**Администрация Боровичского муниципального района**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

14.03.2017 город Боровичи

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Кармалеев Д.А. | - заведующий отделом архитектуры и градостроительства, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке |
| Евдокимова Л.В. | - главный служащий отдела архитектуры и градостроительства, секретарь |
| Образцова О.С. | - заведующая отделом по управлению, распоряжению и продаже муниципальных земельных участков |

|  |  |
| --- | --- |
| Граждане: | 30 человек, список прилагается |

1. Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания кафе в части увеличения до 12,0 метров высоты разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 53:22:0020650:8 общей площадью 940 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, городское поселение г. Боровичи, м. Лучки, д. 3, расположенного в зоне строгого регулирования застройки 6,0-8,0 метров.
2. Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания гостиницы в части увеличения до 14,0 метров высоты разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 53:22:0020671:11 общей площадью 849 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, городское поселение г. Боровичи, ул. Л. Толстого, д. 2, расположенного в зоне строгого регулирования застройки 6,0-8,0 метров.
3. Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «павильоны и киоски» земельного участка площадью 24 кв. метров местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н., город Боровичи, ул. С. Перовской, вблизи автобусной остановки и жилого дома № 1 по ул. Ткачей.

Слушали:

|  |  |
| --- | --- |
| Кармалеев Д.А. | Открыл публичные слушания. Озвучил вопросы публичных слушаний. |
|  | Разъяснил присутствующим суть первого вопроса, представил фасады проектируемого здания кафе. Предложил высказываться по первому вопросу публичных слушаний. |
|  | По вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства здания кафе замечаний и предложений не поступило. |
| Кармалеев Д.А. | Разъяснил присутствующим суть второго вопроса, представил фасады проектируемого здания гостиницы. Предложил высказываться по второму вопросу публичных слушаний. |
| Кириллова М.Б. | Управляющая гостевым домом «Мста» высказалась о нецелесообразности строительства гостиницы на 30 номеров, так как нет востребованности. |
| Кармалеев Д.А. | Это не вопрос публичных слушаний. Если инвестор собирается строить значит, наверное, изучил данный вид рынка услуг. |
| Костюхин А.А. | По существу гостиниц в Боровичах мало, скоро будет построена трасса М-11 будет бум, сейчас уже и так гостиница «Олимп» полностью заполнена. |
| Иванова Т.В. | Будут ли запроектированы парковочные места, не получится ли так, что машины будут стоять вдоль улицы и во дворах. |
| Кармалеев Д.А. | Представил план благоустройства территории гостиницы и пояснил, что темой публичных слушаний не является вопрос благоустройства, а вопрос высоты здания. Попросил высказываться по существу вопроса. |
|  | Замечаний и предложений не поступило. |
| Кармалеев Д.А. | Разъяснил присутствующим суть третьего вопроса, представил фото материалы места размещения киоска. Предложил высказываться по третьему вопросу публичных слушаний. |
|  | Замечаний и предложений не поступило. |
| Кармалеев Д.А. | Предложил закончить обсуждения и признать публичные слушания состоявшимися. |

**Зам. председателя комиссии по**

**землепользованию и застройке Д.А. Кармалеев**

**Протокол вела:**

**секретарь комиссии Л.В. Евдокимова**