

Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ БОРОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2022 № 3935

г. Боровичи

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в программу «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» дворовой территории на выполнение работ по благоустройству в 2018-2024 годах

В соответствии с частью 5 статьи 8 Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в программу «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» дворовой территории на выполнение работ по благоустройству в 2018-2024 годах.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района:

от 28.10.2019 № 3567 «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в программу «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2022 годы» дворовой территории на выполнение работ по благоустройству в 2018-2022 гг.»;

от 15.10.2020 № 2626 «О внесении изменения в Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в программу «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2022 годы» дворовой территории на выполнение работ по благоустройству в 2018-2022 гг.»;

от 12.07.2021 № 1921 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района от 28.10.2019 № 3567».

3. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

**Заместитель
Главы администрации района О.В. Рыбакова**

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации
муниципального района
от 30.12.2022 № 3935

ПОРЯДОК И СРОКИ

представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в программу «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» дворовой территории на выполнение работ по благоустройству в 2018-2024 годах

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм отбора дворовых территорий многоквартирных домов для включения в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов (далее адресный перечень) с целью формирования программы «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» (далее Программа).

1.2. В рамках Программы субсидии предоставляются на софинансирование расходных обязательств, связанных с благоустройством дворовых территорий многоквартирных домов, исходя из минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, и включает следующие виды работ и их предельную стоимость:

ремонт дворовых проездов (асфальтовое покрытие на 1 кв.метр с установкой бортового камня) – 2,5 тыс.руб.;

обеспечение освещенности дворовых территорий (в том числе установка фонарных столбов, стоимость за единицу) – 35,0 тыс.руб.;

установка скамеек (стоимость за единицу) – 15,0 тыс.руб.;

установка урн для мусора (стоимость за единицу) – 7,0 тыс.руб..

1.3. В рамках Программы субсидии предоставляются на софинансирование расходных обязательств, связанных с благоустройством дворовых территорий многоквартирных домов, исходя из дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, и включает следующие виды работ и их предельную стоимость:

оборудование детских и (или) спортивных площадок (стоимость за комплекс) – 265,0 тыс.руб.;

оборудование автомобильных парковок (кв.м) – 3,5 тыс.руб.;

озеленение территорий (кв.м) – 0,5 тыс.руб.

1.4. Адресный перечень, включаемый в проект Программы, формируется из числа многоквартирных домов, дворовая территория которых подлежит благоустройству, на основе заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов (далее заявки).

1.5. Оценка заявок осуществляется по критериям, установленным в разделе 3 настоящего Порядка.

1.6. Оценка заявок (ранжирование) проводится общественной комиссией при проведении общественного обсуждения, голосования по отбору дворовых территорий и подведения итогов голосования муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 года» (далее Комиссия).

1.7. Отбор дворовых территорий многоквартирных домов для включения в Программу осуществляется в конкурентных условиях, для чего используется принцип ранжирования заявок по сумме баллов, присваиваемых каждой заявке при её оценке.

В случае, если дворовые территории многоквартирных домов набирают одинаковое количество баллов, ранжирование осуществляется в зависимости от даты и времени подачи заявки.

2. Порядок подачи заявок

2.1. Заявка составляется по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.

2.2. Заявки подаются в отдел жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и охраны окружающей среды комитета жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, строительства, транспорта и охраны окружающей среды Администрации муниципального района (далее Отдел), кабинет № 8. Информация о сроках подачи заявок размещается путём публикации в средствах массовой информации (газета «Красная искра»).

2.3. Специалист Отдела регистрирует заявки в день их поступления в журнале регистрации заявок на участие в отборе, в порядке очередности поступления с отметкой о получении такой заявки с указанием даты и времени её получения.

2.4. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана одна заявка на благоустройство по минимальному перечню работ, и одна заявка по дополнительному перечню работ.

Обязательным условием является наличие сформированного земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, за исключением земельных участков, сформированных по границе дома (фундамента).

