

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных консультаций по действующему постановлению Администрации Боровичского муниципального района от 19.07.2016 №1678 «Об утверждении Временного порядка размещения торговых объектов сезонного характера на территории Боровичского муниципального района»

Настоящим уполномоченное структурное подразделение Администрации Боровичского муниципального района в сфере оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных актов и экспертизы действующих актов – комитет экономики извещает о проведении публичных консультаций в целях осуществления оценки фактического воздействия действующего постановления Администрации Боровичского муниципального района от 19.07.2016 №1678 «Об утверждении Временного порядка размещения торговых объектов сезонного характера на территории Боровичского муниципального района» (далее – действующий акт) в рамках экспертизы действующего акта для оценки достижения целей регулирования, заявленных в сводном отчете о проведении оценки регулирующего воздействия, определения и оценки фактических положительных и отрицательных последствий принятия нормативного правового акта, а также выявления в нем положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности или приводящих к возникновению необоснованных расходов бюджета Боровичского муниципального района.

Структурное подразделение Администрации муниципального района, в полномочия которого в настоящее время входит регулирование данной сферы: Комитет архитектуры и имущественных отношений.

Сроки проведения публичных консультаций: 22 марта – 22 апреля 2021 года включительно.

Место размещения действующего акта:

- интернет портал для публичного обсуждения проектов и действующих НПА Новгородской области <http://regulation.novreg.ru>.
- официальный сайт Администрации Боровичского муниципального района <http://www.boradmin.ru/>, разделы «Оценка регулирующего воздействия»/«Экспертиза действующих актов»/«[Извещения о проведении публичных консультаций](#)».

Способы направления предложений и замечаний:

- по электронной почте на адрес: invest@boradmin.ru;
- по адресу: 174411, Новгородская область, г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, комитет экономики Администрации Боровичского муниципального района (каб.51);
- интернет портал для публичного обсуждения проектов и действующих НПА Новгородской области <http://regulation.novreg.ru>.

Действующий акт, перечень вопросов для участников публичных консультаций прилагаются.

Предложения и замечания, представленные в анонимном порядке, рассмотрению не подлежат.

Контактное лицо по вопросам заполнения опросного листа и его отправки: главный служащий отдела экономического развития,

ПЕРЕЧЕНЬ

вопросов в рамках проведения публичных консультаций по действующему постановлению Администрации Боровичского муниципального района от 19.07.2016 №1678 «Об утверждении Временного порядка размещения торговых объектов сезонного характера на территории Боровичского муниципального района»

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму **не позднее 22 апреля 2021 года** одним из способов:

- в виде прикрепленного документа (скан-копия) по электронной почте на адрес: invest@boradmin.ru;

- в форме документа на бумажном носителе по адресу: 174411, Новгородская область, г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, комитет экономики Администрации Боровичского муниципального района (каб.51);

- на интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих НПА Новгородской области <http://regulation.novreg.ru>.

Уполномоченный орган в сфере оценки регулирующего воздействия проектов актов и экспертизы действующих актов не будет иметь возможности проанализировать позиции, направленные ему после указанного срока, а также направленные не в соответствии с настоящей формой.

Контактная информация

По Вашему желанию укажите:

название организации (фамилию, имя, отчество – для физического лица) _____

сферу деятельности организации _____;

фамилию, имя, отчество контактного лица _____;

номер контактного телефона _____;

адрес электронной почты _____.

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено введенное регулирование действующего акта? Актуальна ли данная проблема сегодня?

2. Насколько корректно разработчик определил те факторы, которые обуславливают необходимость муниципального вмешательства? Насколько цель введенного правового регулирования, предусмотренного действующим актом, соотносится с проблемой, на решение которой она направлена? Достигает ли, на Ваш взгляд, введенное правовое регулирование, предусмотренное действующим актом, тех целей, на которые оно направлено?

3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек для общества в целом)?

Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей правового регулирования? Если да, выделите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратными и (или) более эффективными.

4. Какие по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и иной деятельности будут затронуты введенным правовым регулированием, предусмотренным действующим актом (по видам субъектов, по отраслям)?

5. Влияет ли введенное правовое регулирование, предусмотренное действующим актом, на конкурентную среду в отрасли, способствует ли необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки.

6. Оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность участников правового регулирования, а также насколько понятно прописаны административные процедуры, реализуемые ответственными органами местного самоуправления Боровичского муниципального района, насколько точно и недвусмысленно прописаны властные функции и полномочия? Считаете ли Вы, что введенные нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам, в том числе муниципальным? Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.

7. Существуют ли в введенном правовом регулировании, предусмотренном действующим актом, положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению, дополнительно определив:

имеется ли смысловое противоречие с целями правового регулирования или существующей проблемой либо положение не способствует достижению целей правового регулирования;

имеются ли технические ошибки;

приводит ли исполнение положений правового регулирования, предусмотренного действующим актом, к избыточным действиям или, наоборот, ограничивает действия субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;

создает ли исполнение положений правового регулирования, предусмотренного действующим актом, существенные риски ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствует ли возникновению необоснованных прав органов местного самоуправления Боровичского муниципального района и должностных лиц, допускает ли возможность избирательного применения норм;

приводит ли к невозможности совершения законных действий предпринимателей или инвесторов (например, в связи с отсутствием требуемого новым правовым регулированием, предусмотренным действующим актом, инфраструктуры, организационных или технических условий, технологий);

соответствует ли обычаям деловой практики, сложившейся в отрасли, либо существующим международным практикам, используемым в данный момент.

8. К каким последствиям может привести введенное правовое регулирование, предусмотренное действующим актом, в части невозможности исполнения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями дополнительных обязанностей, возникновения избыточных административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите конкретные примеры.

9. Оцените издержки (упущенную выгоду) (прямого, административного характера) субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающие при реализации введенного правового регулирования, предусмотренного действующим актом. Отдельно укажите временные издержки, которые несут субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности вследствие необходимости соблюдения административных процедур, предусмотренных действующим актом. Какие из указанных издержек Вы считаете избыточными (бесполезными) и почему? Если возможно, оцените затраты по выполнению введенных требований количественно (в часах рабочего времени, в денежном эквиваленте и прочее).

____ 10. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках экспертизы.



Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ БОРОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2016 № 1678

г.Боровичи

Об утверждении Временного порядка размещения торговых объектов сезонного характера на территории Боровичского муниципального района

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Временный порядок размещения торговых объектов сезонного характера на территории Боровичского муниципального района.
2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

**Первый заместитель
Главы администрации района В.Н. Сюгин**

ВРЕМЕННЫЙ ПОРЯДОК

размещения торговых объектов сезонного характера
на территории Боровичского муниципального района

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в целях создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения жителей муниципального района услугами торговли.

1.2. Настоящий Порядок определяет условия размещения торговых объектов сезонного характера для торговли бахчевыми культурами, размещение елочных базаров, размещение летних кафе на территории Боровичского муниципального района.

Под торговым объектом сезонного характера понимается торговля вразвал и с автомобилями, палатки.

1.3. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением торговых павильонов, киосков, торговых объектов, находящихся на территориях рынков, при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, при проведении ярмарок.

1.4. Места для размещения торговых объектов сезонного характера предоставляются в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, на территории Боровичского муниципального района, утверждаемой постановлением Администрации муниципального района (далее Схема) путем заключения договора на размещение и эксплуатацию торгового объекта (далее Договор).

1.5. Договор заключается на срок, не превышающий срок размещения, установленный Схемой.

1.6. Цена Договора (в размере единого платежа за весь период действия Договора) складывается из среднего удельного показателя кадастровой стоимости земельных участков с видом разрешенного использования – для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории Боровичского муниципального района, утвержденного постановлением департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 01.08.2013 № 3 «Об утверждении

результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов», и площади торгового объекта сезонного характера согласно формуле:

$$\text{Цд} = \text{УПКС} \times S_{\text{об}} \times K, \text{ где}$$

Цд - цена Договора;

УПКС - средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков на территории Боровичского муниципального района с видом разрешенного использования – для размещения объектов торговли, для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания для кадастрового квартала;

$S_{\text{об}}$ - площадь торгового объекта сезонного характера;

K - коэффициент, установленный в процентах, равный 50%.

