

Утверждено постановлением
Администрации Боровичского
муниципального района
от _____ № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Том 1. Проект межевания территории
линейного объекта «Реконструкция участков
дорожной сети включая тротуары по адресу:
Новгородская обл., г.Боровичи,
ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до
набережной р.Мста)»**

0074-17-ПЗ.ПМТ

ООО «БорПроект»

2017

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
Том 1	0074-17-ПЗ.ПМТ	Проект межевания территории
	0074-17-ПМТ	Чертеж межевания территории
Том 2	0074-17-ПЗ.ППТ	Проект планировки территории
Книга 1	0074-17-ПЗ.ППТ.1	Том 2. Проект планировки территории Книга 1. Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения
	0074-17- ППТ.1	Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта
	0074-17- ППТ.1	Чертеж красных линий
Книга 2	0074-17-ПЗ.ППТ.2	Том 2. Проект планировки территории Книга 2. Материалы по обоснованию
	0074-17-ППТ.2	Схема расположения элемента планировочной структуры
	0074-17-ППТ.2	Схема использования территории
	0074-17-ППТ.2	Схема организации улично-дорожной сети
	0074-17-ППТ.2	Схема границ территорий объектов культурного наследия
	0074-17-ППТ.2	Схема зон с особыми условиями использования
	0074-17-ППТ.2	Схема конструктивных и планировочных решений
		Приложения. Исходные данные.

Содержание

1. ВВЕДЕНИЕ	4
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	4
3. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ МЕЖЕВАНИЕ	5
4. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	6
5. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ	7

1. ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории линейного объекта разработан на основании постановления Администрации Боровичского муниципального района от 06.10.2017 №3310 «О подготовке проекта планировки территории», схемы территориального планирования Боровичского муниципального района, генерального плана городского поселения города Боровичи, Правил землепользования и застройки городского поселения города Боровичи.

Разработка проекта межевания территории осуществлялась в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а также правовых актов субъекта Российской Федерации, а именно:

1. Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
2. Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
3. Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
4. Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
5. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
6. СП 42.13330.2011. «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
7. Приказом Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Проект межевания территории подготовлен в составе проекта планировки территории.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Цель разработки проекта - обеспечение реконструкции объекта местного значения, участка улично-дорожной сети, улицы Дзержинского города Боровичи (далее Объект).

Задачи проекта - определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, на которых предполагается реконструкция Объекта.

В составе проекта межевания разработан чертёж межевания территории, отображающий:

- красные линии;
- границы элементов планировочной структуры;
- границы территории;
- наименование существующих улиц;
- границы земельных участков по данным государственного кадастра недвижимости, государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.

В результате разработки проекта межевания был определен участок, предназначенный для реконструкции Объекта.

Проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, а также в соответствии с требованиями действующего законодательства градостроительной деятельности, земельного, лесного, водного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, законодательства в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, законодательства о безопасности гидротехнических

сооружений, иного законодательства Российской Федерации и Новгородской области, технических регламентов, и иных нормативных актов.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для реконструкции Объекта приведена в **приложении 1**.

Координаты проектируемой зоны планируемой реконструкции участка улично-дорожной сети в **приложении 2**.

Координаты проектируемых красных линий приведены в Книге 1 Тома 2 документации проекта планировки территории.

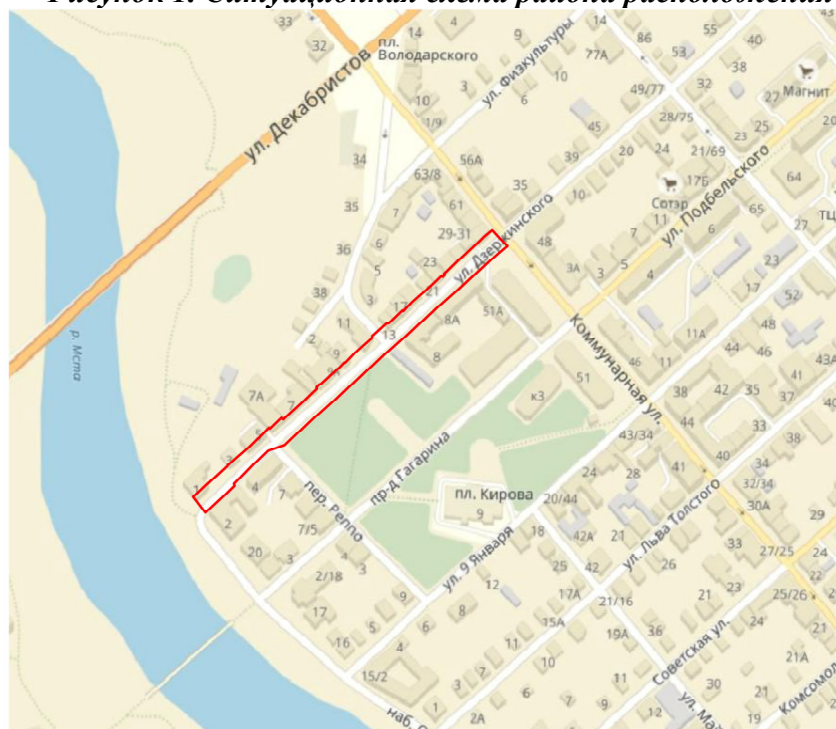
Границы сформированных земельных участков отражены в разделе – «Графические материалы».

3. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ МЕЖЕВАНИЕ

Объект проектирования расположен в центральной части города Боровичи Новгородской области, и предназначен для координированного передвижения по населенному пункту. Зона планируемой реконструкции участка улично-дорожной сети располагается на территории общего пользования, 889,7 кв.метров на территории земельных участков с кадастровым номером 53:22:0020657:6 с разрешенным использованием – под объекты культурно-бытового значения, 25,3 кв.метров на территории земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020657:37 с разрешенным использованием – под промышленные предприятия, для ведения производственной деятельности, 140,5 кв.метров на территории земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020657:36 с разрешенным использованием – гостиницы и иные объекты временного проживания, 143,2 кв.метров на территории земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020657:15 с разрешенным использованием – под объекты общего пользования.

Ситуационная схема района расположения Объекта приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема района расположения Объекта

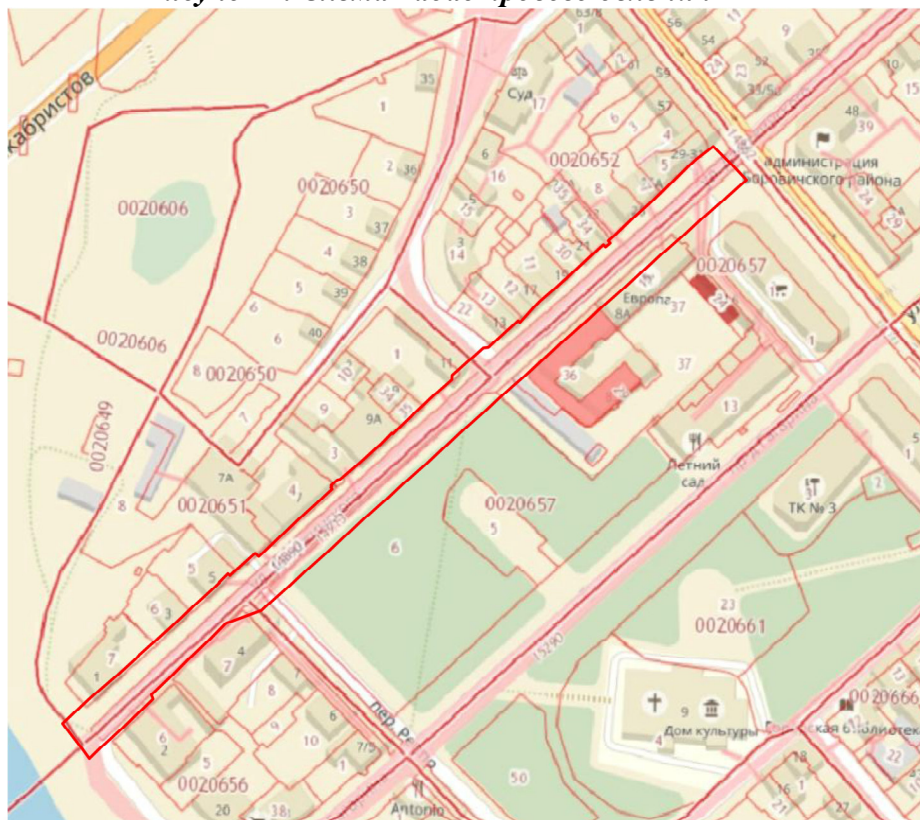


Условные обозначения:

— - граница работ по Проекту

Объект расположен в кадастровых кварталах с кадастровыми номерами 53:22:0020652, 53:22:0020651, 53:22:0020657, 53:22:0020656 согласно кадастровому делению города Боровичи Новгородской области (рисунок 2).

Рисунок 2. Схема кадастрового деления



Условные обозначения:

— - граница работ по Проекту
— - границы кадастровых кварталов

В соответствии с Правилами землепользования и застройки планируемый линейный объект располагается в зоне ИТ. Зона транспортной инфраструктуры.

4. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Проектом планировки территории предусматривается установление границ участка дорожно-уличной сети планируемой к реконструкции, расположенного по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до набережной р.Мста).

Территория проектирования является застроенной, расположена в центральной исторической части города. Протяженность участка проектирования составляет ориентировочно 420 метров. Ширина участка обусловлена существующей застройкой и не имеет постоянного значения.

Проектом предполагается расширение проезжей части с сохранением двухстороннего движения и устройством карманов для парковки автомашин. Также проектом предусматривается реконструкция тротуаров с оборудованием лестничных маршей пандусами для обеспечения доступности передвижения маломобильных групп населения.

Размещение пандусов в графической части показано условно.

Основные характеристики линейного объекта:

- начало линейного объекта – ул. Коммунарная, г.Боровичи;
- окончание линейного объекта – набережная Октябрьской Революции, г.Боровичи;
- общая протяженность - уточняется в процессе проектирования;
- категория дороги – улица местного значения, V категории;
- количество полос движения – 2 шт.;
- ширина полосы – 3-4 м;
- ширина тротуаров – 2-5 м;
- тротуары оборудуются лестничными маршами с пандусами для обеспечения доступности передвижения маломобильных групп населения;
- тип покрытия тротуаров и пандусов – плитка, отвечающая требованиям законодательства в области обеспечения доступной среды инвалидам и маломобильным группам населения;
- расчетная скорость движения транспорта – 40 км/ч;
- тип дорожной одежды и вид покрытия – асфальтобетон.

Количество пандусов, их габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул.Дзержинского с учетом существующей застройки и сложности рельефа и должны соответствовать требованиям СП 35-105-2002 "Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения", СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001" , а также иного законодательства в сфере обеспечения доступности городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.

В рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул.Дзержинского предусмотреть покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.

5. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

На основании постановления Администрации Боровичского муниципального района от 06.10.2017 №3310 «О подготовке проекта планировки территории» и в соответствии с Порядком и условиями размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута на территории Новгородской области, утвержденными постановлением Правительства Новгородской области от 13.04.2016 №135 межевание земельного участка для реконструкции Объекта не требуется.

В рамках разработки проекта межевания Объекта необходимо формирование 4 земельных участка и изменения вида разрешенного использования общей площадью (в границах проекта межевания) 1198,7 кв. м, в том числе:

- площадь земельных участков, формируемых путем раздела существующих земельных участков (изменяемые земельные участки) – 1198,7 кв. м, из них:
- площадь частей земельных участков, находящихся в собственности – 165,8 кв. м;

- площадь части земельного участка, находящегося в общей долевой собственности – 143,2 кв. м;

- площадь части земельного участка, находящегося в собственности Российской Федерации – 889,7 кв. м;

Виды разрешенного использования формируемых в рамках Проекта земельных участков устанавливаются в зависимости от назначения линейного Объекта:

- для общего пользования (уличная сеть).

Проектом планировки территории не предусматривается изъятие земельных участков.

Согласно предоставленным данным:

В проекте межевания выделены 12 зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны), определенные в соответствии с градостроительными нормативами:

- мемориальная зона;
- водоохранная зона;
- прибрежная защитная полоса;
- санитарно-защитная зона предприятий;
- охранная зона ЛЭП – 0,4 кВ;
- охранная зона подземной линии электропередачи 0,4 и 10 кВ;
- охранная зона кабелей связи;
- охранная зона канализации;
- охранная зона ливневой канализации;
- охранная зона водопровода;
- охранная зона газопровода;
- охранная зона теплосети.

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII и положениями 1-6 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Установление, изменение (уменьшение, увеличение) размеров установленных санитарно-защитных зон для действующих объектов, выдача заключения по проектам расчетной санитарно-защитной зоны отнесено законодательством к компетенции государственных органов санитарно-эпидемиологического надзора.

На рассматриваемой в проекте межевания территории отсутствуют:

- границы территорий (территории) объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры);

- выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;

На территории проектирования отсутствуют утвержденные красные линии территории.