Если на земельном участке расположено более одного многоквартирного дома, то собственники каждого многоквартирного дома вправе подать заявку на благоустройство непосредственно прилегающей территории.

2.5. К заявке прилагаются:

1) копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного годом подачи заявок, имеющего кворум (более 50% голосов) и содержащего решения:

об участии в Программе;

о проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома;

о видах работ по благоустройству;

о наличии средств собственников помещений в размере 10% от общей стоимости работ по благоустройству дворовой территории по минимальному перечню (ремонт асфальтового покрытия дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн) и (или) в размере 30% от общей стоимости работ по благоустройству дворовой территории по дополнительному перечню (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий и иные виды работ);

о принятии благоустроенной территории в состав общего имущества многоквартирного дома;

2) укрупненная сметная стоимость видов исходя из сводной ведомости объемов работ и единичных расценок на текущий год с применением индексации, подписанная собственниками МКД и лицами, осуществляющими обслуживание/управление МКД;

3) дизайн-проект благоустройства дворовой территории по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку, подписанный собственниками МКД и лицами, осуществляющими обслуживание/управление МКД;

4) цветные фотоматериалы текущего состояния дворовой территории;

5) документы, подтверждающие факт наличия механизированной уборки дворовой территории, на благоустройство которой подаётся заявка (при наличии).

2.6. Отбор Заявок для вынесения на Комиссию осуществляется Отделом.

2.7. Отдел осуществляет:

проверку соответствия представленных заявителями документов требованиям, установленным муниципальными нормативными правовыми актами города Боровичи, Боровичского муниципального района и настоящим Порядком;

формирование адресного перечня для вынесения на Комиссию.

2.8. Поступившая заявка подлежит рассмотрению в течении 10 дней со дня поступления для принятия решения о допуске/недопуске для рассмотрения на Комиссию.

2.9. В случае отклонения заявки заявителю, либо управляющей компании, обслуживающей многоквартирный дом, дворовая территория которого подлежит благоустройству (при отсутствии контактов заявителя) дается письменный отказ в течение 5 рабочих дней после рассмотрения заявки с разъяснением причин невозможности вынесения на рассмотрение Комиссии поданной заявки в случае, если не соблюдены условия, установленные нормативными правовыми актами и настоящим Порядком.

2.10. По результатам рассмотрения заявок на Комиссию выносятся адресный перечень дворовых территорий.

3. Критерии оценки заявок

Максимальное количество баллов, присваиваемых заявке по минимальному перечню работ:

№ п/п	Критерии отбора объектов	Балльная оценка, балл
1	2	3
Технические критерии		
1.	Изношенность асфальтобетонного покрытия дворовой территории*	
	от 1% до 25% (продольные трещины, просадки а/б покрытия)	20
	от 26% до 50% (выбоины, разрушение а/б покрытия – растрескивание по площади)	40
	от 51% до 75% (ямы, переходы, колейность, разрушение)	75
	от 76% до 100% (частичное или полное отсутствие а/б покрытия до основания, глубокие ямы, размывы)	100
	*Баллы по данному критерию присваиваются каждым членом комиссии, после чего осуществляется выведение среднего значения	
2.	Продолжительность эксплуатации общего имущества (многоквартирного дома) после ввода в эксплуатацию	
	от 1 до 20 лет (включительно)	2
	от 21 до 40 лет (включительно)	4
	от 41 до 60 лет (включительно)	6
	более 60 лет	8

1	2	3
3.	Наличие документов, подтверждающих факт проведения механизированной уборки дворовой территории, на благоустройство которой подаётся заявка	3
Организационные критерии		
4.	Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании по вопросу ремонта дворовой территории	
	от 50% до 80%	5
	от 81% до 90%	10
	от 91% до 100%	15
5.	Количество ранее поданных заявок на благоустройство одной дворовой территории (включая заявку поданную в текущем году)	
	1 заявка	5
	2 заявки	10
	3 заявки	15
	4 заявки	20
	5 заявок	25
	6 заявок	30
	7 заявок и более	35