2. Порядок обращения с заявлением о заключении Договора и порядок заключения Договора

2.1. Заявители обращаются с заявлением о заключении Договора в Администрацию Боровичского муниципального района (далее Администрация) непосредственно, посредством почтового отправления или, при наличии технической возможности, в форме электронного документа либо через многофункциональный центр по форме, установленной в Приложении № 1 к настоящему Порядку. Одновременно с заявлением граждане представляют согласие на обработку персональных данных по форме, установленной в Приложении № 2 к настоящему Порядку.

2.2. Заявления для торговли бахчевыми культурами подаются в срок с 01 июня по 01 октября, для размещения летних кафе – с 01 апреля по 01 сентября, для размещения елочных базаров – с 20 ноября по 25 декабря.

2.3. К заявлению о заключении Договора прилагаются следующие документы:

1) для юридических лиц:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица;

копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

копия документа, подтверждающего полномочия лица, выдавшего доверенность от имени юридического лица, в случае, если доверенность не удостоверена нотариально;

2) для индивидуальных предпринимателей:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), либо личность представителя индивидуального предпринимателя;

копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя индивидуального предпринимателя, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей).

2.4. Поступившее заявление с прилагаемыми к нему документами (далее заявление) регистрируется в день поступления в системе делопроизводства Администрации с присвоением регистрационного номера.

При поступлении в один день нескольких заявлений на одно и то же место, предназначенное для размещения торгового объекта сезонного характера, их регистрация осуществляется Администрацией, исходя из очередности поступления заявлений. Договор заключается с лицом, подавшим заявление первым по очередности.

2.5. Договор заключается в течение 30 (тридцати) дней с даты поступления заявления.

Обязательным приложением к Договору является схема границ предполагаемых к использованию земель, подготовленная Администрацией.

Оплата производится в течение 5 (пяти) дней с момента заключения Договора.

**«Приложение № 1
к Временному порядку размещения
торговых объектов сезонного
характера на территории
Боровичского муниципального
района**

Форма заявления

**Главе Боровичского
муниципального района**

от _____
Наименование и место нахождения заявителя,
ИНН, ОГРН (для юридического лица), почтовый
адрес и адрес электронной почты

фамилия, имя, отчество (при наличии), место
жительства, реквизиты документа, удостоверя
ющего личность заявителя, ИНН, ОГРНИП (для
индивидуального предпринимателя), почтовый
адрес или адрес электронной почты

Заявление

Прошу заключить договор на размещение и эксплуатацию торгового
объекта сезонного характера площадью _____ кв.м, местонахождение:

_____ для (указать цель использования) _____.

Приложения:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

« _____ » _____ 20 _____ г.

_____ (подпись)

»

«Приложение № 2

**к Временному порядку размещения
торговых объектов сезонного
характера на территории
Боровичского муниципального
района**

ФОРМА

согласия на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина)

_____ (адрес гражданина)

документ, удостоверяющий личность: _____
 серия _____ номер _____, выдан _____,
 (кем, когда)

настоящим выражаю согласие _____
 (наименование уполномоченного органа)

на обработку моих персональных данных и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах. Согласие дается в целях рассмотрения заявления о принятии решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и распространяется на следующую информацию:

_____ (перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие)

Я проинформирован(а) о том, что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными в рамках выполнения Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных", конфиденциальность персональных данных соблюдается в рамках исполнения законодательства Российской Федерации.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий, совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств в отношении моих персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

Данное согласие действует до момента отзыва согласия на обработку персональных данных представляемого, мне разъяснен порядок отзыва согласия на обработку персональных данных.

“ _____ ” _____ 20 ____ г. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.);
 _____ »

«Приложение № 3

к Временному порядку размещения торговых объектов сезонного характера на территории Боровичского муниципального района

ДОГОВОР №

на размещение и эксплуатацию торгового объекта сезонного характера на территории Боровичского муниципального района

г.Боровичи»

« _____ » _____ 20 ____ г.

