



Новгородская область

**КОМИТЕТ  
ПО ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКЕ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Большая Санкт-Петербургская, д.6/11,  
Великий Новгород, Россия, 173001  
тел./факс (816+2) 69-30-55  
E-mail: tarif53@novreg.ru

**Администрация Боровичского  
муниципального района  
Новгородской области**

от 05.08.2020 № КЦ-1275-И  
на № от

**О строительстве объектов ТКО на  
территории Боровичского  
муниципального района**

По результатам совещания при заместителе Председателя Правительства Новгородской области Е.В. Богданове и заместителе Председателя Правительства Новгородской области Т.Б. Гусеве по вопросу заключения концессионного соглашения, предполагающего строительство на территории Боровичского муниципального района объектов по обращению с ТКО, комитет по тарифной политике Новгородской области (далее комитет) представляет информацию об экономической и тарифной модели реализации указанного соглашения.

**Начальные данные**

(представлены письмом Администрации Боровичского муниципального района от 24.07.2020 №М20-2041):

- ориентировочная сметная стоимость строительства полигона ТКО и мусоросортировочного комплекса составляет 185 254 000 рублей;
- ориентировочная сметная стоимость строительства комплекса по компостированию ТКО составляет 70 000 000 рублей;
- срок действия концессионного соглашения – 15 лет;
- начало действия концессионного соглашения – 2021 год;
- срок ввода в эксплуатацию полигона ТКО и мусоросортировочного комплекса – 2023 год;
- срок ввода в эксплуатацию комплекса по компостированию ТКО – 2025 год;
- масса ТКО, подлежащих обработке, компостированию и захоронению на полигоне ТКО – не менее 40 тыс. тонн в год. ТКО будет поступать из Пестовского, Окуловского и Боровичского районов;
- метод регулирования тарифа – метод индексации.

Предварительный расчет затрат на обработку и захоронение ТКО с указанием выручки от продажи вторсырья и предварительный расчет кредита в комитет представлен не был.

Предварительный расчет затрат на компостирование представлен в комитет министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области в виде коммерческого предложения ООО «АгроКомпост».

### **Первый вариант модели**

Предварительный расчет экономической и тарифной модели с учетом того, что источником финансирования строительства полигона ТКО, мусоросортировочного комплекса и комплекса по компостированию ТКО являются собственные средства концессионера, как указано в письме Администрации Боровичского муниципального района от 24.07.2020 №М20-2041, показал, что рост тарифа регионального оператора 1 зоны деятельности ООО «Спецтранс» в 2023 году составит не менее 95 %, рост платы граждан – 28,4%. Ввиду крайне негативных тарифных последствий указанное условие далее при расчете не рассматривалось.

### **Второй вариант модели**

При расчете модели, кроме начальных данных, комитетом также учитывалось следующее:

- концессионером используются заемные средства. Расчетный процент по кредиту составляет 8,25% (4,25% (ставка рефинансирования) + 4 процентных пункта в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными приказом ФАФ России от 21.11.2016 № 1638/16);
- плановый индекс роста потребительских цен на каждый год – 4%;
- рост тарифа регионального оператора по обращению с ТКО для населения - 4% в год;
- межтарифная разница компенсируется концессионеру из областного бюджета;
- капитальные вложения на строительство объектов ТКО с учетом процентов по кредиту возмещаются концессионеру в виде платы концедента;
- плата концедента выплачивается концессионеру только после ввода объектов в эксплуатацию (в части расходов на строительство полигона и МСК – с 2024 года, в части расходов на строительство комплекса по компостированию – с 2026 года);
- к НВВ регионального оператора в 2023 году добавляются расходы на сортировку ТКО на вновь построенном МСК, в 2024 году – амортизация нового полигона и МСК, в 2025 году – расходы на компостирование ТКО, в 2026 году – амортизация комплекса по компостированию ТКО.
- срок службы полигона для расчета срока и размера амортизации – 12 лет, МСК – 12 лет, комплекса по компостированию ТКО – 10 лет.
- количество ТКО, подлежащих захоронению, учтено комитетом в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Новгородской области, утвержденной постановлением Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области от

24.12.2019 № 9 (далее Территориальная схема) по указанным Администрацией Боровичского муниципального района районам и составляет 44,56 тыс. тонн или 267,59 тыс.м.куб., с учетом направления ТКО на сортировку – 37,88 тыс.тонн. или 227,45 тыс.м.куб.

- масса ТКО, подлежащих сортировке, учтена в соответствии с предложением администрации Боровичского муниципального района и составляет 40 тыс. тонн.

Расчетный размер НВВ регионального оператора по обращению с ТКО по зоне деятельности 1 представлен в приложении 1. Расчетный размер и рост экономически обоснованного тарифа и тарифа для населения регионального оператора по обращению с ТКО на зоне деятельности 1 представлен в приложении 2. Расчетный размер платы концедента и межтарифной разницы представлен в приложении 3.

Описываемая модель может быть реализована при условии:

- внесения изменений в Территориальную схему в части направления потоков ТКО из Пестовского и Окуловского районов на МСК и полигон в Боровичский район;

- принятия решения уполномоченным органом о выделении бюджетных средств на плату концедента и возмещение межтарифной разницы;

- изменения федерального законодательства в сфере обращения с ТКО в части урегулирования понятия компостирования и порядка включения затрат на компостирование в структуру необходимой валовой выручки регулируемых организаций.