Максимальное количество баллов, присваиваемых заявке по дополнительному перечню работ:

№ п/п	Критерии отбора объектов	Балльная оценка, балл
1	2	3
Технические критерии		
1.	Техническое состояние детской площадки*	
	имеется детская площадка с игровым детским оборудованием с изношенностью до 50%	50
	имеется детская площадка с игровым детским оборудованием с изношенностью более 50%	75
	детская площадка отсутствует	100
*Баллы по данному критерию присваиваются каждым членом комиссии, после чего осуществляется выведение среднего значения		
2.	Техническое состояние спортивной площадки*	
	имеется спортивная площадка с изношенностью спортивного оборудования до 50%	50
	имеется спортивная площадка с изношенностью спортивного оборудования более 50%	75

1	2	3
	спортивная площадка отсутствует	100
	*Баллы по данному критерию присваиваются каждым членом комиссии, после чего осуществляется выведение среднего значения	
3.	Изношенность асфальтобетонного покрытия парковки*	
	от 1% до 25% (продольные трещины, просадки а/б покрытия)	20
	от 26% до 50% (выбоины, разрушение а/б покрытия – растрескивание по площади)	40
	от 51% до 75% (ямы, переходы, колеи, разрушение)	75
	от 76% до 100% (частичное или полное отсутствие а/б покрытия до основания, глубокие ямы, размывы)	100
	*Баллы по данному критерию присваиваются каждым членом комиссии, после чего осуществляется выведение среднего значения	
4.	Продолжительность эксплуатации общего имущества (многоквартирного дома) после ввода в эксплуатацию	
	от 1 до 20 лет (включительно)	2
	от 21 до 40 лет (включительно)	4
	от 41 до 60 лет (включительно)	6
	более 60 лет	8
5.	Состояние озеленения дворовой территории*	
	от 61 % до 100% (достаточное озеленение, разнообразные зеленые насаждения)	30
	от 60% до 31% (среднее озеленение)	60
	от 30 % до 1% (озеленение отсутствует, либо минимально)	100
	*Баллы по данному критерию присваиваются каждым членом комиссии, после чего осуществляется выведение среднего значения	
6.	Наличие документов, подтверждающих факт проведения механизированной уборки дворовой территории, на благоустройство которой подаётся заявка	3
Организационные критерии		
7.	Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании по вопросу ремонта дворовой территории	
	от 50% до 80%	5
	от 81% до 90%	10
	от 91% до 100%	15

1	2	3
8.	Количество ранее поданных заявок на благоустройство одной дворовой территории (включая заявку поданную в текущем году)	
	1 заявка	5
	2 заявки	10
	3 заявки	15
	4 заявки	20
	5 заявок	25
	6 заявок	30
	7 заявок и более	35

4. Рассмотрение и оценка заявок

4.1. Комиссия использует для отбора дворовых территорий принцип ранжирования заявок.

4.2. Ранжирование дворовых территорий с присвоением им порядкового номера участника осуществляется Комиссией с учетом критериев, установленных разделом 3 настоящего Порядка.

4.3. Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов. В случае, если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка которого поступила ранее других.

4.4. В результате оценки представленных заявок осуществляется ранжирование перечня дворовых территорий из участников отбора, набравших наибольшее количество баллов в соответствии с критериями отбора дворовых территорий многоквартирных домов, в порядке очередности в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

4.5. Сформированный ранжированный перечень дворовых территорий Комиссия направляет в Отдел.

4.6. Из полученного ранжированного перечня дворовых территорий Отдел формирует готовый перечень для включения в Программу в рамках выделенного финансирования.