Приложение 1

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для реконструкции Объекта «Реконструкция участков дорожной сети включая тротуары по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до набережной р.Мста)»

№ участка на схеме	Кадастровый номер существующего земельного участка / кадастрового квартала	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования существующих земельных участков	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв. м	Вид использования планируемых земельных участков	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	53:22:0000000:14890	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи	Для общего пользования (уличная сеть)	13927	3000	Для общего пользования (уличная сеть)	Учесть при проектировании объекта
2	53:22:0020657:6	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул.Дзержинского	Для объектов общественно-делового значения	11844	889,7	Для общего пользования (уличная сеть)	Раздел существующего земельного участка
3	53:22:0020657:37	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул.Дзержинского	Для размещения производственных зданий	3276	25,3	Для общего пользования (уличная сеть)	Раздел существующего земельного участка
4	53:22:0020657:36	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул.Дзержинского	Для размещения гостиниц	2127	140,5	Для общего пользования (уличная сеть)	Раздел существующего земельного участка
5	53:22:0020657:15	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул.Дзержинского	Под объекты общего пользования	802	143,2	Для общего пользования (уличная сеть)	Раздел существующего земельного участка

Приложение 2

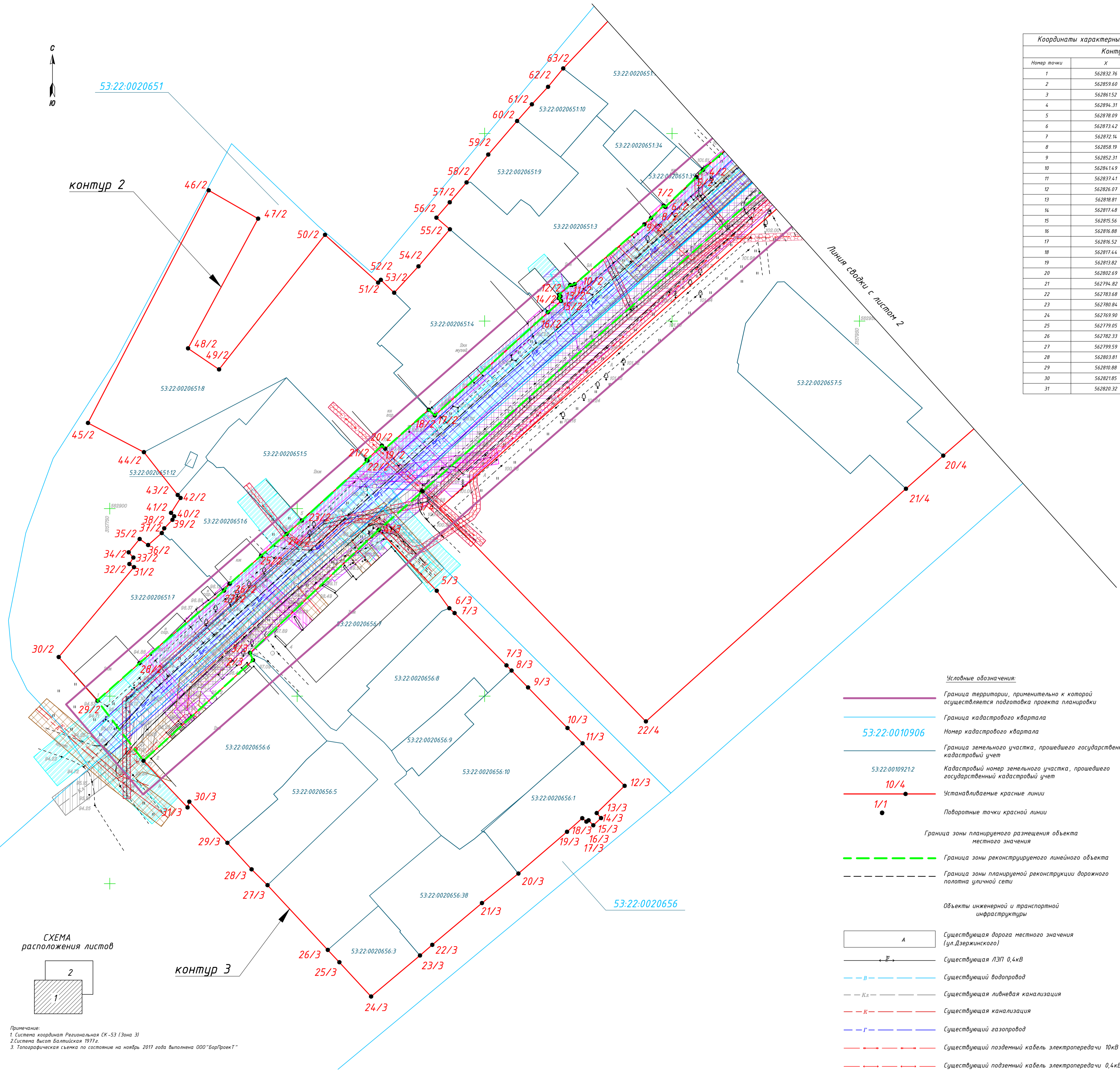
Геоданные проектируемого участка улично-дорожной сети, образуемого при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта «Реконструкция участков дорожной сети включая тротуары по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до набережной р.Мста)»

Система координат: СК - 53

**Каталог координат поворотных точек
участка улично-дорожной сети площадью 8026 кв. м,
расположенного в кадастровых кварталах 53:22:00200651, 53:22:00200652,
53:22:00200656, 53:22:00200657**

N	X, м	Y, м
1	2	3
1	563111.61	3158045.16
2	563105.69	3158037.43
3	563091.33	3158021.97
4	563083.94	3158013.97
5	563070.54	3157999.23
6	563069.18	3157997.64
7	563068.57	3157996.96
8	563067.44	3157997.89
9	563065.65	3157995.74
10	563066.70	3157994.76
11	563061.92	3157989.50
12	563053.90	3157980.44
13	563051.85	3157978.22
14	563049.14	3157975.03
15	563040.77	3157965.37
16	563031.42	3157956.43
17	563032.17	3157955.68
18	563025.91	3157948.74
19	563019.85	3157942.04
20	563019.57	3157939.73
21	563007.47	3157925.34
22	563005.31	3157925.26
23	562996.93	3157915.67
24	562990.29	3157908.28
25	562988.37	3157906.48
26	562980.43	3157898.2
27	562980.76	3157897.73
28	562977.45	3157894.37
29	562975.78	3157892.60
30	562959.83	3157874.01
31	562959.60	3157872.82

32	562957.03	3157869.86
33	562956.59	3157870.22
34	562956.10	3157869.76
35	562955.36	3157870.38
36	562952.33	3157866.87
37	562924.84	3157836.70
38	562926.34	3157835.07
39	562915.98	3157823.46
40	562916.78	3157822.58
41	562912.99	3157818.52
42	562912.80	3157818.73
43	562896.82	3157801.22
44	562893.25	3157797.19
45	562887.40	3157790.36
46	562879.97	3157781.99
47	562878.12	3157780.49
48	562858.79	3157757.93
49	562848.75	3157746.72
50	562832.76	3157759.01
51	562859.60	3157788.22
52	562861.52	3157787.43
53	562894.31	3157821.74
54	562899.99	3157837.92
55	562994.93	3157944.86
56	563001.42	3157952.17
57	563001.61	3157952.39
58	563007.09	3157958.68
59	563031.49	3157986.39
60	563034.97	3157990.36
61	563036.56	3157992.13
62	563069.37	3158029.48
63	563088.85	3158051.64
64	563096.23	3158060.43
1	563111.61	3158045.16



Координаты характерных точек красных линий

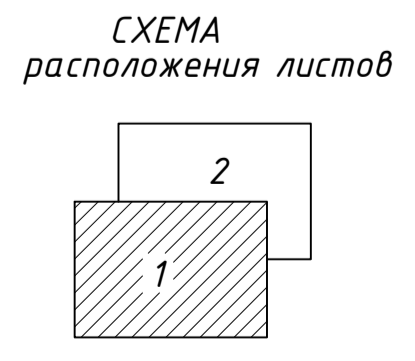
Контур 3		
Номер точки	X	Y
1	562832.76	3157759.01
2	562859.60	3157788.22
3	562861.52	3157787.43
4	562894.31	3157821.74
5	562878.09	3157837.21
6	562873.42	3157840.57
7	562872.14	3157841.98
8	562858.19	3157855.81
9	562852.31	3157861.57
10	562841.49	3157872.10
11	562837.41	3157876.12
12	562826.07	3157887.33
13	562818.81	3157879.89
14	562817.48	3157881.05
15	562815.56	3157878.97
16	562816.88	3157877.72
17	562816.52	3157877.14
18	562817.44	3157876.03
19	562813.82	3157871.96
20	562802.69	3157859.00
21	562794.82	3157849.28
22	562783.68	3157836.02
23	562780.84	3157832.74
24	562769.90	3157819.71
25	562779.05	3157811.24
26	562782.33	3157808.16
27	562799.59	3157792.08
28	562803.81	3157787.83
29	562810.88	3157781.37
30	562821.85	3157771.22
31	562820.32	3157770.75

Координаты характерных точек красных линий

Контур 2		
Номер точки	X	Y
1	563007.47	3157925.34
2	563005.31	3157925.26
3	562996.93	3157915.67
4	562990.29	3157908.28
5	562988.37	3157906.48
6	562980.43	3157898.20
7	562980.76	3157897.73
8	562977.45	3157894.37
9	562975.78	3157892.60
10	562959.83	3157874.01
11	562959.60	3157872.82
12	562957.03	3157869.86
13	562956.59	3157870.22
14	562956.10	3157869.76
15	562955.36	3157870.38
16	562952.33	3157866.87
17	562924.84	3157836.70
18	562926.34	3157835.07
19	562915.98	3157823.44
20	562916.78	3157822.58
21	562912.99	3157818.52
22	562912.80	3157818.73
23	562896.82	3157801.22
24	562893.25	3157797.19
25	562887.40	3157790.36
26	562879.97	3157781.99
27	562878.12	3157780.49
28	562858.79	3157757.93
29	562848.75	3157746.72
30	562860.42	3157736.38
31	562884.38	3157756.44
32	562885.22	3157755.23
33	562886.94	3157756.30
34	562888.34	3157755.04
35	562891.88	3157757.97
36	562890.27	3157760.23
37	562893.47	3157763.87
38	562894.73	3157764.53
39	562897.00	3157766.72
40	562897.94	3157767.18
41	562898.85	3157766.34
42	562902.83	3157768.88
43	562903.62	3157768.13
44	562915.04	3157759.11
45	562922.83	3157744.19
46	562984.85	3157776.38
47	562977.30	3157789.57
48	562942.72	3157770.87
49	562937.10	3157779.15
50	562972.99	3157807.42
51	562960.23	3157821.58
52	562960.97	3157822.31
53	562957.54	3157825.86
54	562964.58	3157832.34
55	562974.47	3157840.72
56	562977.56	3157837.13
57	562981.66	3157840.69
58	562986.95	3157845.17
59	562994.38	3157858.96
60	563003.33	3157858.65
61	563007.77	3157862.60
62	563012.44	3157866.90
63	563017.35	3157870.96
64	563037.84	3157890.39

- Условные обозначения:
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - 53:22:0010906 Номер кадастрового квартала
 - 53:22:0010921.2 Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - 10/4 Устанавливаемые красные линии
 - 1/1 Поворотные точки красной линии
 - Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
 - Граница зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
 - Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
 - А Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
 - ЛЭП 0,4кВ Существующая ЛЭП 0,4кВ
 - В Существующий водопровод
 - Кл Существующая ливневая канализация
 - К Существующая канализация
 - Г Существующий газопровод
 - Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
 - Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

- Охранные зоны существующих инженерных сетей
- Охранная зона газопровода
 - Охранная зона водопровода
 - Охранная зона бытовой канализации
 - Охранная зона ливневой канализации
 - Охранная зона тепловых сетей
 - Охранная зона сетей связи и телефонизации
 - Охранная зона сетей электропередачи



Примечание:
 1 Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2 Система высот Балтийская 1977г.
 3 Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

0074-17-ПМТ					
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)					
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Астафьев Р.Л.	Попова Ю.В.	ИП.2017		ИП.2017
Ген. директор	Ефименко Н.В.		ИП.2017		ИП.2017
Исполн.					
Н. контр.	Попова Ю.В.		ИП.2017		ИП.2017

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Чертёж межевания территории. Лист 1	П	1	4

М 1:500

ООО "БорПроект"

Формат А1

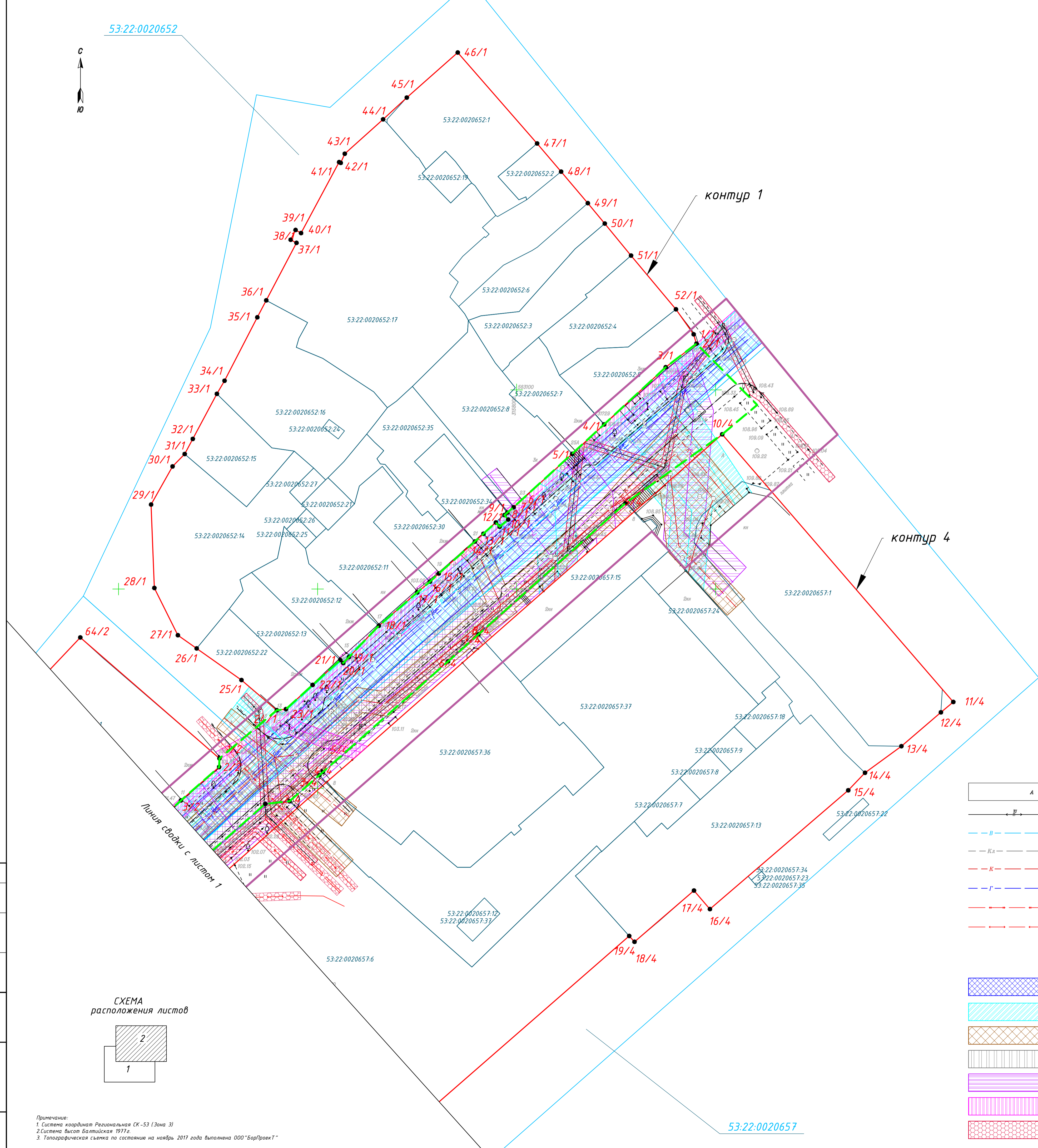
Координаты характерных точек красных линий

