 350-6		RAL 350-5	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 850-5	RAL 950-1	RAL 301-1	RAL 3005	RAL 3005	RAL 5005
RAL 350-2	RAL 350-6		RAL 350-5	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 850-5	RAL 950-1	RAL 301-1	RAL 3008	RAL 3005	RAL 5005
RAL 740-1	RAL 740-2	RAL 740-3	RAL 740-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 850-5	RAL 950-1	RAL 990-2	RAL 990-3	RAL 990-4	RAL 5005
RAL 750-1	RAL 750-2		RAL 750-3	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 850-5	RAL 950-1	RAL 950-2	RAL 950-3	RAL 950-4	RAL 5005
RAL 750-1	RAL 750-2	RAL 750-3	RAL 750-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 850-5	RAL 950-1	RAL 990-2	RAL 990-3	RAL 990-4	RAL 5005
RAL 770-1	RAL 770-2		RAL 770-3	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 770-4	RAL 950-1	RAL 990-2	RAL 990-3	RAL 990-4	RAL 5005



## Цветовая палитра за границами исторического района города XVIII в.

НАБОР ЦВЕТОВ ФАСАДА				АКЦЕНТ <small>(зеленый, белый, голубой, фиолетовый, блuish-серый, серый, черный, белый)</small>	ЦОКОЛЬ		КРОВЛЯ				
ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТА										
RAL 270-3	RAL 270-2	RAL 270-1	RAL 270-3	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 5005
RAL 290-2	RAL 290-1	RAL 290-5	RAL 290-3	БЕЛЫЙ	RAL 850-5	RAL 780-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 5005
RAL 320-6	RAL 320-4	RAL 320-3	RAL 320-1	БЕЛЫЙ	RAL 850-5	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 5005
RAL 390-6	RAL 390-4	RAL 390-3	RAL 390-1	БЕЛЫЙ	RAL 750-6	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 5005
RAL 350-6	RAL 350-5	RAL 350-4	RAL 350-3	БЕЛЫЙ	RAL 850-5	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 5005
RAL 210-6	RAL 220-5	RAL 220-3	RAL 210-2	БЕЛЫЙ	RAL 850-5	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 3011	RAL 3005	RAL 3005	RAL 5005
RAL 240-5	RAL 240-4	RAL 240-3	RAL 240-2	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 3011	RAL 3005	RAL 3005	RAL 5005
RAL 750-6	RAL 760-5		RAL 750-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 3011	RAL 3005	RAL 3005	RAL 5005
RAL 670-6	RAL 670-1		RAL 670-2	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 5005
RAL 730-6	RAL 730-4	RAL 730-2	RAL 730-1	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 5005

## Цветовая палитра зон производственного назначения

НАБОР ЦВЕТОВ ФАСАДА					ЦОКОЛЬ		КРОВЛЯ				
ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТА			АКЦЕНТ <small>дизайнерский, акцентный, контрастный, яркий, насыщенный, фактурный, матовый, глянцевый, перламутровый, металлик</small>							
RAL 140-1	RAL 140-2	RAL 140-3	RAL 140-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 880-1	RAL 880-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 6005
RAL 780-4	RAL 780-3	RAL 790-2	RAL 780-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 780-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 6005
RAL 280-2	RAL 280-3	RAL 280-4	RAL 280-2	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 880-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 6005
RAL 310-1	RAL 310-2	RAL 310-3	RAL 310-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 790-6	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 6005
RAL 420-1	RAL 420-2	RAL 420-3	RAL 420-1	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 6005
RAL 330-2	RAL 330-3	RAL 330-5	RAL 330-2	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 3011	RAL 3009	RAL 3005	RAL 6005
RAL 350-5	RAL 350-6		RAL 350-5	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 3011	RAL 3009	RAL 3005	RAL 6005
RAL 360-5	RAL 360-6		RAL 360-5	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 3011	RAL 3009	RAL 3005	RAL 6005
RAL 740-1	RAL 740-2	RAL 740-3	RAL 740-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 6005
RAL 750-1	RAL 750-2		RAL 750-3	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 6005
RAL 760-1	RAL 760-2	RAL 760-3	RAL 760-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 860-5	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 8920	RAL 6005
RAL 770-1	RAL 770-2		RAL 770-3	БЕЛЫЙ	RAL 850-4	RAL 770-4	RAL 890-1	RAL 890-2	RAL 890-3	RAL 8920	RAL 6005
RAL 640-6	RAL 640-5		RAL 640-4	БЕЛЫЙ	RAL 850-5	RAL 860-6	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 640-6	RAL 640-5	RAL 640-4
RAL 590-5	RAL 590-6		RAL 590-5	БЕЛЫЙ	RAL 850-5	RAL 860-6	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 890-5	RAL 590-6	RAL 590-5
RAL 860-6	RAL 860-5	RAL 860-4	RAL 860-3	БЕЛЫЙ	RAL 850-5	RAL 860-6	RAL 890-3	RAL 890-4	RAL 890-5	RAL 890-6	