Приложение № 1

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в программу «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» дворовой территории на выполнение работ по благоустройству в 2018-2024 годах

ЗАЯВКА

на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в программу «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы»

_____ (дата)

В отдел жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и охраны окружающей среды комитета жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, строительства, транспорта и охраны окружающей среды Администрации Боровичского муниципального района

г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.8.

Наименование участника отбора: _____

Место нахождения участника отбора: _____

Номер контактного телефона: _____

Изучив Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в программу «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» дворовой территории на выполнение работ по благоустройству в 2018-2024 годах,

_____ (наименование участника отбора, адрес многоквартирного дома)

в лице _____,

(Ф.И.О, подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе территорий многоквартирных домов.

Просим Вас включить _____

(адрес территории многоквартирного дома,

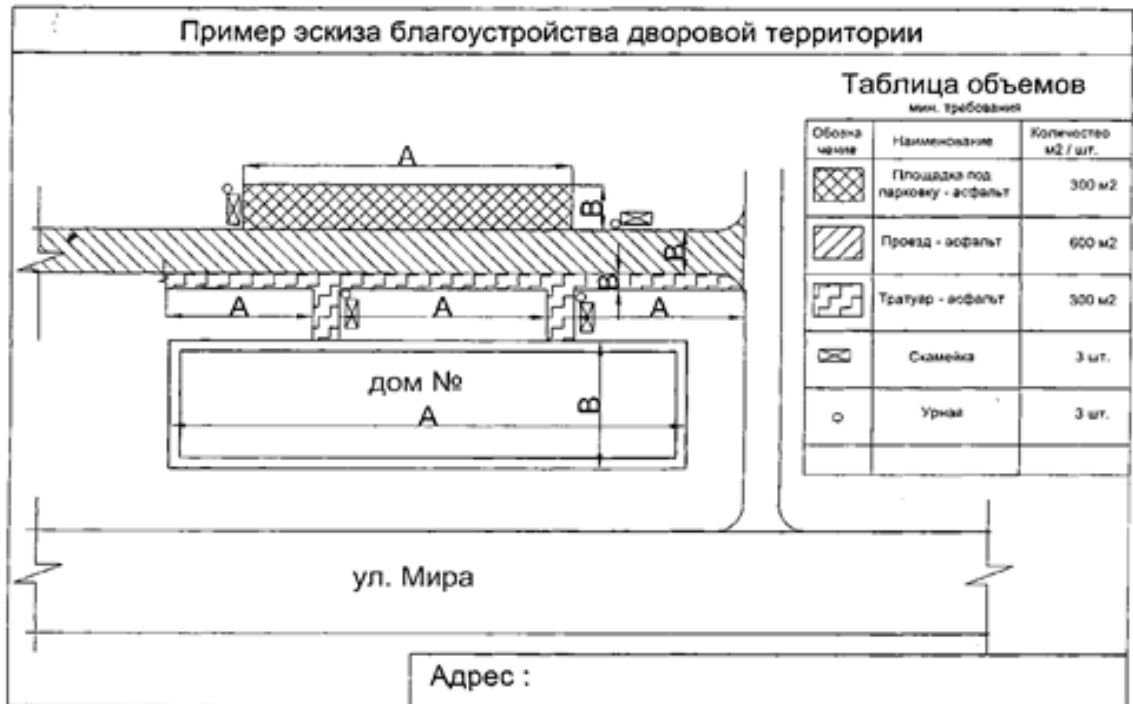
_____ виды работ)

К настоящей заявке прилагаются документы (в соответствии с пунктом 2.5 Порядка) на _____ л.

_____ (подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Приложение № 2

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в программу «Формирование современной городской среды на территории города Боровичи на 2018-2024 годы» дворовой территории на выполнение работ по благоустройству в 2018-2024 годах



Пример описания дизайн-проекта:
ремонт дворовых проездов – 10 кв.метров;
установка скамеек – 2 шт.
установка урн для мусора – 2 шт.
установка осветительных столбов – 1 шт.