Сводный отчет о проекте муниципального

нормативного правового акта

|  |  |
| --- | --- |
| Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта: | |
| начало: | 03.12.2018 |
| окончание: | 14.12.2018 |

**1. Общая информация**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1. | Разработчик:  отдел управления, распоряжения и продажи земельных участков Администрации Боровичского муниципального района | |
| 1.2. | Сведения о соисполнителях:  соисполнители отсутствуют | |
| 1.3. | Вид и наименование проекта акта:  проект решения Думы Боровичского муниципального района «О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Боровичского муниципального района, утвержденный решением думы Боровичского муниципального района от 29.11.20102 № 194» | |
| 1.4. | Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: исключение положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности | |
| 1.5. | Основание для разработки проекта акта:  Земельный кодекс Российской Федерации,  федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,  областной закон от 25.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» | |
| 1.6. | Краткое описание целей предлагаемого регулирования:  устранение выявленных рисков для субъектов предпринимательской деятельности, препятствующих достижению целей правового регулирования, которые могут стать административными барьерами при ведении деятельности индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами | |
| 1.7. | Краткое описание предлагаемого способа регулирования:  установление механизма определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Боровичского муниципального района, предоставленных в аренду без торгов | |
| 1.8. | Контактная информация исполнителя разработчика: | |
| Ф.И.О.: | Образцова Ольга Сергеевна |
| Должность: | Заведующий отделом управления, распоряжения и продажи земельных участков Администрации Боровичского муниципального района |
| Тел: | (816-64)-91-211 |
| Адрес электронной почты: | zem@boradmin.ru |

**2. Степень регулирующего воздействия проекта акта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1. | Степень регулирующего воздействия проекта акта: | средняя |
| 2.2. | Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия:  Проект правового акта не содержит положений, устанавливающих новые обязанности для субъектов предпринимательской деятельности | |

**3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы**

|  |  |
| --- | --- |
| 3.1. | Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:  устранение избыточных обязанностей и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению |
| 3.2. | Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:  административные барьеры при ведении деятельности индивидуальными предпринимателями юридическими лицами, а также снижению доходов бюджета. |
| 3.3. | Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:  разработка Порядка, определяющего условия заключения договоров аренды земельных участков |
| 3.4. | Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:  разработка нормативной правовой базы, устанавливающей порядок определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы |
| 3.5. | Источники данных:  Земельный кодекс Российской Федерации  Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О Введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»  Областной закон от 25.04.2015 № 763-Оз «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» |
| 3.6. | Иная информация о проблеме:  отсутствует |

**4. Анализ опыта муниципальных образований Новгородской области, а также муниципальных образований других субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности**

|  |  |
| --- | --- |
| 4.1. | Анализ опыта муниципальных образований Новгородской области, а также муниципальных образований других субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:  постановление Правительства Новгородской области от 01.03.2016 № 89 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Новгородской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» |
| 4.2. | Источники данных:  информационная система «КонсультанПлюс» |

**5.** **Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 5.1. | Цели предлагаемого регулирования: | 5.2. | Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования: |
| обеспечение единого порядка определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы;  обеспечение исполнения плановых показателей по неналоговым доходам | | постоянно | |
| 5.3. | Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования:  цель предлагаемого регулирования соответствует приоритетным направлениям развития Боровичского муниципального района, нацеленным на развитие малого и среднего предпринимательства. | | |
| 5.4. | Иная информация о целях предлагаемого регулирования:  отсутствует. | | |

**6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы**

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1. | Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:  принятие нормативно-правового акта позволит администрации муниципального района обеспечить равные условия при заключении договоров аренды земельных участков для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности. |
| 6.2. | Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):  иные способы отсутствуют. |
| 6.3. | Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:  проект решения Думы муниципального района разработан в соответствии с изменениями, внесенными в Земельный кодекс Российской Федерации. |
| 6.4. | Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:  отсутствует. |

