



Новгородская область

ДУМА БОРОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

20.11.2025 № 46

г.Боровичи

Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», областным законом Новгородской области от 06.06.2005 № 489-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и порядке признания граждан малоимущими в Новгородской области» Дума Боровичского муниципального округа Новгородской области **РЕШИЛА:**

1. Установить размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, два и менее двух прожиточных минимумов для соответствующей социально-демографической группы населения, действующих на территории Новгородской области на момент подачи заявления о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.

2. Установить, что для отнесения к категории малоимущих, стоимость имущества, находящегося в собственности всех членов семьи и подлежащего налогообложению, должна быть ниже стоимости, определенной по следующей формуле:

$$\Sigma И < Н_{пр} \times С_{ср.м.кв.} \times Ч \times К_{пон}, \text{ где}$$

$\Sigma И$ - суммарная стоимость имущества

$Н_{пр}$ - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Боровичского муниципального округа

- С_{ср.м.кв} - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, утвержденная Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Новгородской области, действующая на момент подачи заявления о постановке на учет нуждающихся в жилом помещении
- Ч - количество членов семьи, претендующих на постановку на учет нуждающихся в жилом помещении
- К_{пон} - понижающий коэффициент, учитывающий возможность получения ипотечного кредита.

3. Установить понижающий коэффициент, учитывающий возможность получения ипотечного кредита на приобретение жилого помещения на территории Боровичского муниципального округа, в размере 0,5.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Боровичского городского поселения от 27.02.2007 № 5 «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2026 года.

6. Опубликовать решение в бюллетене «Официальный вестник Боровичского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

**Председатель
Думы муниципального округа А.А. Орлов**