Контур 4		
Номер точки	X	Y
1	562899.99	3157837.92
2	562994.93	3157944.86
3	563001.42	3157952.17
4	563001.61	3157952.39
5	563007.09	3157958.68
6	563031.49	3157986.39
7	563034.97	3157990.36
8	563036.54	3157992.15
9	563069.37	3158029.48
10	563088.85	3158051.64
11	563021.64	3158109.69
12	563019.04	3158106.58
13	563010.54	3158096.65
14	563003.87	3158087.51
15	562999.46	3158083.30
16	562969.63	3158048.55
17	562974.29	3158044.54
18	562961.42	3158029.60
19	562962.89	3158028.27
20	562914.12	3157972.33
21	562905.28	3157962.38
22	562843.25	3157893.00

Координаты характерных точек красных линий

Контур 1		
Номер точки	X	Y
1	563113.96	3158044.47
2	563111.61	3158045.16
3	563105.69	3158037.43
4	563091.33	3158021.97
5	563083.94	3158013.97
6	563072.42	3158001.35
7	563070.54	3157999.23
8	563069.18	3157997.64
9	563068.57	3157996.96
10	563067.44	3157997.89
11	563065.65	3157995.74
12	563066.70	3157994.76
13	563063.88	3157991.66
14	563061.92	3157989.50
15	563053.90	3157980.44
16	563051.85	3157978.22
17	563049.14	3157975.03
18	563040.77	3157965.37
19	563032.90	3157957.85
20	563031.42	3157956.43
21	563032.17	3157955.68
22	563025.91	3157948.74
23	563019.85	3157942.04
24	563019.57	3157939.73
25	563027.14	3157930.88
26	563035.08	3157919.62
27	563038.40	3157914.90
28	563050.26	3157908.99
29	563071.21	3157908.17
30	563080.79	3157913.55
31	563083.90	3157916.60
32	563087.69	3157918.64
33	563099.01	3157924.70
34	563102.30	3157926.61
35	563108.22	3157934.86
36	563122.48	3157937.10
37	563136.91	3157944.70
38	563137.70	3157943.23
39	563140.15	3157944.46
40	563139.37	3157945.84
41	563157.19	3157955.40
42	563157.00	3157955.81
43	563159.30	3157956.81
44	563167.94	3157966.45
45	563173.40	3157972.40
46	563184.71	3157985.20
47	563161.88	3158005.14
48	563154.80	3158011.77
49	563146.88	3158017.88
50	563141.77	3158022.13
51	563133.73	3158028.74
52	563120.23	3158040.03

53:22:0020652

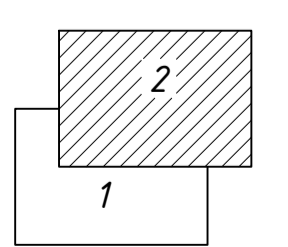


- Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
- Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
 - Существующая ЛЭП 0,4кВ
 - Существующий водопровод
 - Существующая канализация
 - Существующий газопровод
 - Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
 - Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

- Охранные зоны существующих инженерных сетей
- Охранная зона газопровода
 - Охранная зона водопровода
 - Охранная зона бытовой канализации
 - Охранная зона лифтовой канализации
 - Охранная зона тепловых сетей
 - Охранная зона сетей связи и телефонизации
 - Охранная зона сетей электропередачи

- Условные обозначения:
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - Номер кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Устанавливаемые красные линии
 - Поворотные точки красной линии
 - Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
 - Граница зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети

СХЕМА расположения листов



Примечания:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

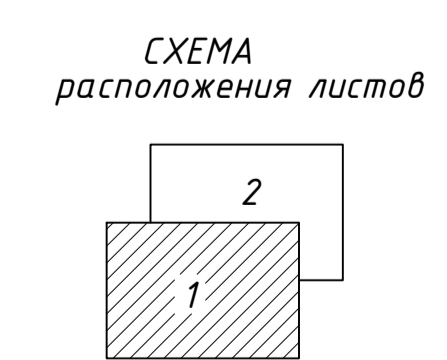
0074-17-ППТ.1					
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включающей тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)					
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген директор	Агафонов Р.Л.	Попова Ю.В.	ИИ.2017	ИИ.2017	ИИ.2017
Исполн.	Ефименко Н.В.				
Н. контр.	Попова Ю.В.				ИИ.2017
Проект планировки территории				Стадия	Лист
				П	2
Чертеж межевания территории. Лист 2				М 1:500	
				ООО "БорПроект"	
Формат А1					



- Условные обозначения:**
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - Номер кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Устанавливаемые красные линии
 - Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
 - Номер характерной точки границы зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна улочной сети
 - Планируемый пандус (габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул.Дзержинского)
 - Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
 - Существующая дорога местного значения (ул.Дзержинского)
 - Существующая ЛЭП 0,4кВ
 - Существующий водопровод
 - Существующая ливневая канализация
 - Существующая канализация
 - Существующий газопровод
 - Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ

Координаты поворотных точек участка улично-дорожной сети

№	X, м	Y, м
1	563111.61	3188045.16
2	563105.69	3188037.43
3	563091.33	3188021.97
4	563083.94	3188013.97
5	563070.54	3187999.23
6	563068.18	3187997.64
7	563068.57	3187996.96
8	563067.44	3187997.89
9	563065.65	3187995.74
10	563066.70	3187994.76
11	563061.92	3187989.50
12	563053.90	3187980.44
13	563051.85	3187978.22
14	563049.14	3187975.03
15	563040.77	3187965.37
16	563031.42	3187956.43
17	563032.17	3187955.68
18	563025.91	3187948.74
19	563019.85	3187942.04
20	563019.57	3187939.73
21	563007.47	3187925.34
22	563005.31	3187925.26
23	562996.93	3187915.67
24	562990.29	3187908.28
25	562988.37	3187906.48
26	562980.43	3187898.20
27	562980.76	3187897.73
28	562977.45	3187894.37
29	562975.78	3187892.60
30	562959.83	3187874.01
31	562959.60	3187872.82
32	562957.03	3187869.86
33	562956.59	3187869.76
34	562956.10	3187869.76
35	562955.36	3187870.38
36	562952.33	3187866.87
37	562924.84	3187836.70
38	562926.34	3187835.07
39	562915.98	3187823.46
40	562916.78	3187822.58
41	562912.99	3187818.52
42	562912.80	3187818.73
43	562896.82	3187801.22
44	562893.25	3187797.19
45	562887.40	3187790.36
46	562879.97	3187781.99
47	562878.12	3187780.49
48	562858.79	3187757.93
49	562848.75	3187746.72
50	562832.76	3187759.01
51	562859.60	3187788.22
52	562861.52	3187787.43
53	562894.31	3187821.74
54	562904.60	3187833.44
55	562996.06	3187936.85
56	562996.72	3187942.95
57	563003.27	3187950.45
58	563004.04	3187951.32
59	563031.82	3187982.77
60	563038.61	3187990.38
61	563071.57	3188027.36
62	563088.85	3188051.64
63	563096.23	3188060.43
1	563111.61	3188045.16



Примечания:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

Примечания:

1. Проектом планировки территории предусматривается устройство пандусов в пешеходной части улицы Дзержинского, где имеются сильные перепады рельефа.
2. Размещение пандусов показано условно.
3. Количество пандусов, их габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул.Дзержинского с учетом существующей застройки и сложности рельефа и должны соответствовать требованиям СП 35-105-2002 "Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения", СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", а также иного законодательства в сфере обеспечения доступности городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.
4. В рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул.Дзержинского предусмотреть покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.
5. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
6. Система высот Балтийская 1977г.
7. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

0074-17-ПМТ					
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Азаронов Р.Л.				Июль 2017
Ген.директ.	Попова Ю.В.				Июль 2017
Исполн.	Ефименко Н.В.				Июль 2017
Н. контр.	Попова Ю.В.				Июль 2017
Проект планировки территории		Стадия	Лист	Листов	
		П	3	-	
Чертеж межевания территории. Лист 1		М 1:500		ООО "БорПроект"	
Формат А1					

53:22:0020652



Координаты поворотных точек участка улично-дорожной сети

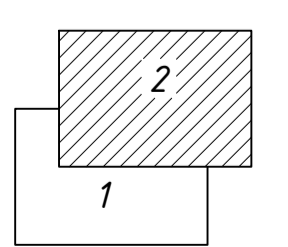
№	X, м	Y, м
1	563111.61	3158045.16
2	563105.69	3158037.43
3	563091.33	3158021.97
4	563083.94	3158013.97
5	563070.54	3157999.23
6	563069.18	3157997.64
7	563068.57	3157996.96
8	563067.44	3157997.89
9	563065.65	3157995.74
10	563066.70	3157994.76
11	563061.92	3157989.50
12	563053.90	3157980.44
13	563051.85	3157978.22
14	563049.14	3157975.03
15	563040.77	3157965.37
16	563031.42	3157956.43
17	563032.17	3157955.68
18	563025.91	3157948.74
19	563019.85	3157942.04
20	563019.57	3157939.73
21	563007.47	3157925.34
22	563005.31	3157925.26
23	562996.93	3157915.67
24	562990.29	3157908.28
25	562988.37	3157906.48
26	562980.43	3157898.20
27	562980.76	3157897.73
28	562977.45	3157894.37
29	562975.78	3157892.60
30	562959.83	3157874.01
31	562959.60	3157872.82
32	562957.03	3157869.86
33	562956.59	3157870.22
34	562956.10	3157869.76
35	562955.36	3157870.38
36	562952.33	3157866.87
37	562924.84	3157836.70
38	562926.34	3157835.07
39	562915.98	3157823.46
40	562916.78	3157822.58
41	562912.99	3157818.52
42	562912.80	3157818.73
43	562896.82	3157801.22
44	562893.25	3157797.19
45	562887.40	3157790.36
46	562879.97	3157781.99
47	562878.12	3157780.49
48	562858.79	3157757.93
49	562848.75	3157746.72
50	562832.76	3157739.01
51	562859.60	3157788.22
52	562861.52	3157787.43
53	562894.31	3157821.74
54	562904.60	3157833.44
55	562996.06	3157936.85
56	562996.72	3157942.95
57	563003.27	3157950.45
58	563004.04	3157951.32
59	563031.82	3157982.77
60	563038.61	3157990.38
61	563071.57	3158027.36
62	563088.85	3158051.64
63	563096.23	3158060.43
1	563111.61	3158045.16

- Условные обозначения:**
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - Номер кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Устанавливаемые красные линии
 - Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
 - Номер характерной точки границы зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
 - Планируемый пандус (габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул. Дзержинского)
 - Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
 - Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
 - Существующая ЛЭП 0,4кВ
 - Существующий водопровод
 - Существующая ливневая канализация
 - Существующая канализация
 - Существующий газопровод
 - Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
 - Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

Примечания:

1. Проектом планировки территории предусматривается устройство пандусов в пешеходной части улицы Дзержинского, где имеются сильные перепады рельефа.
2. Размещение пандусов показано условно.
3. Количество пандусов, их габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул. Дзержинского с учетом существующей застройки и сложности рельефа и должны соответствовать требованиям СП 35-105-2002 "Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения", СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", а также много законодательства в сфере обеспечения доступности городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.
4. В рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул. Дзержинского предусмотреть покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.
5. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
6. Система высот Балтийская 1977г.
7. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

СХЕМА расположения листов



Примечания:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

0074-17-ППТ.1					
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП	Азаронов Р.Л.				июл.2017
Ген.директ.	Попова Ю.В.				июл.2017
Исполн.	Ефименко Н.В.				июл.2017
Н. контр.	Попова Ю.В.				июл.2017
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			П	4	-
Чертеж межевания территории. Лист 2			М 1:500		
			ООО "БорПроект"		
Формат А1					

Утверждено постановлением
Администрации Боровичского
муниципального района
от _____ № _____

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Том 2. Проект планировки территории
линейного объекта «Реконструкция участков
дорожной сети включая тротуары по адресу:
Новгородская обл., г.Боровичи,
ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до
набережной р.Мста)»**

**Книга 1. Положение о размещении линейного
объекта**

0074-17-ПЗ.ППТ.1

ООО «БорПроекТ»

2017

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
Том 1	0074-17-ПЗ.ПМТ	Проект межевания территории
	0074-17-ПМТ	Чертеж межевания территории
Том 2	0074-17-ПЗ.ППТ	Проект планировки территории
Книга 1	0074-17-ПЗ.ППТ.1	Том 2. Проект планировки территории Книга 1. Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения
	0074-17- ППТ.1	Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта
	0074-17- ППТ.1	Чертеж красных линий
Книга 2	0074-17-ПЗ.ППТ.2	Том 2. Проект планировки территории Книга 2. Материалы по обоснованию
	0074-17-ППТ.2	Схема расположения элемента планировочной структуры
	0074-17-ППТ.2	Схема использования территории
	0074-17-ППТ.2	Схема организации улично-дорожной сети
	0074-17-ППТ.2	Схема границ территорий объектов культурного наследия
	0074-17-ППТ.2	Схема зон с особыми условиями использования
	0074-17-ППТ.2	Схема конструктивных и планировочных решений
		Приложения. Исходные данные.

Содержание

1. ВВЕДЕНИЕ	4
2. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....	5
3. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	6
4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	6
5. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	8
6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.....	8
7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	8
8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	9
9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	9
10. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ	9

1.ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории линейного объекта разработан на основании постановления Администрации Боровичского муниципального района от 06.10.2017 №3310 «О подготовке проекта планировки территории».

Линейный объект «Реконструкция участков дорожной сети включая тротуары по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до набережной р.Мста)» является объектом местного значения.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях:

- обеспечения устойчивого развития территории;
- установления границ земельного участка, предназначенного для реконструкции и эксплуатации дорожной сети г.Боровичи.

