**Пояснительная записка**

к проекту решения Думы Боровичского муниципального района

«О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района»

Проект решения Думы Боровичского муниципального района «О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района» разработан в связи с внесением 28 декабря 2024 года изменений в Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Так, Федеральным законом № 248-ФЗ установлена обязанность применения системы оценки и управления риска в рамках муниципальных видов контроля, также установлено, что плановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся только в отношении объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого и высокого риска. При осуществлении муниципального земельного контроля объектов, отнесенных к таким категориям, не имеется в связи с чем, в проекте решения предлагается указать, что муниципальный земельный контроль осуществляется без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий.

Также Федеральным законом № 248-ФЗ установлены новые требования к проведению профилактических визитов. Установлены два вида профилактических визитов - по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) и по инициативе контролируемого лица.

В целях приведения Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района в соответствии с нормами Федерального закона № 248-ФЗ вносятся соответствующие изменения.

Заведующая отделом

муниципального контроля Е.В. Зуева