**7. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 7.1. | Группа участников отношений: | 7.2. | Оценка количества участников отношений: |
| *(Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности)* | | | |
| юридические лица различных организационно-правовых форм и форм собственности; индивидуальные предприниматели | | неизвестно | |
| *(Описание иной группы участников отношений)* | | | |
| отсутствует | |  | |
| 7.3. | Источники данных:  данные о группе участников отношений сформированы исходя из существующей системы взаимоотношений между ними | | |

**8. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8.1.  Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав | 8.2.  Порядок реализации | 8.3.  Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах |
| отсутствует |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование структурного подразделения: | Отдел управления, распоряжения и продажи земельных участков Администрации Боровичского муниципального района | |
| Функция 1  определения механизма расчета арендной платы при заключении договоров аренды земельных участков | порядок реализации устанавливается проектом решения Думы Боровичского муниципального района «О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Боровичского муниципального района, утвержденный решением думы Боровичского муниципального района от 29.11.20102 № 194» | Привлечение дополнительных ресурсов не потребуется |

**9. Оценка соответствующих расходов бюджета Боровичского муниципального района (возможных поступлений)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.1.  Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права[[1]](#footnote-1) | 9.2.  Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета | 9.3.  Количественная оценка расходов (возможных поступлений),  тыс. рублей |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.4. | Наименование структурного подразделения:[[2]](#footnote-2): | Отдел управления, распоряжения и продажи земельных участков Администрации Боровичского муниципального района |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | 9.4.1. | Функция 1(в соответствии с разделом 8) | 9.4.2. | Единовременные расходы в год возникновения: | Данные отсутствуют | | 9.4.3. | Периодические расходы за период: |  | | 9.4.4. | Возможные поступления за период: | Данные отсутствуют | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.5. | Итого единовременные расходы: | нет |
| 9.6. | Итого периодические расходы за год: | нет |
| 9.7. | Итого возможные поступления за год: | Данные отсутствуют |
| 9.8. | Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Боровичского муниципального района: нет | |
| 9.9. | Источники данных: отсутствуют | |

**10. Новые преимущества, а также обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10.1.  Группа участников отношений[[3]](#footnote-3) | 10.2.  Описание новых преимуществ, обязанностей, ограничений или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений | 10.3.  Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений |
| *(Группы участников отношений)* | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| субъекты предпринимательской деятельности,  осуществляющие свою  деятельность на территории г.Боровичи и  Боровичского муниципального  района | |  |  | | --- | --- | |  |  |   определение алгоритма действий при расчете, сроках и условиях внесения арендной платы при заключении договоров аренды земельных участков |

**11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11.1.  Группа участников отношений[[4]](#footnote-4) | 11.2.  Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений[[5]](#footnote-5) | 11.3.  Описание и оценка видов расходов (доходов) |
| *(Группы участников отношений)* | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| субъекты предпринимательской деятельности,  осуществляющие свою  деятельность на территории  Боровичского муниципального  района | | определение алгоритма действий при расчете, сроках и условиях внесения арендной платы при заключении договоров аренды земельных участков |
| 11.4. | Источники данных:  отсутствуют  *(место для текстового описания)* | |

**12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 12.1.  Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий | | 12.2.  Оценки вероятности наступления рисков | 12.3.  Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования | 12.4.  Степень контроля рисков |
| Риски отсутствуют | | Риски отсутствуют | Риски отсутствуют | Риски отсутствуют |
| 12.5. | Источники данных:  отсутствуют  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(место для текстового описания)* | | | |

**13. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13.1.  Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования | | 13.2.  Сроки мероприя-тий | 13.3.  Описание ожидаемо-го результата | 13.4.  Объем финансиро-вания | 13.5.  Источники финансиро-вания |
| принятие решения Думы Боровичского муниципального района «О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Боровичского муниципального района, утвержденный решением думы Боровичского муниципального района от 29.11.20102 № 194» | | 2018 | исключе-ние положений, вводящих избыточ-ные обязаннос-ти, запреты и ограниче-ния для субъектов предпринимательской деятельнос-ти | отсутствует | отсутствуют |
| 13.6. | Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (тыс. рублей): | | | | отсутствует |

