

Новгородская область

ДУМА БОРОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

№ _____

г.Боровичи

О внесении изменения в решение Думы
муниципального района от 01.12.2023 № 244

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 N 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", Дума Боровичского муниципального района **РЕШИЛА:**

1. Внести изменение в решение Думы муниципального района от 01.12.2023 № 244 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Боровичского муниципального района на 2024 год», включив в прогнозный план (программу) приватизации:

Здание нежилое, общей площадью 739,5 кв.м., с кадастровым номером 53:22:0000000:15439, здание, сарай, площадью 19,5 кв.м с кадастровым номером 53:22:0000000:15440 расположенные по адресу: Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г Боровичи, ул. Гоголя, д 65 с земельным участком площадью 1812 кв.м., с кадастровым номером 53:22:0020664:1, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Боровичский муниципальный район, городское поселение город Боровичи, город Боровичи, улица Гоголя, земельный участок 65

2. Опубликовать решение в газете «Красная искра» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава Боровичского муниципального района

А.Н.Герасимов

Председатель Думы муниципального района

Н.В.Герасимова

Согласовано:

Первый заместитель Главы администрации района

М.Е.Мелешев

Председатель комитета КПО

О.А.Корнеева

Подготовил: Михайлина Е.Ю, т.91-276

Рассылка: дело - 1, Михайлина - 1

**Пояснительная записка к проекту решения Думы Боровичского
муниципального района «О внесении изменения в решение Думы
муниципального района от 01.12.2023 № 244»**

Предлагается включить в прогнозный план (программу) приватизации:

Здание нежилое, объект культурного наследия, общей площадью 739,5 кв.м., с кадастровым номером 53:22:0000000:15439, здание, сарай, площадью 19,5 кв.м с кадастровым номером 53:22:0000000:15440 расположенные по адресу: Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г Боровичи, ул. Гоголя, д 65 с земельным участком площадью 1812 кв.м., с кадастровым номером 53:22:0020664:1, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Боровичский муниципальный район, городское поселение город Боровичи, город Боровичи, улица Гоголя, земельный участок 65.

Бывшее здание начальной школы. Прекратило свою деятельность, как объект образования в 2023 году так как не соответствует санитарно-эпидемиологическим нормам и требованиям организации учебного процесса. Затраты на отопление данного здания составляют 838393,75 руб. в год. В соответствии с постановлением Администрации Боровичского муниципального района от 13.02.2023 № 389 комиссией по проведению осмотров зданий сооружений был произведен осмотр данного здания на предмет технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объекта, требованиями проектной документации. Согласно акта осмотра здания от 16.02.2023г. были выявлены многочисленные трещины в перегородках, оконных перемычках, сквозные трещины в несущих стенах. Согласно коммерческому предложению ООО «Малое архитектурно-реставрационное товарищество» стоимость предварительных работ по предварительным предложениям по реставрационным работам составит 105000 рублей.

Вопрос о продаже вышеуказанных объектов был рассмотрен на комиссии по распоряжению муниципальным имуществом и принято решение предложить Думе Боровичского муниципального района включить объекты в прогнозный план (программу) приватизации в целях вовлечения в хозяйственный оборот.

Зам. председатель Комитета
архитектуры и имущественных
отношений, начальник
отдела по управлению и приватизации
муниципального имущества



Е.Ю.Михайлина