**Повестка дня**

**заседания комиссии по землепользованию и застройке**

**на 15.03.2018 в 14 час 30 мин каб. 12**

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Сушанского сельского поселения:
	1. в части включения земельного участка площадью 43 763 кв. м с кадастровым номером 53:02:0151301:92 по адресу: Новгородская обл, Боровичский р-н, Сушанское с.п., земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала в черту населенного пункта д. Заречная в целях жилищного строительства;
	2. в части включения земельного участка площадью 40 000 кв. м с кадастровым номером 53:02:0151301:82 по адресу: Новгородская обл, Боровичский р-н, Сушанское с.п., земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала в черту населенного пункта д. Заречная в целях жилищного строительства;
	3. в части перевода земельного участка с кадастровым номером 53:02:0151104:59 по адресу: Новгородская обл, Боровичский р-н, Сушанское с.п. з/у 55, из категории земель: «земли сельскохозяйственного назначения», в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».
2. Рассмотрение заявлений по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения в части:
	1. перезонирования территории местоположение: Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Новгородская из зоны ИТ в зону ОД с целью размещения автомойки;
	2. перезонирования территории площадью 2535 кв.м., местоположение: Новгородская обл., г. Боровичи ул. Газа из зоны Ж.1 в зону Р.1 с целью размещения лесопарков, лугопарков;
	3. перезонирования земельного участка с кадастровым номером 53:22:0011204:17 площадью 24138 кв.м., местоположение: Новгородская обл., г. Боровичи ул. К. Либкнехта, 28 из зоны П.2 в зону П.1 с целью строительства торгового комплекса;
	4. исключения земельных участков с кадастровыми номерами 53:22:0000000:15258 (автомобильная дорога пер. Горный) и 53:22:0000000:15425 (автомобильная дорога ул. Международная) из зоны ИТ в зону Р.3 с целью организации пешеходной зоны.
3. Рассмотрение проекта планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) для реконструкции участков дорожной сети, включая тротуары по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Сушанская (от ул. Сушанская, д. 2А до ул. С. Перовской) и принятие решения о назначении публичных слушаний.
4. Рассмотрение проекта планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) для реконструкции участков дорожной сети включая тротуары по адресу: Новгородская обл, г. Боровичи, ул. Подбельского (от ул. Сельской до ул. Гоголя) и принятие решения о назначении публичных слушаний.
5. Принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид по результатам публичных слушаний **20 февраля 2018 года**:
	1. «павильоны, киоски» земельного участка площадью 16 кв. метров местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, г. Боровичи, мкр. 1 Раздолье;
	2. «обслуживание автотранспорта» код 4.9. земельного участка площадью 205 кв. метров местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, г. Боровичи, ул. Советская (восточнее земельного участка с кадастровым номером 53:22:0022402:9);
	3. «ведение огородничества» код 13.1. земельного участка площадью 300 кв. метров местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, г. Боровичи, ул. Молодой Гвардии (между земельными участками с кадастровыми номерами 53:22:0011839:5 и 53:22:0011839:4);
	4. «ведение огородничества» код 13.1. земельного участка площадью 300 кв. метров местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, г. Боровичи, ул. Молодой Гвардии (между земельными участками с кадастровыми номерами 53:22:0011839:3 и 53:22:0011839:4);
	5. «ведение огородничества» код 13.1. земельного участка площадью 250 кв. метров местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, г. Боровичи, мкр. Ланошино-2 (южнее земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020301:35);
	6. «ведение огородничества» код 13.1. земельного участка площадью 250 кв. метров местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н, г. Боровичи, мкр. Ланошино-2 (северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020301:37).
	7. «среднеэтажная жилая застройка» код 2.5. земельного участка площадью 1185 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0022021:3 адрес: Российская Федерация, Новгородская обл., р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, пер. Тихий, на земельном участке расположено здание, здание общежития ОАО «Вельгийская бумажная фабрика», 4А.
6. Рассмотрение заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и о назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид:
	1. «общественное питание» код 4.6. земельного участка площадью 225 кв. метров в кадастровом квартале 53:22:0010402 адрес: Российская Федерация, Новгородская обл., р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Окуловская;
	2. «торговые павильоны и киоски» земельного участка площадью 50 кв. метров с кадастровым номером 53:22:0021203:19 адрес: Российская Федерация, Новгородская обл., р-н Боровичский, г. Боровичи, Боровичское городское поселение, ул. Советская, на земельном участке расположено нежилое здание, информационно-технический пункт, 116 В.
7. Принятие решения об утверждении проектов планировки (проект межевания в составе проекта планировки) объектов по результатам публичных слушаний **13 февраля 2018**:
	1. «Газопровод-ввод к нежилому зданию по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. М. Гвардии, д. 11В»;
	2. «Газопровод-ввод к нежилому зданию по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. Л. Толстого, д.2».