**Повестка дня**

**заседания комиссии по землепользованию и застройке**

**на 28.08.2020 в 14 час 30 мин**

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

1.1 «религиозное использование» земельному участку 53:02:0122704:467, площадью 1765 кв.м., расположенному в территориальной зоне Ж.1., по адресу: Новгородская обл., Боровичский муниципальный район, сельское поселение Прогресское, п. Прогресс, ул. Строителей, земельный участок 2704/5 (**по заявлению Бородулина В. Н.**);

1.2 «общественное питание» (код 4.6) земельному участку 53:22:0020905:1, площадью 1186 кв.м., расположенному в территориальной зоне Ж.2., по адресу: Новгородская обл., р-он Боровичский, г. Боровичи, ул. Советская, д. 64 (**по заявлению земельного отдела**);

1.3 «для ведения личного подсобного хозяйства» (код 2.2) площадью 1700 кв.м., расположенному в территориальной зоне Ж2., в кадастровом квартале 53:02:0122703, по адресу: Прогрессое сельское поселение, п. Прогресс, ул. Строителей;

1.4 «ведение огородничества» (код 13.1) земельному участку, площадью 400 кв.м, расположенному в территориальной зоне Ж.1., по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Сосновая, напротив д. 8;

1.5 «садоводство и огородничество» земельному участку 53:02:0130903:42, площадью 100 кв.м, расположенному в территориальной зоне Ж.1., по адресу: Новгородская обл., р-он Боровичский, сельское поселение Железковское, д. Пирусс;

1. Рассмотрение заявления о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения, в части градостроительного регламента, дополнения зоны Ж1 (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами) условно-разрешенным видом использования – лодочными гаражами (п.23) (по заявлению Администрации Железковского сельского поселения)
2. Рассмотрение заявления о внесении изменений в Генеральный план и Правил землепользования и застройки Боровичского городского поселения, в части перезонирования земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 53:22:0020861, находящегося по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Дзержинского, д. 116, площадью 405 кв.м., из зоны ИТ (инженерно-транспортной инфраструктуры) в зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) (по заявлению Костюхина А. А.).
3. Принятие решения по результатам **публичных слушаний:**

**4.1 от 26.08.2020** на «религиозное использование», код 3.7, земельному участку с кадастровым номером 53:02:0040601:275 площадью 2779 кв.метров, расположенному в территориальной зоне ОД по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Железковское сельское поселение, д.Ровное, земельный участок 57;

4.2 **от 27.08.2020** на«ведение огородничества», код 13.1, земельному участку площадью 152 кв.метра, расположенному в территориальной зоне Ж.1 по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Волокское сельское поселение, д.Волок, ул.Молодёжная.

1. Рассмотрение заявления о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Кончанско-Суворовского сельского поселения, в части включения в границы населенного пункта д. Трёмово и и перезонирования земельных участков с кадастровыми номерами 53:02:0060602:8 и 53:02:0060701:63, из категории земель: «сельскохозяйственного назначения», в категорию: «жилищного строительства» (по заявлению Ларченко Д. В.).
2. Рассмотрение заявления о внесении изменений в Генеральный план Ёгольского сельского поселения, в части включения в границы населенного пункта земельного участка 53:02:0100901:56, с видом разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства, в границу населенного пункта д. Шиботово (по заявлению Солдаткина А. Ю.)
3. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сушанского сельского поселения:
   1. в части перевода земельного участка из категории земель: «сельскохозяйственного назначения», в категорию: «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», расположенного в д. Коегоща, ул. Шоссейная, кадастровый номер 53:02:0151203:75 (по обращению ООО «Молочный дворик» Мустафаева Т. М.);
   2. в части перевода земельного участка с кадастровым номером 53:02:0151501:173 по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, из категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения», в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с целью использования земельного участка под объект дорожного сервиса, а именно АГНКС (автомобильная газонакопительная компрессионная станция) для заправки автотранспорта газомоторным топливом (метан).
4. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Перёдского сельского поселения, в части перевода земельных участков из категории земель: «сельскохозяйственного назначения», в категорию: «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» (кадастровые номера 53:02:0081308:47, 53:02:0081308:33, 53:02:0081308:35, 53:02:0081308:34), в связи с получением лицензии НВГ №53114 ТЭ на пользования недрами на данных участках.
5. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Схему территориального планирования Боровичского муниципального района, в части включения объекта «Газопровод межпоселковый от п. Волгино до д. Березник, с. Кончанско-Суворовское, д. Спасово, д. Миголищи, д. Мякишево, р.п. Хвойная на территории Боровичского и Хвойнинского районов Новгородской области» (по запросу ООО «Гео-проект»).
6. Принятие решения о назначении публичных слушаний по «Проекту планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) территории в д. Бобровик для строительства линейного объекта - автомобильные дороги (по заявлению Главы Железковского с/п)
7. Рассмотрение документации и принятие решения об утверждении по результатам публичных слушаний «Проекта планировки и межевания территории набережной Октябрьской Революции в городе Боровичи Новгородской области (**по результатам публичных слушаний от 18.08.2020**).
8. Принятие решения о выдаче разрешения на выполнение работ по разработке документации «Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) внеплощадочных сетей водопровода и канализации к объекту капитального строительства «Объект начального и среднего общего образования на 960 мест» по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, мкр. Мастинский» (по заявлению МУП «Боровичский ВОДОКАНАЛ»).