Разработка проекта планировки территории осуществлялась в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а также правовых актов субъекта Российской Федерации, а именно:

- 1.Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- 2.Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- 3.Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- 4.Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- 5.Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- 6.СП 42.13330.2011. «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 7.Приказом Минстроя России от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- 8.Генеральным планом городского поселения города Боровичи Боровичского района Новгородской области;
- 9.Правилами землепользования и застройки городского поселения города Боровичи Боровичского района Новгородской области.

В соответствии с требованиями статьи 41.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки подготовлен на основании инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО «БорПроектТ» в ноябре 2017 года, в Региональной системе координат СК-53 (Зона 3), в Балтийской системе высот.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

2. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проектом предусматривается установление границ участка дорожно-уличной сети планируемой к реконструкции, расположенного по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до набережной р.Мста).

Территория проектирования является застроенной, расположена в центральной исторической части города. Протяженность участка проектирования составляет ориентировочно 420 метров. Ширина участка обусловлена существующей застройкой и не имеет постоянного значения.

Проектом предполагается расширение проезжей части с сохранением двухстороннего движения и устройством карманов для парковки автомашин. Также проектом предусматривается реконструкция тротуаров с оборудованием лестничных маршей пандусами для обеспечения доступности передвижения маломобильных групп населения.

Размещение пандусов в графической части показано условно.

Основные характеристики линейного объекта:

- начало линейного объекта – ул. Коммунарная, г.Боровичи;
- окончание линейного объекта – набережная Октябрьской Революции, г.Боровичи;
- общая протяженность - уточняется в процессе проектирования;
- категория дороги – улица местного значения, V категории;
- количество полос движения – 2 шт.;
- ширина полосы – 3-4 м;
- ширина тротуаров – 2-5 м;
- тротуары оборудуются лестничными маршами с пандусами для обеспечения доступности передвижения маломобильных групп населения;
- тип покрытия тротуаров и пандусов – плитка, отвечающая требованиям законодательства в области обеспечения доступной среды инвалидам и маломобильным группам населения;
- расчетная скорость движения транспорта – 40 км/ч;
- тип дорожной одежды и вид покрытия – асфальтобетон.

Количество пандусов, их габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул.Дзержинского с учетом существующей застройки и сложности рельефа и должны соответствовать требованиям СП 35-105-2002 "Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения", СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", а также иного законодательства в сфере обеспечения доступности городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.

В рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул.Дзержинского предусмотреть покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.

3. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Объект проектирования, участок дорожно-уличной сети планируемой к реконструкции ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до набережной р.Мста, расположен в центральной части города Боровичи Новгородской области, и предназначен для координированного передвижения по населенному пункту. Зона планируемой реконструкции участка улично-дорожной сети располагается на территории общего пользования, 889,7 кв.метров на территории земельных участков с кадастровым номером 53:22:0020657:6 с разрешенным использованием – под объекты культурно-бытового значения, 25,3 кв.метров на территории земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020657:37 с разрешенным использованием – под промышленные предприятия, для ведения производственной деятельности, 140,5 кв.метров на территории земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020657:36 с разрешенным использованием – гостиницы и иные объекты временного проживания, 143,2 кв.метров на территории земельного участка с кадастровым номером 53:22:0020657:15 с разрешенным использованием – под объекты общего пользования.

Принятый вариант размещения зоны участка дорожно-уличной сети планируемой к реконструкции обусловлен требованиями Технического задания.

Протяженность участка составляет ориентировочно 420 метров.

4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

№ точки	Система координат: СК-53		Дирекционные углы	Расстояние, м	На точку
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	563111.61	3158045.16	232°33'12"	9.74	2
2	563105.69	3158037.43	227°6'45"	21.10	3
3	563091.33	3158021.97	227°16'11"	10.89	4
4	563083.94	3158013.97	227°43'35"	19.92	5
5	563070.54	3157999.23	229°27'29"	2.09	6
6	563069.18	3157997.64	229°27'29"	0.91	7
7	563068.57	3157996.96	140°32'43"	1.46	8
8	563067.44	3157997.89	230°13'14"	2.80	9
9	563065.65	3157995.74	316°58'30"	1.44	10
10	563066.70	3157994.76	227°44'14"	7.11	11
11	563061.92	3157989.50	228°29'4"	12.10	12
12	563053.90	3157980.44	227°16'48"	3.02	13
13	563051.85	3157978.22	229°39'4"	4.18	14
14	563049.14	3157975.03	229°5'33"	12.78	15

№ точки	Система координат: СК-53		Дирекционные углы	Расстояние, м	На точку
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
15	563040.77	3157965.37	223°42'57"	12.94	16
16	563031.42	3157956.43	315°0'0"	1.06	17
17	563032.17	3157955.68	227°56'56"	9.35	18
18	563025.91	3157948.74	227°52'17"	9.03	19
19	563019.85	3157942.04	263°5'20"	2.33	20
20	563019.57	3157939.73	229°56'27"	18.80	21
21	563007.47	3157925.34	182°7'16"	2.16	22
22	563005.31	3157925.26	228°51'8"	12.74	23
23	562996.93	3157915.67	228°3'36"	9.93	24
24	562990.29	3157908.28	223°9'9"	2.63	25
25	562988.37	3157906.48	226°12'3"	11.47	26
26	562980.43	3157898.2	305°4'26"	0.57	27
27	562980.76	3157897.73	225°25'46"	4.72	28
28	562977.45	3157894.37	226°39'54"	2.43	29
29	562975.78	3157892.60	229°22'15"	24.49	30
30	562959.83	3157874.01	259°3'39"	1.21	31
31	562959.60	3157872.82	229°2'3"	3.92	32
32	562957.03	3157869.86	140°42'38"	0.56	33
33	562956.59	3157870.22	223°11'29"	0.67	34
34	562956.10	3157869.76	140°2'33"	0.96	35
35	562955.36	3157870.38	229°11'52"	4.64	36
36	562952.33	3157866.87	227°39'40"	40.81	37
37	562924.84	3157836.70	312°37'18"	2.21	38
38	562926.34	3157835.07	228°15'23"	15.56	39
39	562915.98	3157823.46	222°16'25"	1.19	40
40	562916.78	3157822.58	226°58'12"	5.55	41
41	562912.99	3157818.52	132°8'15"	0.28	42
42	562912.80	3157818.73	227°36'57"	23.70	43
43	562896.82	3157801.22	228°27'49"	5.38	44
44	562893.25	3157797.19	229°25'10"	8.99	45
45	562887.40	3157790.36	228°24'17"	11.19	46
46	562879.97	3157781.99	219°2'8"	2.38	47
47	562878.12	3157780.49	229°24'33"	29.71	48
48	562858.79	3157757.93	228°9'5"	15.05	49
49	562848.75	3157746.72	142°27'14"	20.17	50
50	562832.76	3157759.01	47°25'16"	39.67	51
51	562859.60	3157788.22	337°38'6"	2.08	52
52	562861.52	3157787.43	46°17'52"	47.46	53
53	562894.31	3157821.74	70°39'2"	17.14	54
54	562899.99	3157837.92	48°24'10"	143.01	55

№ точки	Система координат: СК-53		Дирекционные углы	Расстояние, м	На точку
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
55	562994.93	3157944.86	48°24'10"	9.78	56
56	563001.42	3157952.17	48°24'10"	0.28	57
57	563001.61	3157952.39	48°58'39"	8.34	58
58	563007.09	3157958.68	48°37'59"	36.92	59
59	563031.49	3157986.39	48°41'44"	5.27	60
60	563034.97	3157990.36	48°5'44"	2.38	61
61	563036.56	3157992.13	48°42'25"	49.71	62
62	563069.37	3158029.48	48°41'11"	29.51	63
63	563088.85	3158051.64	49°59'1"	11.48	64
64	563096.23	3158060.43	315°11'42"	21.67	1

5. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проектом планировки не предусмотрен перенос (переустройство) линейных объектов из зоны планируемой реконструкции участка улично-дорожной сети.

6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Проектом планировки не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

Планирование развития территорий регулируется:

1. Генеральным планом городского поселения города Боровичи Боровичского района Новгородской области (далее – Генплан).

2. Правилами землепользования и застройки городского поселения города Боровичи Боровичского района Новгородской области (далее – ПЗЗ).

Указанные документы в совокупности определяют установление функциональных зон, наличие в каждой зоне объектов социальной и инженерной инфраструктуры и параметры использования территории.

В соответствии с выше указанными документами, в каждой территориальной зоне разрешено размещение объектов транспортной инфраструктуры.

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ

ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

На проектируемой территории ранее не разрабатывалась и не утверждалась документация по планировке территории.

На момент подготовки проекта планировки территории в зоне планируемой реконструкции участка улично-дорожной сети находятся:

- сети водоснабжения;
- сети водоотведения;
- сети ливневой канализации;
- воздушная линия электропередач 0,4 кВ;
- кабельные линии электропередачи 0,4кВ и 10кВ;
- сети теплоснабжения
- сети связи.

Для обеспечения сохранности существующих инженерных сетей проектом реконструкции участка улично-дорожной сети необходимо разработать соответствующие мероприятия, учитывая охранные зоны инженерных сетей.

8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Для обеспечения сохранности существующих объектов культурного наследия проектом реконструкции участка улично-дорожной сети необходимо разработать соответствующие мероприятия.

9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Проектируемый объект не оказывает негативного воздействия на окружающую среду.

10. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, не требуются.



Условные обозначения:

Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница кадастрового квартала

53:22:0010906

Номер кадастрового квартала

Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

53:22:0010921.2

Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения

Граница зоны реконструируемого линейного объекта

1. Номер характерной точки границы зоны реконструируемого линейного объекта

Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети

Зона планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети

Планируемый пандус (габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул. Дзержинского)

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

А Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)

В Существующая ЛЭП 0,4кВ

В-В Существующий водопровод

К-К-К Существующая ливневая канализация

К-К-К Существующая канализация

Г-Г-Г Существующий газопровод

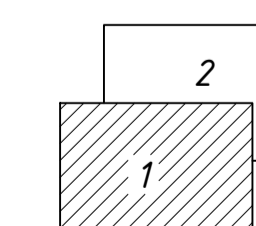
Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ

Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

Примечания:

1. Проектом планировки территории предусматривается устройство пандусов в пешеходной части улицы Дзержинского, где имеются сильные перепады рельефа.
2. Размещение пандусов показано условно.
3. Количество пандусов, их габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул. Дзержинского с учетом существующей застройки и сложности рельефа и должны соответствовать требованиям СП 35-105-2002 "Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения", СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", а также иного законодательства в сфере обеспечения доступности городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.
4. В рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул. Дзержинского предусмотреть покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.
5. Система координат Региональная СК-53 (Зона Э)
6. Система высот Балтийская 1977г.
7. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

СХЕМА расположения листов



Составлено
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инд. № подл.

0074-17-ППТ.1												
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включающей тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)												
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов			
ГИП	Арафонов Р.Л.				июл.2017					П	1	4
Ген.директ.	Попова Ю.В.				июл.2017							
Исполн.	Ефименко Н.В.				июл.2017							
Н.контр.	Попова Ю.В.				июл.2017	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Лист 1. М 1:500			000 "БорПроект"			
Формат А1												

53:22:0020652



Условные обозначения:

Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница кадастрового квартала

53:22:0010906

Номер кадастрового квартала

53:22:00109212

Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения

Граница зоны реконструируемого линейного объекта

1

Номер характерной точки границы зоны реконструируемого линейного объекта

Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети

Зона планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети



Планируемый пандус (габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул. Дзержинского)

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

А Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)

Б Существующая ЛЭП 0,4кВ

В Существующий водопровод

Кл Существующая ливневая канализация

Кк Существующая канализация

Г Существующий газопровод

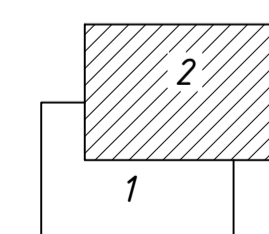
Гг Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ

Ггг Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

Примечания:

1. Проектом планировки территории предусматривается устройство пандусов в пешеходной части улицы Дзержинского, где имеются сильные перепады рельефа.
2. Размещение пандусов показано условно.
3. Количество пандусов, их габаритные размеры и размещение разрабатываются в составе рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул. Дзержинского с учетом существующей застройки и сложности рельефа и должны соответствовать требованиям СП 35-105-2002 "Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения", СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", а также иного законодательства в сфере обеспечения доступности городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения.
4. В рабочей документации реконструкции участка улично-дорожной сети по ул. Дзержинского предусмотреть покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.
5. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
6. Система высот Балтийская 1977г.
7. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

СХЕМА расположения листов



Линия свода с листом 1

53:22:0020657

Составлено
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

0074-17-ППТ.1					
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)					
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Арафонов Р.Л.				июл.2017
Ген директор	Попова Ю.В.				июл.2017
Исполн.	Ефименко Н.В.				июл.2017
Н. контр.	Попова Ю.В.				июл.2017
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			П	2	-
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Лист 2			000 "БорПроект"		
М 1:500					
Формат А1					



53:22:0020651

Листа сводки с листом 2

53:22:0020656

- Условные обозначения:**
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - Номер кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

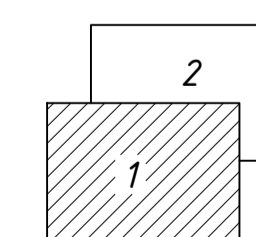
- Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения**
- Граница зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна
 - Зона планируемой реконструкции дорожного полотна

- Зоны современного использования территории**
- Зона смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и многоквартирными домами
 - Зона общественно-деловая
 - Зона городских парков
 - Зона коммунально-складская
 - Зона предприятий III - IV класса опасности
 - Зона улично-дорожных сетей

- Форма собственности земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет**
- Собственность Российской Федерации
 - Частная собственность
 - Собственность публично-правовых образований

- Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры**
- Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
 - Существующая ЛЭП 0,4кВ
 - Существующий водопровод
 - Существующая ливневая канализация
 - Существующая канализация
 - Существующий газопровод
 - Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
 - Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

СХЕМА расположения листов



Примечания:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"
 * Вся территория проектных работ находится на землях населенного пункта

0074-17-ППТ.2					
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)					
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Азафонов Р.П.				Июль 2017
Ген. директор	Попова Ю.В.				Июль 2017
Исполн.	Ефименко Н.В.				Июль 2017
Н. контр.	Попова Ю.В.				Июль 2017
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Материалы по обоснованию			П	2	-
Схема использования территории			000 "БорПроект"		
Лист 1			М 1:500		
Формат А1					