Стороны: Муниципальное образование Боровичский муниципальный район (Устав Боровичского муниципального района зарегистрирован Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 06.08.2010 № RU 535020002010001), в лице _____, действующего (ей) на основании _____, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и _____ (наименование организации, ФИО индивидуального предпринимателя) в лице _____ (должность, ФИО), действующего(ей) на основании _____, именуемый(ая/ое) в дальнейшем «Сторона 2» (владелец торгового объекта сезонного характера), с другой стороны, при совместном упоминании именуемые Стороны, заключили настоящей Договор о нижеследующем:

1. Предмет и цена Договора

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на размещение и эксплуатацию объекта сезонного характера (далее объект) _____ (наименование объекта оказания услуг) _____ для осуществления торговой деятельности _____ (реализуемая продукция) по адресу (местоположение): _____ (место расположения объекта), на срок с _____ по _____ включительно в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности и муниципальной собственности, на территории Боровичского муниципального района, утвержденной постановлением Администрации муниципального района от _____ № _____ (далее Схема) и схемой границ предполагаемых к использованию земель являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Цена Договора составляет _____ (цена Договора определяется в соответствии с пунктом 1.6 Временного порядка размещения нестационарных торговых объектов сезонного характера на территории Боровичского муниципального района, утвержденного постановлением Администрации муниципального района от 19.07.2016 № 1678 «Об утверждении Временного порядка размещения торговых объектов сезонного характера на территории Боровичского муниципального района»). Оплата производится до подписания Договора Сторонами.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Сторона 1:

предоставляет Стороне 2 право на размещение и эксплуатацию объекта по адресу (местоположение);

указывает на местности место расположения объекта в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель в течение 3 (трех) дней с даты поступления оплаты;

осуществляет контроль, за выполнением требований эксплуатации объекта, установленных настоящим Договором;

производит принудительный демонтаж объекта при нарушении (невыполнении) Стороной 2 обязательств, предусмотренных пунктами 2.2, 3.4 настоящего Договора в соответствии с Порядком выявления, демонтажа (сноса) неправомерно размещенных торговых и иных нестационарных объектов утвержденном постановлением Администрации Боровичского муниципального района от _____ № _____ (далее Порядок о демонтаже).

2.2. Сторона 2:

осуществляет установку объекта в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель и его готовность к работе в срок до _____ (в течение 3 (трех) дней с даты указания на местности место расположения объекта) ;

использует объект по назначению, указанному в пункте 1 настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу и установки дополнительного торгового оборудования около объекта;

обеспечивает выполнение установленных законодательством Российской Федерации санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного объекта, правил благоустройства территории города Боровичи, утвержденных решением Совета депутатов города Боровичи;

освобождает занимаемую территорию от объекта и приводит ее в первоначальное состояние в течение трех дней по окончании срока действия настоящего Договора или его досрочного прекращения по собственной инициативе. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, по инициативе Стороны 1 в срок, указанный в уведомлении о досрочном расторжении Договора;

оплачивает Стороне 1 расходы, понесенные в связи с принудительным демонтажем объекта в соответствии с Порядком о демонтаже.

3. Расторжение Договора

3.1. Сторона 1 имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор по основаниям:

прекращение осуществления торговой деятельности Стороной 2;

по представлению органов, осуществляющих государственные функции по контролю и надзору;

принятие органом местного самоуправления решения о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог;

необходимость использования территории, занимаемой объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, стоянок автотранспорта, опор городского уличного освещения (или) прочих муниципальных объектов, в том числе остановок городского общественного транспорт; оборудованием бордюров, строительством проездов и (или) проездных путей, и для иных городских целей, определенных в соответствии с документацией о планировке территорий;

изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

принятие решения о развитии территории, изменении градостроительных регламентов в отношении территории, на которой находится объект;

нарушение Стороной 2 обязательств, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Договора.

3.2. При принятии решения о досрочном расторжении настоящего Договора Сторона 2 обязана уведомить об этом Сторону 1 в письменной форме с указанием предполагаемого срока расторжения настоящего Договора.

3.3. При принятии решения о досрочном расторжении настоящего Договора Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о расторжении настоящего Договора с указанием предполагаемого срока расторжения настоящего Договора и срока демонтажа объекта.

3.4. Сторона 2 в 5-дневный срок после получения уведомления обязана прекратить осуществление торговой деятельности. Функционирование объекта по истечении установленного срока считается незаконным, а объект считается самовольно установленным.

4. Прочие условия

4.1. Изменения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме, оформлены дополнительными соглашениями и подписаны сторонами.

4.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов Сторона 2 обязана в 10-дневный срок письменно уведомить Сторону 1, в противном случае уведомления, и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Приложения

5.1. Схема границ предполагаемых к использованию земель.

6. Юридические адреса, реквизиты сторон

_____».

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района **И.Ю. Швагирев**
