**Администрация Боровичского муниципального района**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

31.01.2017 город Боровичи

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Кармалеев Д.А. | - заведующий отделом архитектуры и градостроительства, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке |
| Евдокимова Л.В. | - главный служащий отдела архитектуры и градостроительства, секретарь |
| Тимофеева Е.В. | - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства |
| Образцова О.С. | - начальник отдела по управлению, распоряжению и продаже муниципальных земельных участков КУМИ |
| Гладина А.С. | - главный специалист отдела управления, распоряжения и продажи муниципальных земельных участков КУМИ |
| Граждане: | 8 человек, список прилагается |

1. Рассмотрение вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования:

«стоянки такси» земельного участка площадью 30 кв. кадастровый квартал 53:22:0022032, местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н., город Боровичи, бульвар Школьный, (вблизи домов №№17, 19 по ул. Энтузиастов);

«павильоны и киоски» земельного участка площадью 6 кв. метров, кадастровый квартал 53:22:0022032, местоположение: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский р-н., город Боровичи, бульвар Школьный, (вблизи мини-рынка по ул. Энтузиастов).

2. Рассмотрение вопроса по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства торгового центра в части увеличения до 10,0 метров высоты разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 53:22:020653:22, площадью 3271 кв.м. расположенного: Российская Федерация, Новгородская область, р-н. Боровичский, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул. Физкультуры, расположенного в зоне строгого регулирования застройки 6,0-8,0 метров.

Слушали:

|  |  |
| --- | --- |
| Кармалеев Д.А. | Открыл публичные слушания. Озвучил первый вопрос публичных слушаний. Предложил присутствующим задавать вопросы. |
| Копысов Э.И. | Пояснил место нахождения земельного участка. |
| Семенова Л.Е. | Озвучила мнение жителей близлежащих домов. Жители близлежащих домов не против размещения стоянки такси, но требуют принятия мер к магазину «Магнит», так как фуры «Магнита», перегораживают проезд к жилым домам. Жителям домов не подъехать к своим домам. |
| Одинец А.Е. | Пояснила, что планируется перенос киоска «Роспечати» с целью улучшения обслуживания населения. |
| Владимирский П.А. | Живёт рядом с участком по ул. Физкультуры. Участок постоянно затапливает, нет ливневой канализации. |
| Кармалеев Д.А. | Пояснил, что ливневая канализация будет предусмотрена в проектной документации на основании технических условий на стадии получения разрешения на строительство. |
| Владимирский П.А. | Поинтересовался, не закроет ли здание торгового центра солнце жильцам соседних домов. |
| Гладина А.С. | Поинтересовалась, насколько будет вписываться фасадом новое здание в существующую ситуацию. |
| Кармалеев Д.А. | Согласование фасада нового здания в исторической части города – это прерогатива управления по охране культурного наследия Новгородской области. |
| Кармалеев Д.А. | Предложил закончить обсуждения и признать публичные слушания состоявшимися. |

**Зам. председателя комиссии по**

**землепользованию и застройке Д.А. Кармалеев**

**Протокол вела:**

**секретарь комиссии Л.В. Евдокимова**