## Цветовая палитра зон производственного назначения

НАБОР ЦВЕТОВ ФАСАДА					ЦОКОЛЬ		КРОВЛЯ				
ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЦВЕТА			АКЦЕНТ <small>(дополнение к основным цветам, при необходимости)</small>							
RAL 270-5	RAL 270-2	RAL 270-1	RAL 270-3	БЕЛЫЙ	RAL 800-4	RAL 800-5	RAL 800-1	RAL 800-2	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 800-5
RAL 290-2	RAL 290-1	RAL 290-5	RAL 290-3	БЕЛЫЙ	RAL 800-5	RAL 790-5	RAL 800-1	RAL 800-2	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 800-5
RAL 320-6	RAL 320-4	RAL 320-3	RAL 320-1	БЕЛЫЙ	RAL 800-5	RAL 560-6	RAL 800-1	RAL 800-2	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 800-5
RAL 390-8	RAL 390-4	RAL 390-3	RAL 390-1	БЕЛЫЙ	RAL 750-6	RAL 390-8	RAL 800-1	RAL 800-2	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 800-5
RAL 350-6	RAL 350-5	RAL 350-4	RAL 350-3	БЕЛЫЙ	RAL 800-5	RAL 560-6	RAL 800-1	RAL 800-2	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 800-5
RAL 220-8	RAL 220-5	RAL 220-3	RAL 220-2	БЕЛЫЙ	RAL 800-5	RAL 590-8	RAL 800-1	RAL 3011	RAL 3009	RAL 3005	RAL 800-5
RAL 240-5	RAL 240-4	RAL 240-3	RAL 240-2	БЕЛЫЙ	RAL 800-4	RAL 560-5	RAL 800-1	RAL 3011	RAL 3009	RAL 3005	RAL 800-5
RAL 780-8	RAL 780-5		RAL 780-4	БЕЛЫЙ	RAL 800-4	RAL 590-5	RAL 800-1	RAL 3011	RAL 3009	RAL 3005	RAL 800-5
RAL 670-6	RAL 670-1		RAL 670-2	БЕЛЫЙ	RAL 800-4	RAL 560-5	RAL 800-1	RAL 800-2	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 800-5
RAL 730-8	RAL 730-4	RAL 730-2	RAL 730-1	БЕЛЫЙ	RAL 800-4	RAL 590-5	RAL 800-1	RAL 800-2	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 800-5
RAL 440-4	RAL 440-5		RAL 440-6	БЕЛЫЙ	RAL 800-5	RAL 560-6	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 440-4	RAL 440-5	RAL 440-6
RAL 350-1	RAL 350-2		RAL 350-3	БЕЛЫЙ	RAL 800-5	RAL 590-6	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 350-1	RAL 350-2	RAL 350-3
RAL 390-5	RAL 390-3		RAL 390-1	БЕЛЫЙ	RAL 800-5	RAL 560-6	RAL 800-3	RAL 800-4	RAL 390-5	RAL 390-3	RAL 390-1
RAL 390-6	RAL 390-5	RAL 390-3	RAL 390-1	БЕЛЫЙ	RAL 750-6	RAL 590-8	RAL 800-3	RAL 350-6	RAL 390-6	RAL 390-3	RAL 390-1