В случае соблюдения указанных условий при заключении концессионного соглашения, предполагающего строительство на территории Боровичского муниципального района объектов по обращению с ТКО, возможно применение следующих долгосрочных параметров.

1) минимально допустимые плановые значения показателей деятельности концессионера

Год	Показатели эффективности объектов захоронения твердых коммунальных отходов	
	доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным	количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов

	требованиям, в общем объеме таких проб	
	%	ед./Га
2021	0	0
2022	0	0
2023	0	0
2024	0	0
2025	0	0
2026	0	0
2027	0	0
2028	0	0
2029	0	0
2030	0	0
2031	0	0
2032	0	0
2033	0	0
2034	0	0
2035	0	0

2) предельные (максимальные) значения критериев конкурса:

Год	Базовый уровень операционных расходов
	тыс. руб.
<b>Захоронение ТКО:</b>	
с 01.01.2023 по 30.06.2023	10 381,30
с 01.07.2023 по 31.12.2023	10 796,55
<b>Обработка ТКО:</b>	
с 01.01.2023 по 30.06.2023	19 878,06
с 01.07.2023 по 31.12.2023	20 673,18
<b>Обработка + компостирование ТКО:</b>	
с 01.01.2025 по	25606,85

30.06.2025	
с 01.07.2025 по 31.12.2025	26631,13

Год	Индекс эффективности операционных расходов
	%
2021	-
2022	-
2023	1
2024	1
2025	1
2026	1
2027	1
2028	1
2029	1
2030	1
2031	1
2032	1
2033	1
2034	1
2035	1

Год	Нормативный уровень прибыли
	%
2021	-
2022	-
2023	-
2024	-
2025	-
2026	-
2027	-
2028	-
2029	-
2030	-
2031	-
2032	-
2033	-
2034	-

2035	-
------	---

Плата концедента на 2024-2035 годы:

Год	тыс.руб.
2024	70828,89
2025	6128,83
2026	48023,84
2027	7278,03
2028	7278,04
2029	7278,05
2030	7278,06
2031	7259,99
2032	7378,04
2033	7278,05
2034	7278,04
2035	7275,05

Кроме того, обращаем внимание, что процедура предоставления органом регулирования организатору конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов обращения с ТКО сведений о ценах, значениях и параметрах для включения в конкурсную документацию, в настоящее время законодательно не урегулирована.

Председатель комитета



М.Н. Солтаганова

Расчетный размер НВБ региональных операторов по обслуживанию с ТКД по индексам деятельности 1																		
	ГОД		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
НВБ РО, тыс.руб.			87992,01	90868,04	94504,10	115619,79	135385,21	144288,89	155865,88	160614,74	165542,02	170954,53	175959,31	181463,68	187175,30	193102,02	199252,08	205634,00
в том числе, затраты на эксплуатацию новых объектов: полигона, МСЖ и компостирования, тыс.руб. (с учетом амортизации в НВБ), в том числе:			16659,02	16682,73	17350,34	28786,83	44880,30	50163,78	57975,76	58809,02	59904,07	60541,46	61441,72	62365,40	63313,08	64285,31	65282,70	66305,64
НВБ оператора на захоронение, тыс.руб.			13478,67	13437,10	13874,85	14116,86	29876,36	30207,51	30546,48	30898,55	31261,02	31633,19	32016,38	32410,92	32817,14	33235,39	33666,02	34109,40
НВБ оператора на обработку и компостирование, тыс.руб. **			3160,35	3245,63	3375,49	14678,97	15003,92	19656,28	21427,26	27809,47	28403,05	28808,27	29425,34	29954,48	30485,94	31049,92	31616,68	32196,43

## Расчетный размер и рост экономической обоснованного тарифа и тарифа для населения для деятельности I по обращению с ТКО на зоне деятельности I

ГОД	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
НБВ РО, тыс.руб.	87992,01	90869,04	94504,10	115819,79	135385,21	144288,89	155865,88	160614,74	165542,02	170654,53	175859,31	181463,69	187175,30	193102,02	199252,08	205634,00
объем ТКО, тыс. м.куб.	291,33	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51	310,51
Средний тариф (годовой), руб.м.куб.	302,04	292,64	304,35	373,00	436,01	464,68	501,97	517,26	533,13	549,59	566,68	584,41	602,80	621,89	641,69	662,25
% роста тарифа	1,04	0,97	1,04	1,23	1,17	1,07	1,08	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
тариф для населения, руб.м.куб.	308,14	298,29	310,41	322,83	335,74	349,17	363,14	377,66	392,77	408,48	424,82	441,81	459,48	477,86	496,98	516,86
30Т, руб.м.куб.	308,14	298,29	310,41	380,43	436,01	464,68	501,96	517,26	533,13	549,59	566,68	584,40	602,80	621,88	641,69	662,24



Расчетный размер платы концедента и межтарифной разницы

ГОД	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	ИТОГО
Межтарифная разница, тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	7009,07	24402,08	28112,26	33787,04	33973,98	34159,35	34342,83	34524,08	34702,70	34878,32	35050,50	35218,81	35382,76	405543,78
Плата концедента, тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	70828,89	6128,83	48023,84	7278,03	7278,04	7278,05	7278,06	7259,99	7378,04	7278,05	7278,04	7275,05	190562,91
ИТОГО	0,00	0,00	0,00	7009,07	95230,97	34241,09	81810,88	41252,01	41437,39	41620,88	41802,14	41962,69	42256,36	42328,55	42496,85	42657,81	596106,69