53:22:0020652



Линия сводки с листом 1

53:22:0020657

Условные обозначения:

- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения

- Граница зоны реконструируемого линейного объекта
- Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
- Зона планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети

Зоны современного использования территории

- Зона смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и многоквартирными домами
- Зона общественно-деловая
- Зона городских парков
- Зона коммунально-складская
- Зона предприятий III - IV класса опасности
- Зона улично-дорожных сетей

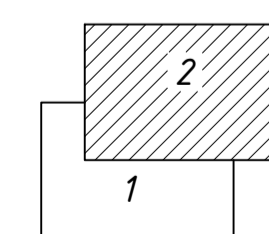
Форма собственности земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет

- Собственность Российской Федерации
- Частная собственность
- Собственность публично-правовых образований

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

- Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
- Существующая ЛЭП 0,4кВ
- Существующий водопровод
- Существующая ливневая канализация
- Существующая канализация
- Существующий газопровод
- Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
- Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

СХЕМА расположения листов



Примечания:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"
 * Вся территория проектных работ находится на землях населенного пункта

0074-17-ППТ.2					
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген.директ.	Азафонов Р.Л.	Ил.2017			
Исполн.	Попова Ю.В.	Ил.2017			
Н.контр.	Ефименко Н.В.	Ил.2017			
Н.контр.	Попова Ю.В.	Ил.2017			
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию			Стадия	Лист	Листов
			П	3	-
Схема использования территории. Лист 2. М 1:500			ООО "БорПроект"		
Формат А1					



Условные обозначения:



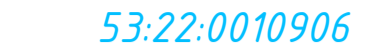











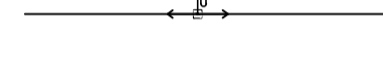






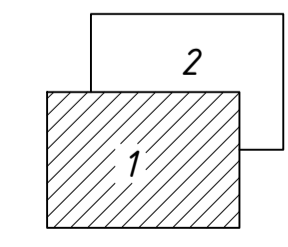
-  Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Граница кадастрового квартала
-  Номер кадастрового участка, прошедшего государственный кадастровый учет
-  Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
-  Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
-  Граница зоны реконструируемого линейного объекта
-  Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна
-  Зона планируемой реконструкции дорожного полотна
-  Пути пешеходного и автомобильного движения
-  Основные пешеходные связи
-  Направление движения транспорта
-  Категория улиц и дорог
-  V категория, улица местного значения
-  Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
-  Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
-  Существующая ЛЭП 0,4кВ
-  Существующий водопровод
-  Существующая ливневая канализация
-  Существующая канализация
-  Существующий газопровод
-  Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
-  Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

СХЕМА расположения листов



Примечания:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

0074-17-ППТ.2					
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)"					
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген директор	Астафьев Р.Л.	Попова Ю.В.	Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017
Исполн.	Ефименко Н.В.	Ил.2017			
Н. контр.	Попова Ю.В.	Ил.2017			
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				П	4
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Лист 1. М 1:500				Листов	-
				000 "БорПроект"	

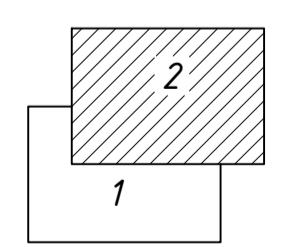
53:22:0020652



- Условные обозначения:**
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - 53:22:0010906 Номер кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - 53:22:0010921.2 Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
 - Граница зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
 - Зона планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
 - Пути пешеходного и автомобильного движения**
 - Основные пешеходные связи
 - Направление движения транспорта
 - Категории улиц и дорог**
 - V категория, улица местного значения
 - Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры**
 - Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
 - Существующая ЛЭП 0,4кВ
 - Существующий водопровод
 - Существующая ливневая канализация
 - Существующая канализация
 - Существующий газопровод
 - Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
 - Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

Линия сводки с листом 1

СХЕМА расположения листов



Примечание:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона Э)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

53:22:0020657

Составлено
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

0074-17-ППТ.2					
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Агафонов Р.Л.				Июл 2017
Ген директор	Попова Ю.В.				Июл 2017
Исполн.	Ефименко Н.В.				Июл 2017
Н. контр.	Попова Ю.В.				Июл 2017
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию				Стадия	Лист
				П	5
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Лист 2. М 1:500				000 "БорПроект"	
Формат А1					



Условные обозначения:

- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- 53:22:0010906 Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
- 53:22:00109212 Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения

- Граница зоны реконструируемого линейного объекта

Зоны современного использования территории

- Зона смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и многоквартирными домами
- Зона общественно-деловая
- Зона городских парков
- Зона коммунально-складская
- Зона предприятий III - IV класса опасности
- Зона улично-дорожных сетей

Объекты культурного наследия

- 48 Номер объекта культурного наследия
- Граница объекта культурного наследия
- Граница мемориальной зоны

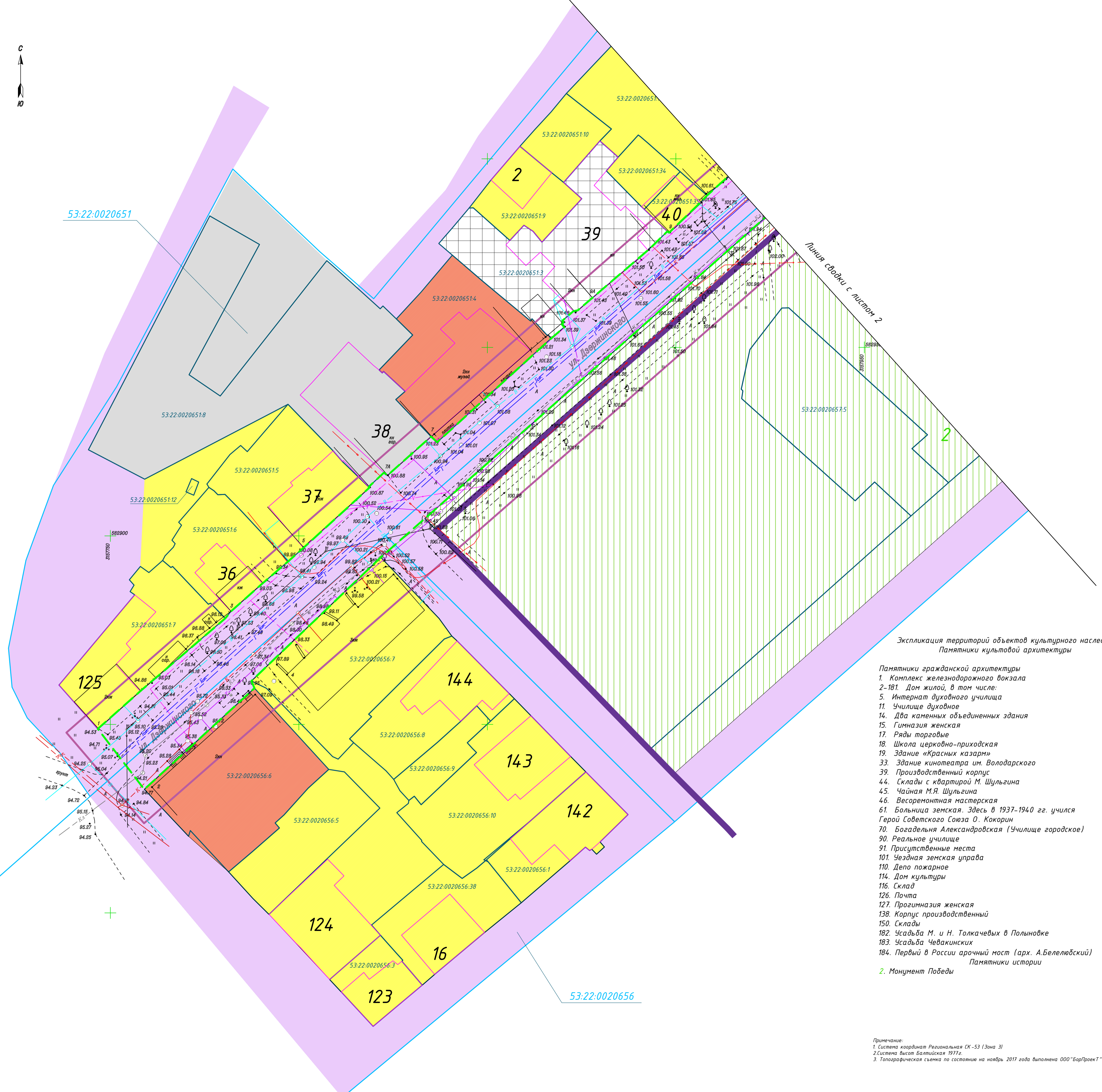
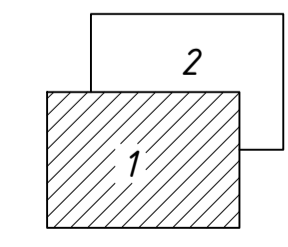
Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

- Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
- Существующая ЛЭП 0,4кВ
- Существующий водопровод
- Существующая ливневая канализация
- Существующая канализация
- Существующий газопровод
- Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
- Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

Экспликация территорий объектов культурного наследия
Памятники культовой архитектуры

- Памятники гражданской архитектуры
- Комплекс железнодорожного вокзала
 181. Дом жилой, в том числе:
 - Интернат духовного училища
 - Училище духовное
 - Два каменных объединенных здания
 - Гимназия женская
 - Ряды торговые
 - Школа церковно-приходская
 - Здание «Красных казарм»
 - Здание кинотеатра им. Володарского
 - Производственный корпус
 - Склады с квартирой М. Шульгина
 - Чайная М.Я. Шульгина
 - Весоремонтная мастерская
 - Больница земская. Здесь в 1937-1940 гг. учился Герой Советского Союза О. Кокорин
 - Богадельня Александровская (Училище городское)
 - Реальное училище
 - Присутственные места
 - Чездная земская управа
 - Депо пожарное
 - Дом культуры
 - Склад
 - Почта
 - Прогимназия женская
 - Корпус производственный
 - Склады
 - Усадьба М. и Н. Толкачевых в Польшовке
 - Усадьба Чвакинских
 - Первый в России арочный мост (арх. А.Белелюбский)
- Памятники истории
- Монумент Победы

СХЕМА
расположения листов

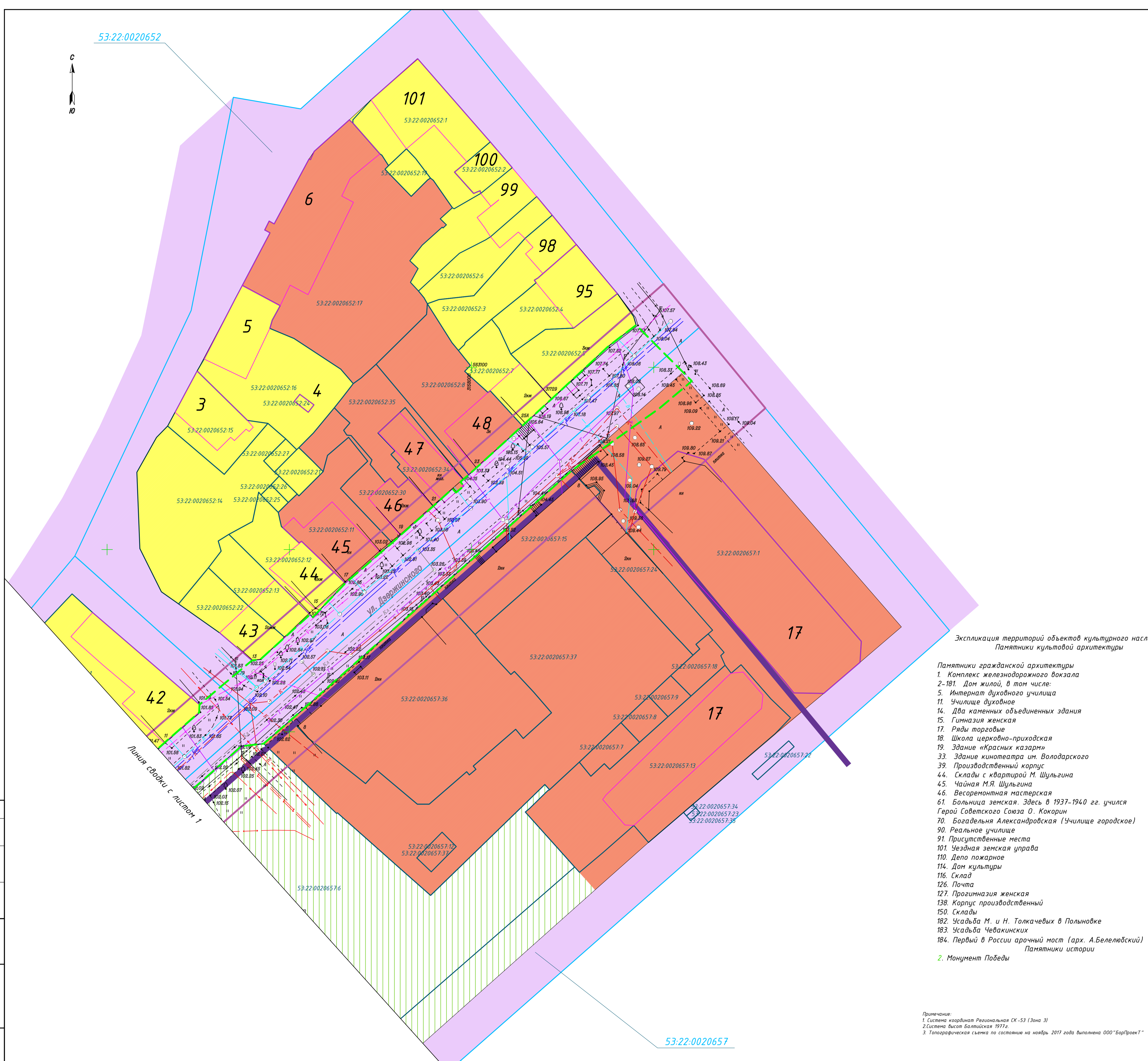


Составлено
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инд. № подл.