**14. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 14.1.  Цели предлагаемого регулирования[[6]](#footnote-6) | 14.2.  Индикативные показатели | 14.3.  Единицы измерения индикативных показателей | 14.4.  Способы расчета индикативных показателей |

|  |  |
| --- | --- |
| принятие решения Думы Боровичского муниципального района «О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Боровичского муниципального района, утвержденный решением думы Боровичского муниципального района от 29.11.20102 № 194» | отсутствуют |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14.5. | Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования:  отсутствуют  *(место для текстового описания)* | |
| 14.6. | Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год, тыс. рублей): | отсутствуют |
| 14.7. | Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): отсутствуют  *(место для текстового описания)* | |

**15. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 15.1. | Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: | | | 1 января 2019 года |
| 15.2. | Необходимость установления переходных положений (переходного периода):  нет  *(есть / нет)* | 15.3. | Срок (если есть необходимость):  *(дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)* | |
| 15.4. | Обоснование необходимости установления эксперимента, цель и сроки проведения эксперимента, необходимые материальные и организационно-технические ресурсы:  отсутствуют  *(место для текстового описания)* | | | |

**\* Разделы 16-18 заполняются по итогам проведения публичных обсуждений по проекту нормативного правового акта и сводного отчета**

**16. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16.1. | Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  www.boradmin.ru  *(место для текстового описания)* | |
| 16.2. | Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта: | |
| Начало: | 03 декабря 2018 года |
| Окончание: | 14 декабря 2018 года |
| 16.3. | Сведения о лицах, предоставивших предложения: | |
| 16.4. | Иные сведения о размещении уведомления:  *(место для текстового описания)* | |

**17. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования**

|  |  |
| --- | --- |
| 17.1. | Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения:  отсутствуют |
| 17.2. | Источники данных:  отсутствуют |

**18. Сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта, сроках его проведения, организациях, представителях предпринимательского сообщества, и иных лицах, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18.1. | Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:  www.boradmin.ru  *(место для текстового описания)* | |
| 18.2. | Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи проведением публичного обсуждения проекта акта: | |
| Начало: | 03 декабря 2018 года |
| Окончание: | 14 декабря 2018 года |
| 18.3. | Сведения об организациях, представителях предпринимательского сообщества, и иных лицах, извещенных о проведении публичных консультаций:  Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новгородской области - Ю.В. Михайлов  Директор Ассоциации товаропроизводителей «Боровичи» - В.Н. Райков  ООО «Молочный дворик»  ИП Мельникова Светлана Леонидовна  ООО «Посадский хлеб»  ООО «Юг».  АО «Боровичский мясокомбинат»  АО «Боровичский молочный завод»  ИП Воробьева Анфиса Владимировна  ООО «Компания»  ИП Сканцев Дмитрий Николаевич  ООО «Триал»  КХ Гелетей И.И.  ООО «КХ Яковлева С.А.»  ООО «Звезда-2»  ООО «Регион-Медиа» | |
| 18.4. | Сведения о лицах, представивших предложения:  Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Новгородской области - Ю.В. Михайлов отметил, что необходимо создание нормативно-правовой базы, соответствующей требованиям действующего законодательства | |
| 18.5. | Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта:  отсутствуют  *(место для текстового описания)* | |

Указание (при наличии) на приложения.

Подпись руководителя разработчика проекта акта

**Заведующий отделом**

**управления, распоряжения**

**и продажи земельных**

**участков О.С. Образцова**

1. Указываются данные из раздела 8 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-1)
2. Указываются данные из раздела 8 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-2)
3. Указываются данные из раздела 7 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-3)
4. Указываются данные из раздела 7 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-4)
5. Указываются данные из раздела 10 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-5)
6. Указываются данные из раздела 5 сводного отчета. [↑](#footnote-ref-6)