**Администрация Боровичского муниципального района**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний**

12.09.2022 г. Боровичи

Присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Образцова О.С. | - заместитель председателя комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района |
| Иванова А.Д. | - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района; секретарь комиссии по землепользованию и застройке |
|  |  |
| Граждане:  Приглашенные лица: | - 1 человек  - |

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения:

* на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов:

- реконструируемого индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:22:0020901:10 площадью 865 кв. м. по адресу: г. Боровичи, ул. Комсомольская, д. 1, в территориальной зоне Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), в части отступа от северо-восточной границы земельного участка не менее 2 метров и от юго-восточной границы – не менее 1 метра;

- реконструируемого индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:22:0020877:2 площадью 1 167 кв. м. по адресу: г. Боровичи, ул. Л. Толстого, д. 116, в территориальной зоне Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), в части отступа от западной границы земельного участка не менее 1.6 метров;

- реконструируемого индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:22:0011206:7 площадью 524 кв. м. по адресу: г. Боровичи, ул. Солодовниковой, д. 27, в территориальной зоне Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), в части отступа от восточной границы земельного участка не менее 1.7 метров;

- планируемого строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 53:22:0020923:1 площадью 392 кв. м. по адресу: г. Боровичи, ул. Красноармейская, д. 14, в территориальной зоне Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), в части отступа от восточной границы земельного участка не менее 1 метра.

* на условно разрешенные виды использования:

- «магазин» (код 4.4) земельному участку с кадастровым номером 53:22:0020815:12 площадью 1 121 кв. метров по адресу: г. Боровичи, ул. Гоголя, д. 144, расположенному в территориальной зоне Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства объекта торговли;

- «общественное питание» (код 4.6) земельному участку с кадастровым номером 53:22:0011539:3 площадью 1 260 кв. метров по адресу: г. Боровичи, ул. Желябова, д. 4, расположенному в территориальной зоне Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) для строительства ресторана.

**Слушали:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Образцова О.С.** | Открыла публичные слушания.  Передала слово Ивановой А.Д. |
| **Иванова А.Д.** | Ознакомила присутствующих с расположением земельных участков по рассматриваемым вопросам. Обратилась к присутствующим, есть ли вопросы. Вопросов не поступило. |
| **Образцова О.С.** | В связи с отсутствием замечаний по рассматриваемому вопросу на период с 25 августа по 12 сентября 2022 года, закрыла публичные слушания и предложила признать их состоявшимися. |

**Заместитель председателя**

**комитета архитектуры**

**и имущественных отношений О.С. Образцова**

Исполнитель:

Секретарь комиссии по землепользованию

и застройке А.Д. Иванова