Примечания:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

0074-17-ППТ.2									
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)"									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Ген.директ.	Азаронов Р.Л.	Попова Ю.В.	№ 2017	Ю.В.	Ю.В.		П	6	-
Исполн.	Ефименко Н.В.	Ю.В.	№ 2017	Ю.В.	Ю.В.				
Н. контр.	Попова Ю.В.	Ю.В.	№ 2017	Ю.В.	Ю.В.	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Лист 1. М 1:500	000 "БорПроект"		
Формат А1									

53:22:0020652



- Условные обозначения:**
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - 53:22:0010906
Номер кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - 53:22:0010921.2
Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

- Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
- Граница зоны реконструируемого линейного объекта

Зоны современного использования территории

- Зона смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и многоквартирными домами
- Зона общественно-деловая
- Зона городских парков
- Зона коммунально-складская
- Зона предприятий III - IV класса опасности
- Зона улично-дорожных сетей

Объекты культурного наследия

- 48
Номер объекта культурного наследия
- Граница объекта культурного наследия
- Граница мемориальной зоны

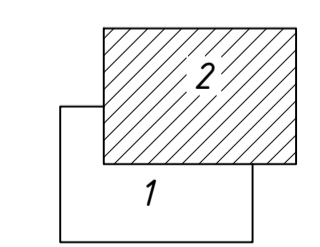
Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

- Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
- Существующая ЛЭП 0,4кВ
- Существующий водопровод
- Существующая ливневая канализация
- Существующая канализация
- Существующий газопровод
- Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
- Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

Экспликация территорий объектов культурного наследия Памятники культовой архитектуры

- Памятники гражданской архитектуры**
- Комплекс железнодорожного вокзала
 181. Дом жилой, в том числе:
 - Интернат духовного училища
 - Училище духовное
 - Два каменных объединенных здания
 - Гимназия женская
 - Ряды торговые
 - Школа церковно-приходская
 - Здание «Красных казарм»
 - Здание кинотеатра им. Володарского
 - Производственный корпус
 - Склады с квартирой М. Шульгина
 - Чайная М.Я. Шульгина
 - Воскресенная мастерская
 - Больница земская. Здесь в 1937-1940 гг. учился Герой Советского Союза О. Кокорин
 - Богадельня Александровская (Училище городское)
 - Реальное училище
 - Присутственные места
 - Чездная земская управа
 - Дело пожарное
 - Дом культуры
 - Склад
 - Почта
 - Прогимназия женская
 - Корпус производственный
 - Склады
 - Усадьба М. и Н. Толкачевых в Польновке
 - Усадьба Чевакинских
 - Первый в России арочный мост (арх. А.Белелюдский)
- Памятники истории**
- Монумент Победы

СХЕМА расположения листов

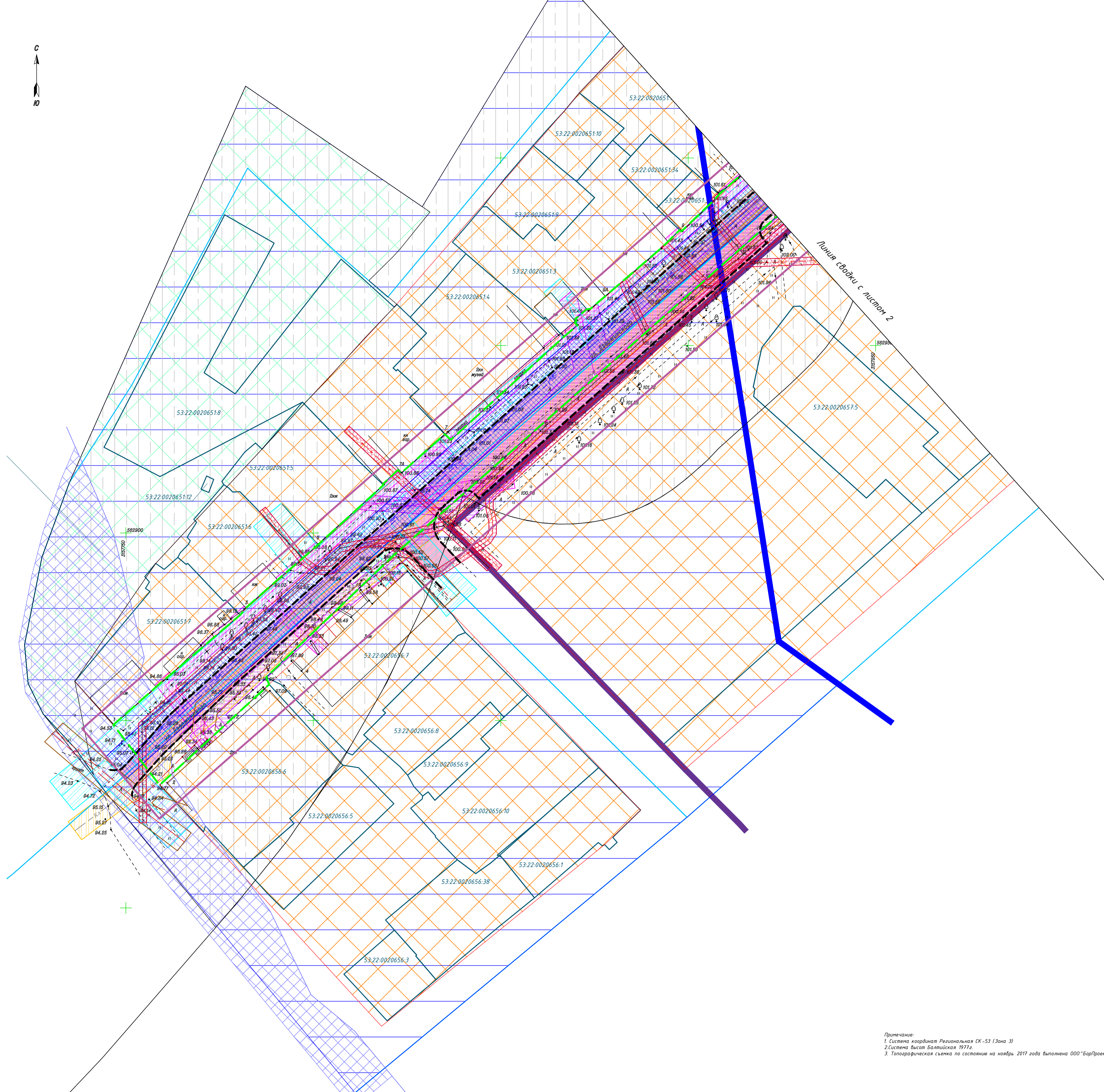


				0074-17-ППТ.2		
				Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)		
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Ген. дир.	Азаронов Р.Л.	Полюга Ю.В.	Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию
Исполн.	Ефименко Н.В.	Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017	
Н. контр.	Полюга Ю.В.	Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Лист 2. М 1:500
Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017	Ил.2017	
				000 "БорПроект"		

Примечание:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона Э)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

53:22:0020657

Составлено	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	



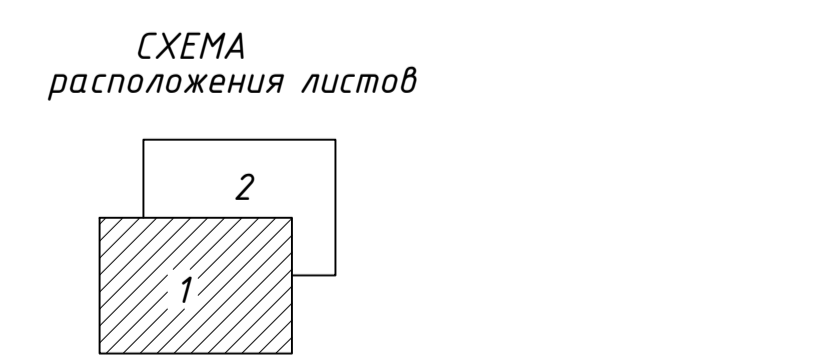
- Условные обозначения:**
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - Номер кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

- Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения**
- Граница зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
 - Зона планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети

- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Мемориальная зона
 - Водоохранная зона
 - Прибрежная защитная полоса
 - Санитарно-защитная зона предприятий
 - Зона охраняемого природного ландшафта
 - Границы зон охраны объектов культурного наследия

- Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры**
- Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
 - Существующая ЛЭП 0,4кВ
 - Существующий водопровод
 - Существующая ливневая канализация
 - Существующая канализация
 - Существующий газопровод
 - Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
 - Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

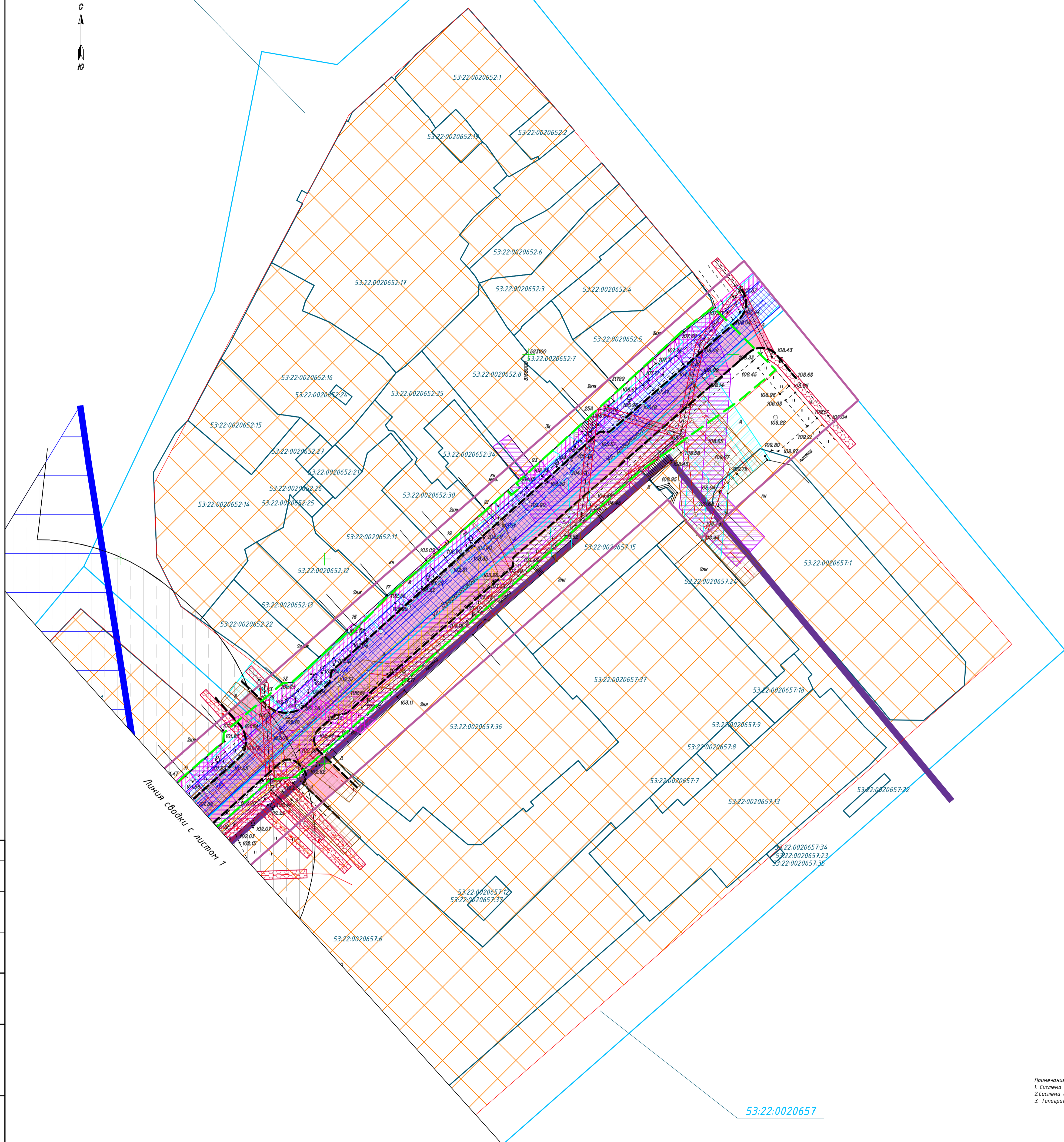
- Охраняемые зоны существующих инженерных сетей**
- Охранная зона газопровода
 - Охранная зона водопровода
 - Охранная зона бытовой канализации
 - Охранная зона ливневой канализации
 - Охранная зона тепловых сетей
 - Охранная зона сетей связи и телефонизации
 - Охранная зона сетей электропередачи



Примечания:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

						0074-17-ППТ.2				
						Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)"				
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов	
Ген. директор		Попова Ю.В.			июль 2017		Материалы по обоснованию	П	8	-
Исполн.		Ефименко Н.В.			июль 2017					
Н. контр.		Попова Ю.В.			июль 2017	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Лист 1. М 1:500			ООО "БорПроект"	
						Формат А1				

53:22:0020652



Условные обозначения:

- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- 53:22:0010906
Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
- 53:22:0010921.2
Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет

- Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
- Граница зоны реконструируемого линейного объекта
- Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
- Зона планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети

Зоны с особыми условиями использования территории

- Мемориальная зона
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Санитарно-защитная зона предприятий
- Зона охраняемого природного ландшафта
- Границы зон охраны объектов культурного наследия

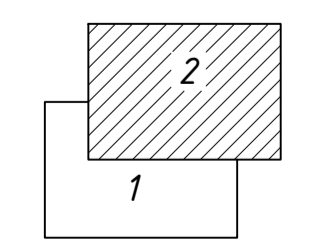
Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

- Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
- Существующая ЛЭП 0,4кВ
- Существующий водопровод
- Существующая ливневая канализация
- Существующая канализация
- Существующий газопровод
- Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
- Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

Охранные зоны существующих инженерных сетей

- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода
- Охранная зона вытовой канализации
- Охранная зона ливневой канализации
- Охранная зона тепловых сетей
- Охранная зона сетей связи и телефонизации
- Охранная зона сетей электропередачи

