**Повестка дня**

**заседания комиссии по землепользованию и застройке**

**на 10.06.2020 в 14 час 30 мин**

Повестка дня:

1. Рассмотрение и принятие решения об утверждении документации по результатам публичных слушаний «Проекта планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) водопроводных сетей от поселка Волгино, в том числе распределительных сетей по поселку Шахтерский, расположенных по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Сушанское сельское поселение».

2. Принятие решения о внесении изменений в «Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) кадастрового квартала 53:22:0010402 с целью формирования земельных участков под многоквартирными жилыми домами», утвержденный постановлением Администрации Боровичского муниципального района от 03.10.2019 №3267.

3. Принятие решения о разработке документации: «Проект планировки, совмещенный с проектом межевания части территориальной зоны Ж2 в кадастровом квартале 53:22:0010402, с целью выявления элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории».

4. Принятие решения о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения в части перезонирования земельного участка, расположенного в границах кадастрового квартала 53:22:0010402 по адресу: Новгородская, обл., Боровичский р-н, г. Боровичи, ул. Окуловская из зоны Ж.2 в зону Р.1.

5. Принятие решения о разработке документации: «Проекта планировки, совмещенного с проектом межевания в кадастровом квартале 53:22:0020673, с целью выявления элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории» и о назначении публичных слушаний.

6. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки Волокского сельского поселения, в части изменения наименования вида разрешенного использования в основных видах разрешенного использования в зоне Ж.1 с вида «ведение личного подсобного хозяйства» на вид «для ведения личного подсобного хозяйства».

7. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения в части включения земельного участка с кадастровым номером 53:02:0130902:88 в черту населенного пункта д. Пирусс.

8. Принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования по результатам публичных слушаний:

8.1. «магазины» (код 4.4) земельному участку с кадастровым номером 53:22:0021202:139 площадью 400 кв.м, расположенному по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Боровичский муниципальный район, городское поселение город Боровичи, город Боровичи, улица Комсомольская, земельный участок 101, с целью объединения с земельным участком с кадастровым номером 53:22:0021202:25 площадью 331 кв. м, расположенным по адресу: Новгородская область, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул. Мира, д. 42а. **(по результатам публичных слушаний от 19.05.2020);**

8.2. «магазины» (код 4.4) земельному участку площадью 1782 кв. метра с кадастровым номером 53:22:0021105:137, расположенного по адресу: Новгородская область, город Боровичи, улица Московская, з/у 113к. **(по результатам публичных слушаний от 20.05.2020).**

9. Рассмотрение заявления и назначение публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид:

9.1. «жилая застройка» (код 2.0) земельному участку площадью 1500 кв. м, расположенному в территориальной зоне ОД по адресу: Новгородская область, Боровичский район, пос. Прогресс;

9.2. «хранение автотранспорта» (код 2.7.1) земельным участкам площадью 60, 50, 44, 40, 42, 42 кв. м, образуемым в результате раздела земельного участка площадью 401 кв. м с кадастровым номером 53:22:0020705:11, расположенного по адресу: Новгородская область, район Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул. Совхозная;

9.3. «объекты дорожного сервиса» (код 4.9.1) земельному участку площадью 123 кв. м, образуемому в результате раздела земельного участка площадью 401 кв. м с кадастровым номером 53:22:0020705:11, расположенного по адресу: Новгородская область, район Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул. Совхозная.