**Повестка дня**

**заседания комиссии по землепользованию и застройке**

**на 08.09.2017**

**в 15 час 00 мин**

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявления о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения в части включения в границы населенного пункта д. Узмень земельных участков с кадастровыми номероми 53:02:0130701:186, 53:02:0130701:187, 53:02:0130701:188, 53:02:0130402:27, 53:02:0130701:171, 53:02:0130501:33 расположенные по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, Железковское сельское поселение в целях жилищного строительства.
2. Рассмотрение заявления о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сушанского сельского поселения в части градостроительного регламента **Жилые зоны: Ж.1.Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами.** Дополнить пунктом

**Основные виды разрешенного использования:**

«5. Многоквартирные жилые дома не выше 3- этажей.»

1. Рассмотрение заявления и принятие решения по подготовке документации по межеванию территории для размещения земельного участка в зоне П.1 по ул. Лядова, г. Боровичи, Боровичского р-на, Новгородской обл.
2. Рассмотрение заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и о назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид:
   1. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1, участка площадью 1712 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0020901:16 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, городское поселение город Боровичи г. Боровичи, ул. Советская, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 12.
   2. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1, участка площадью 513 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0011846:5 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, городское поселение город Боровичи г. Боровичи, ул. Березовая, д.6.
   3. «непродовольственные магазины» участка площадью 399 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0020503:8 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, городское поселение город Боровичи г. Боровичи, ул. Софьи Перовской, д 70.
   4. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1участка площадью 588 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0020667:15 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, городское поселение город Боровичи г. Боровичи, ул. 9 Января, д 50.
   5. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1 участка площадью 1115 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0020667:14 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, городское поселение город Боровичи г. Боровичи, ул. 9 Января, д 48
3. Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:
   1. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1, земельного участка площадью 533 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0011504:8 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, городское поселение город Боровичи г. Боровичи, ул. Заводская, з/у 27.
   2. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1, земельного участка площадью 1312 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0022420:4 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Магистральная, д. 8.
   3. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1, земельного участка площадью 565 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0020667:161 местоположение: Российская Федерация, обл. Новгородская, р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи г. Боровичи, ул. 9 Января, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 52.
   4. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1, земельного участка площадью 309 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0020652:22 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Дзержинского, 13.
   5. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1, земельного участка площадью 337 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0020652:13 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., р-н Боровичский, г. Боровичи, ул. Дзержинского, 15.
   6. «административно-управленческие учреждения» в соответствии с классификатором - «деловое управление» код 4.1, участка площадью 416 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0020671:21 местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, городское поселение город Боровичи г. Боровичи, ул. Майкова, з/у 17.

(публичные слушания состоялись 7 сентября 2017 года)

6. Рассмотрение вопроса по внесению изменений в текстовую часть Правил землепользования и застройки: Ёгольского сельского поселения (на основании публичных слушаний 17.08.2017г.); Травковского сельского поселения (на основании публичных слушаний 22.08.2017г.); Опеченского сельского поселения (на основании публичных слушаний 23.08.2017г.); Кончанско-Суворовского сельского поселения (на основании публичных слушаний 24.08.2017г.); Сушиловского сельского поселения (на основании публичных слушаний 28.08.2017г.); Прогресского сельского поселения (на основании публичных слушаний 29.08.2017г.); Перёдского сельского поселения (на основании публичных слушаний 30.08.2017г.).

7. Рассмотрение проектов нормативов градостроительного проектирования сельских поселений и Боровичского муниципального района и вынесения их на публичные слушания.

8. Рассмотрение заявления о внесении изменений в графическую часть Правил землепользования и застройки города Боровичи в части перезонирования территории кадастрового квартала 53:22:0011309 из зоны П.1 (коммунально-складская зоны) в зону П.2. (зону предприятий III-V класса опасности) (по заявлению АО «БКО»)

Рас