СХЕМА расположения листов

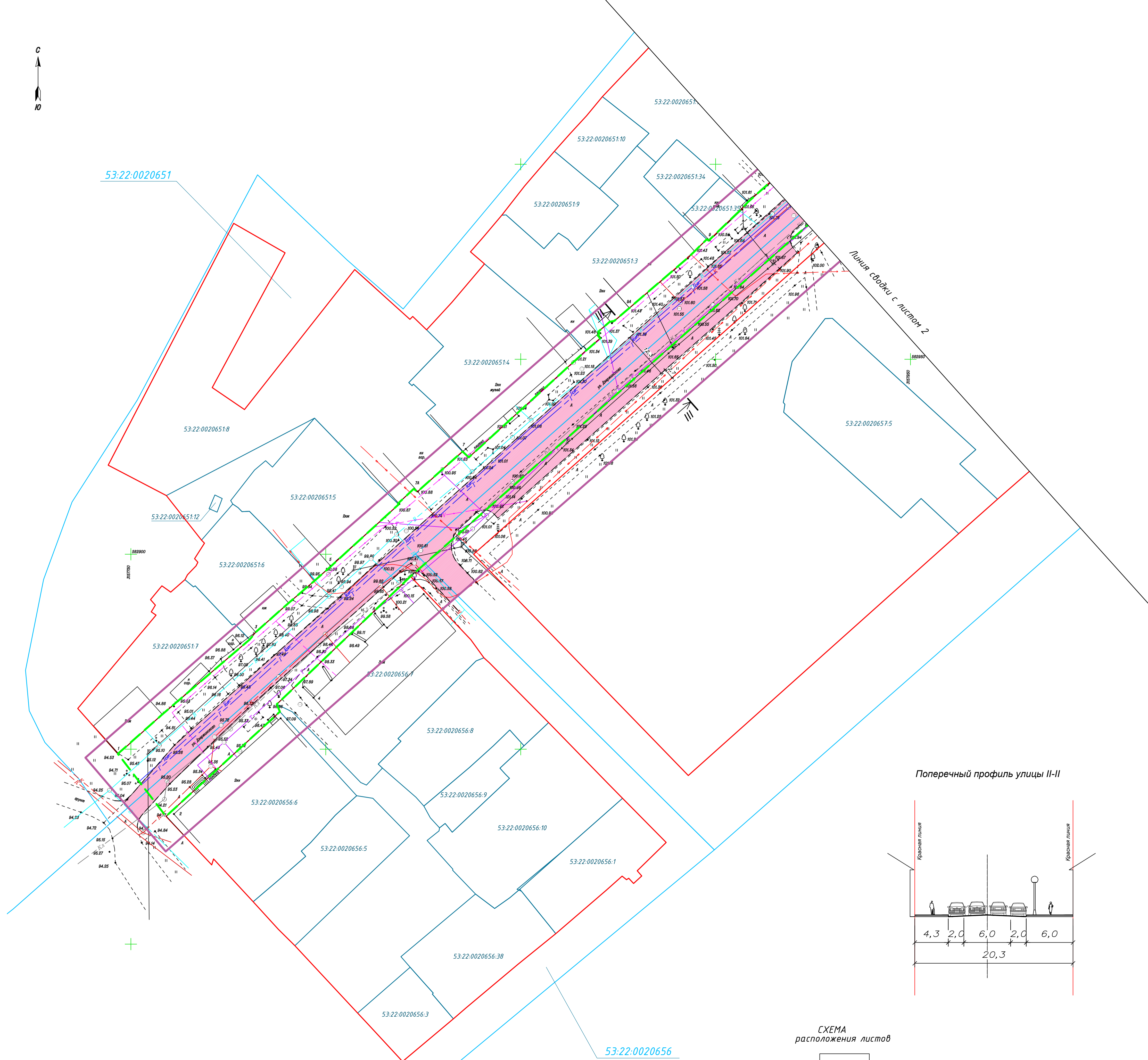


Примечание:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

53:22:0020657

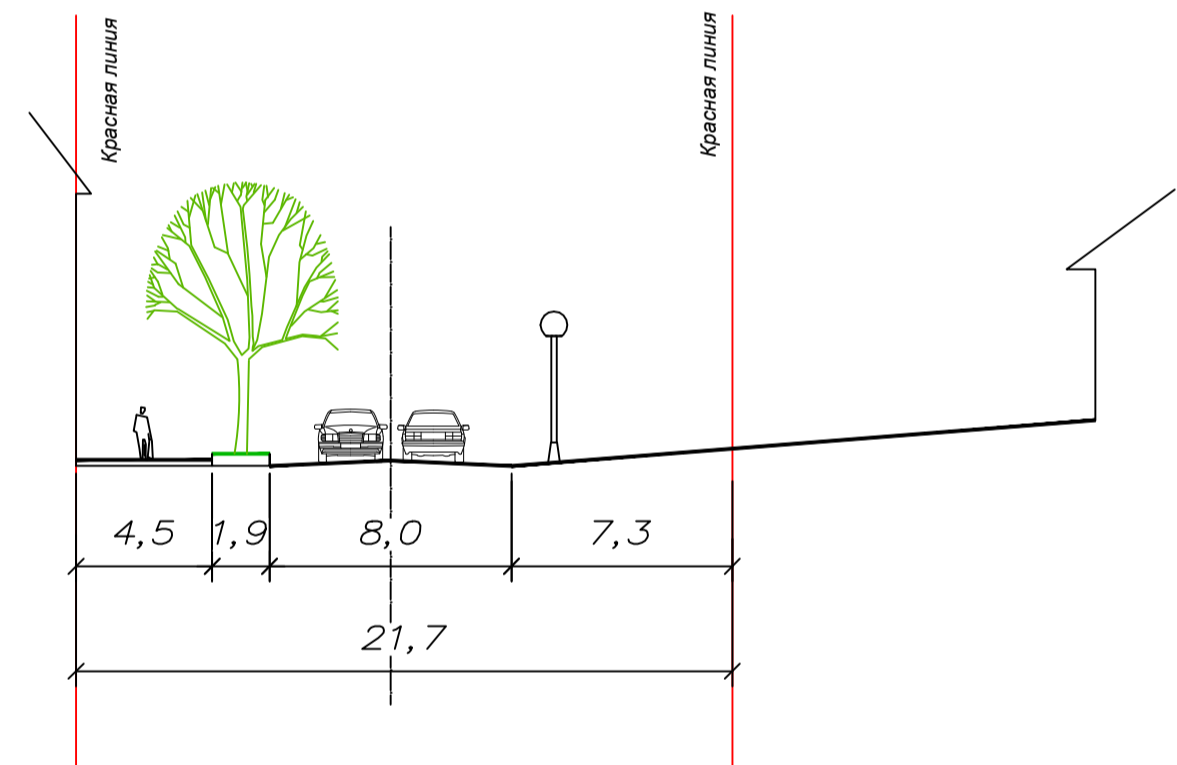
Составлено
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

0074-17-ППТ.2									
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)"									
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Агафонов Р.Л.				июл 2017		П	9	-
Ген директор	Попова Ю.В.				июл 2017				
Исполн.	Ефименко Н.В.				июл 2017				
Н. контр.	Попова Ю.В.				июл 2017	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Лист 2. М 1:500		ООО "БорПроект"	
Формат А1									

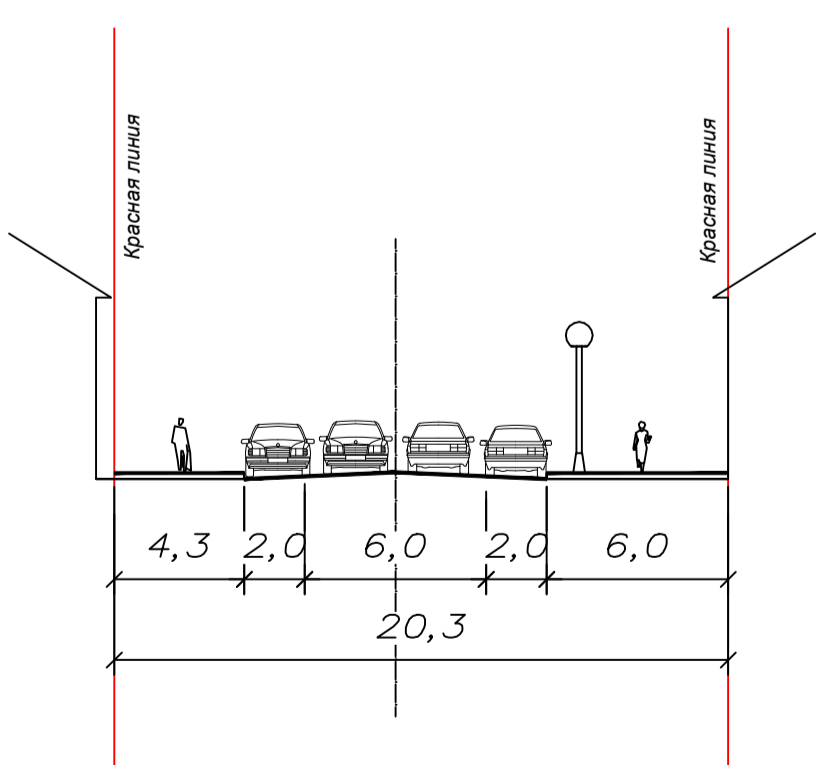


- Условные обозначения:**
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - Номер кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Устанавливаемые красные линии
-
- Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
 - Граница зоны реконструируемого линейного объекта
 - Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
 - Зона планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
-
- Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
- А Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
 - В Существующая ЛЭП 0,4кВ
 - В-1 Существующий водопровод
 - К-1 Существующая ливневая канализация
 - К-2 Существующая канализация
 - Г-1 Существующий газопровод
 - К-3 Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
 - К-4 Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ

Поперечный профиль улицы I-I



Поперечный профиль улицы II-II



Поперечный профиль улицы III-III

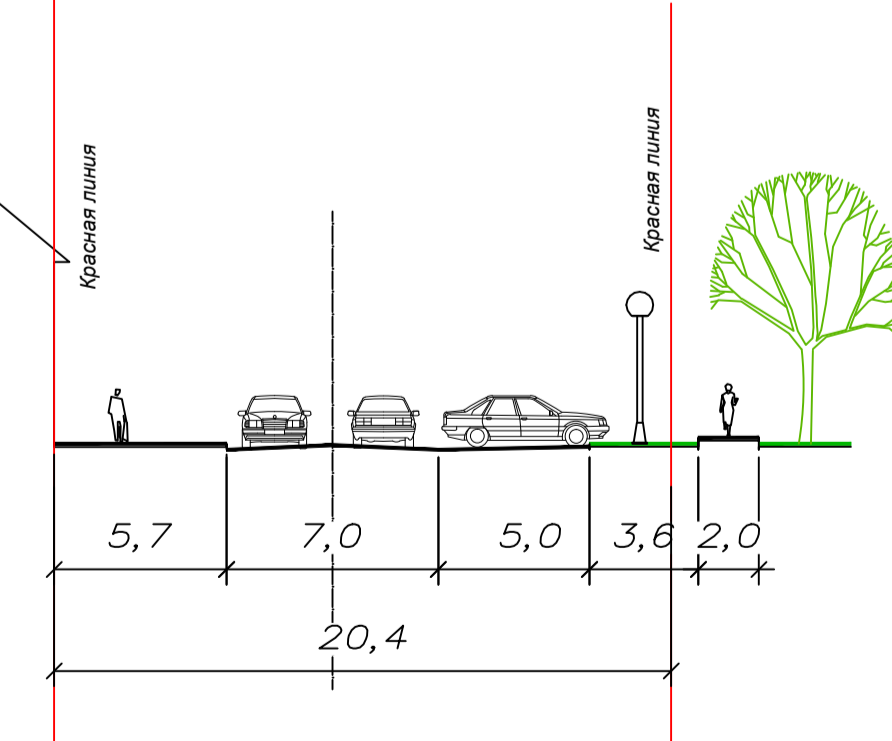
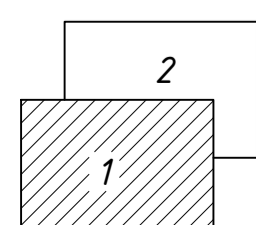


СХЕМА расположения листов



Примечания:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона 3)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

						0074-17-ППТ.2			
						Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)			
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Азарфонов Р.Л.			Июль 2017		П	10	-
Ген. директор		Попова Ю.В.			Июль 2017				
Исполн.		Ефименко Н.В.			Июль 2017				
Н. контр.		Попова Ю.В.			Июль 2017	Схема конструктивных и планировочных решений. Лист 1. М 1:500			
						ООО "БорПроект"			
						Формат А1			

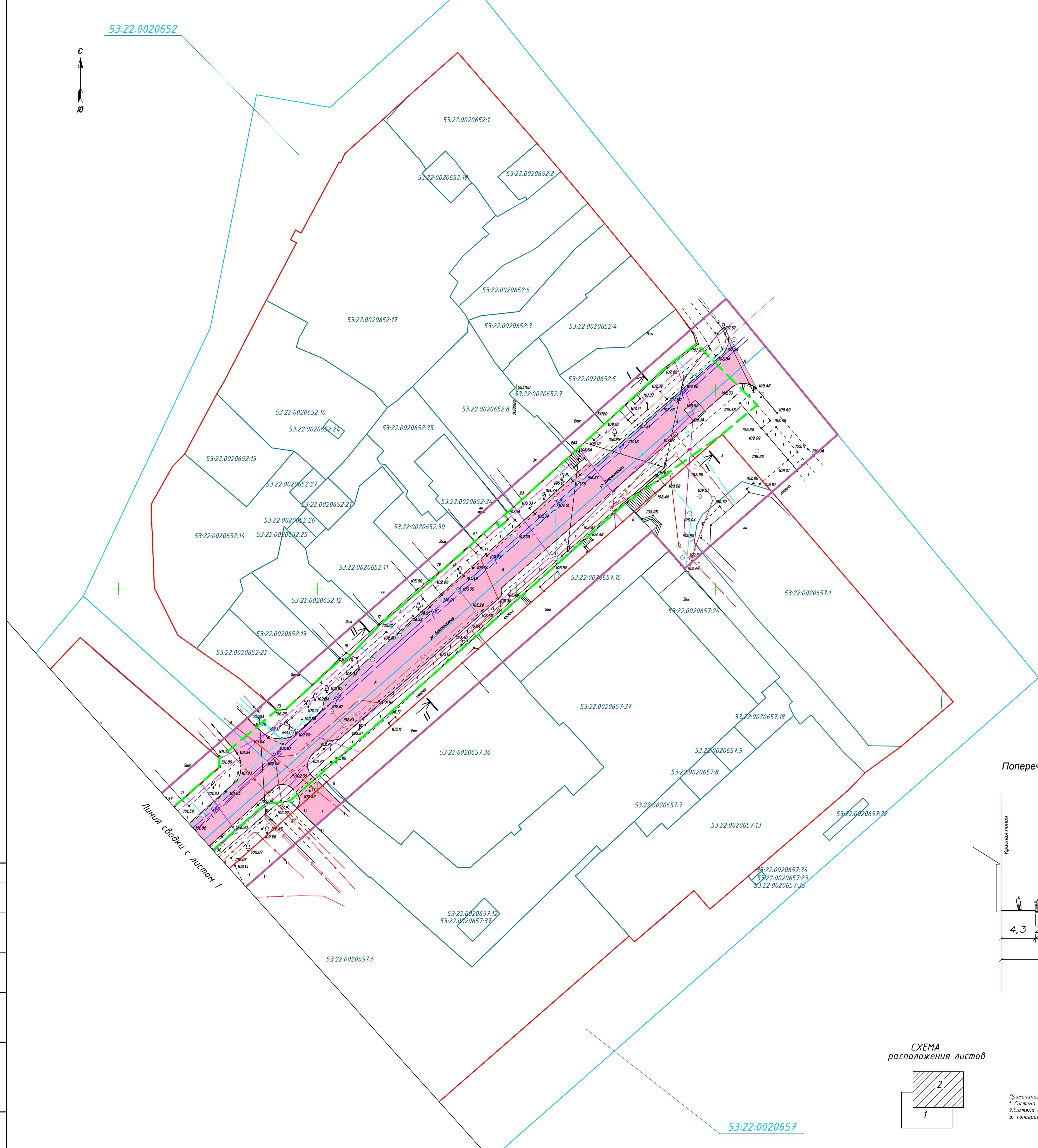
53:22:0020652



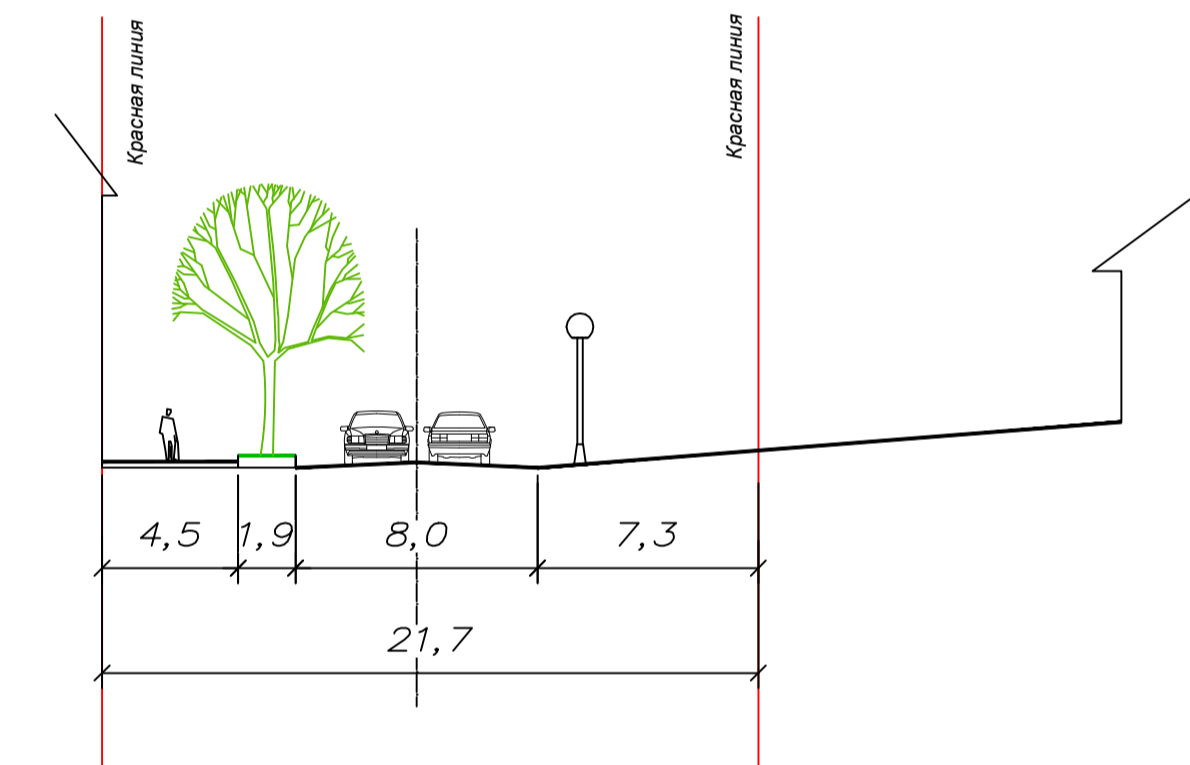
- Условные обозначения:**
- Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница кадастрового квартала
 - Номер кадастрового квартала
 - Граница земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет
 - Устанавливаемые красные линии

- Граница зоны планируемого размещения объекта местного значения
- Граница зоны планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети
- Зона планируемой реконструкции дорожного полотна уличной сети

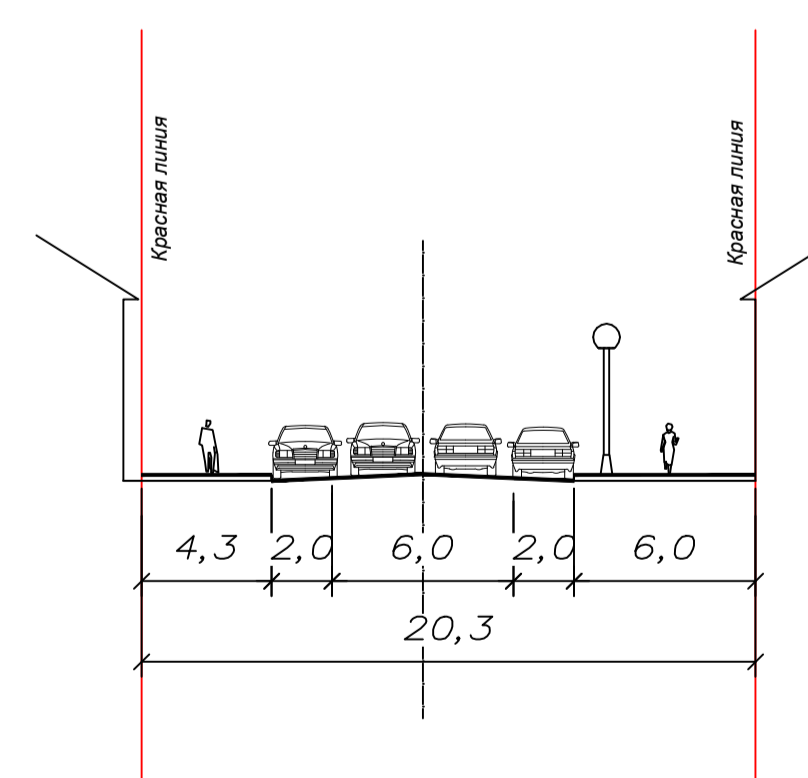
- Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры**
- Существующая дорога местного значения (ул. Дзержинского)
 - Существующая ЛЭП 0,4кВ
 - Существующий водопровод
 - Существующая ливневая канализация
 - Существующая канализация
 - Существующий газопровод
 - Существующий подземный кабель электропередачи 10кВ
 - Существующий подземный кабель электропередачи 0,4кВ



Поперечный профиль улицы I-I



Поперечный профиль улицы II-II



Поперечный профиль улицы III-III

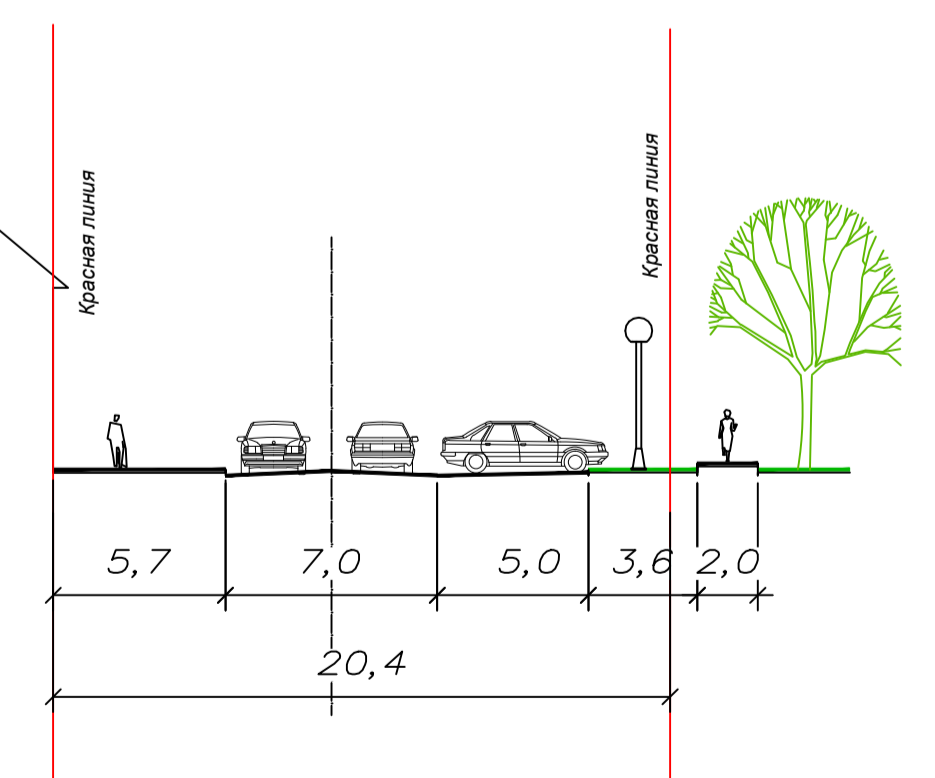
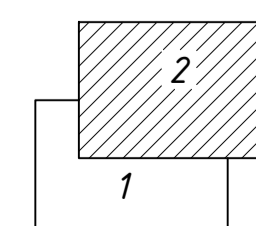


СХЕМА расположения листов



Примечание:
 1. Система координат Региональная СК-53 (Зона Э)
 2. Система высот Балтийская 1977г.
 3. Топографическая съемка по состоянию на ноябрь 2017 года выполнена ООО "БорПроект"

53:22:0020657

Специализация
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инд. № подл.

0074-17-ППТ.2									
Проект планировки территории для реконструкции участка дорожной сети включая тротуары по адресу: "Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до наб. Октябрьской Революции)									
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Азафонов Р.Л.				июл.2017		П	11	-
Ген. директор	Попова Ю.В.				июл.2017				
Исполн.	Ефименко Н.В.				июл.2017				
Н. контр.	Попова Ю.В.				июл.2017	Схема конструктивных и планировочных решений. Лист 2. М 1:500			
							ООО "БорПроект"		

Приложение 1

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для реконструкции Объекта «Реконструкция участка дорожной сети включая тротуары по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до набережной Октябрьской Революции)»

№ участка на схеме	Кадастровый номер существующего земельного участка / кадастрового квартала	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования существующих земельных участков	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв. м	Вид использования планируемых земельных участков	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	53:22:0000000:14890	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи	Для общего пользования (уличная сеть)	13927	3000	Для общего пользования (уличная сеть)	Учесть при проектировании объекта
2	53:22:0020657:6	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул.Дзержинского	Для объектов общественно-делового значения	11844	889,7	Для общего пользования (уличная сеть)	Учесть при проектировании объекта
3	53:22:0020657:37	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул.Дзержинского	Для размещения производственных зданий	3276	25,3	Для общего пользования (уличная сеть)	Учесть при проектировании объекта
4	53:22:0020657:36	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул.Дзержинского	Для размещения гостиниц	2127	140,5	Для общего пользования (уличная сеть)	Учесть при проектировании объекта
5	53:22:0020657:15	Новгородская область, Боровичский муниципальный район, г.Боровичи, ул.Дзержинского	Под объекты общего пользования	802	143,2	Для общего пользования (уличная сеть)	Учесть при проектировании объекта

Приложение 2

Геоданные проектируемого участка улично-дорожной сети, образуемого при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта «Реконструкция участка дорожной сети включая тротуары по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Дзержинского (от ул.Коммунарной до набережной Октябрьской Революции)»

Система координат: СК - 53

**Каталог координат поворотных точек
участка улично-дорожной сети площадью 6735 кв. м,
расположенного в кадастровых кварталах 53:22:00200651, 53:22:00200652,
53:22:00200656, 53:22:00200657**

N	X, м	Y, м
1	2	3
1	563111.61	3158045.16
2	563105.69	3158037.43
3	563091.33	3158021.97
4	563083.94	3158013.97
5	563070.54	3157999.23
6	563069.18	3157997.64
7	563068.57	3157996.96
8	563067.44	3157997.89
9	563065.65	3157995.74
10	563066.70	3157994.76
11	563061.92	3157989.50
12	563053.90	3157980.44
13	563051.85	3157978.22
14	563049.14	3157975.03
15	563040.77	3157965.37
16	563031.42	3157956.43
17	563032.17	3157955.68
18	563025.91	3157948.74
19	563019.85	3157942.04
20	563019.57	3157939.73
21	563007.47	3157925.34
22	563005.31	3157925.26
23	562996.93	3157915.67
24	562990.29	3157908.28
25	562988.37	3157906.48
26	562980.43	3157898.2
27	562980.76	3157897.73
28	562977.45	3157894.37
29	562975.78	3157892.60
30	562959.83	3157874.01
31	562959.60	3157872.82

32	562957.03	3157869.86
33	562956.59	3157870.22
34	562956.10	3157869.76
35	562955.36	3157870.38
36	562952.33	3157866.87
37	562924.84	3157836.70
38	562926.34	3157835.07
39	562915.98	3157823.46
40	562916.78	3157822.58
41	562912.99	3157818.52
42	562912.80	3157818.73
43	562896.82	3157801.22
44	562893.25	3157797.19
45	562887.40	3157790.36
46	562879.97	3157781.99
47	562878.12	3157780.49
48	562858.79	3157757.93
49	562848.75	3157746.72
50	562832.76	3157759.01
51	562859.60	3157788.22
52	562861.52	3157787.43
53	562894.31	3157821.74
54	562904.60	3157833.44
55	562996.06	3157936.85
56	562996.72	3157942.95
57	563003.27	3157950.45
58	563004.04	3157951.32
59	563031.82	3157982.77
60	563038.61	3157990.38
61	563071.57	3158027.36
62	563088.85	3158051.64
63	563096.23	3158060.43
1	563111.61	3158045.16