**Методические**

**рекомендации по организации деятельности заказчиков при расторжении государственного (муниципального) контракта, заключенного органами исполнительной власти Новгородской области и (или) подведомственными им организациями, органами местного самоуправления Новгородской области, связанного со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом социально значимых объектов и заключением нового контракта**

Настоящие методические рекомендации разработаны в целях совершенствования деятельности государственных и муниципальных заказчиков при расторжении государственного (муниципального) контракта (далее контракт), заключенных в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон) и связанного со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом социально значимых объектов (далее объект строительства) и заключением нового контракта.

Должностные лица заказчика, осуществляющие контроль за сроками выполнения обязательств, предусмотренных контрактами, ведут учет своевременности исполнения подрядчиками сроков, установленных контрактами.

**Действия заказчика при ненадлежащем исполнении подрядчиком (исполнителем) условий контракта**

В случае, если подрядчик выполняет обязательства с нарушением условий, установленных контрактом, заказчик в течение 3 рабочих дней с момента наступления (выявления) нарушения направляет ему уведомление о нарушении исполнения обязательств с указанием срока устранения нарушений. Срок устранения нарушений следует устанавливать максимально сжатый, но с учетом специфики контрактных обязательств.

Уведомление направляется одним из следующих способов, обеспечивающих фиксирование даты и времени получения такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении подрядчику (исполнителю):

заказным письмом почтовым отправлением;

вручается под подпись уполномоченному представителю подрядчика.

При выполнении подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом в пределах срока, указанного в уведомлении, заказчик в течение 5 рабочих дней с момента окончательного выполнения обязательства направляет подрядчику требование (претензию) с требованием оплатить неустойку (пени, штрафы). Требование (претензия) также как и уведомление направляется одним из вышеуказанных способов. Не позднее следующего дня, после дня отправления (вручения) требования, заказчик размещает требование в единой информационной системе.

При невыполнении по вине подрядчика (исполнителя) в полном объеме обязательств по контракту в пределах срока, указанного в уведомлении, заказчик принимает одно из следующих решений:

о расторжении контракта в случае неисполнения подрядчиком (исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом в соответствии с п.8 ст.95 Федерального закона;

о дальнейшей претензионной процедуре ввиду ненадлежащего исполнения подрядчиком (исполнителем) обязательств по контракту. Такое решение может быть принято в том случае, когда новое размещение заказа нецелесообразно ввиду дополнительных затрат времени.

**Действия заказчика при принятии решения о расторжении контракта по соглашению сторон**

Федеральный закон предусматривает следующие способы расторжения контрактов: по соглашению сторон, по решению суда, односторонний отказ от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

В случае принятия заказчиком решения о расторжении контракта по соглашению сторон, и при этом известны объемы и стоимость выполненных работ, заказчиком в течении 5 рабочих дней составляется соглашение о расторжении контракта, которое в течении 2 рабочих дней направляется подрядчику заказным письмом почтовым отправлением или выдается на руки под подпись уполномоченному представителю подрядчика.

В дополнительном соглашении о расторжении контракта целесообразно указать:

информацию о контракте (реквизиты, стороны, предмет);

причину и нормативно-правовое основание для расторжения контракта (часть 8 статьи 95 Федерального закона, пункт 1 статьи 450 ГК РФ);

состояние обязательств сторон на основании проведенной сверки расчетов;

о возврате исполненного по контракту (пункт 4 статьи 453 ГК РФ), например, неотработанного аванса либо имущества, переданного для исполнения контракта.

Датой расторжения контракта по общему правилу считается дата подписания дополнительного соглашения, если стороны контракта не укажут иное (пункт 3 статьи 453 ГК РФ).

При расторжении контракта по соглашению сторон сведения о подрядчике (исполнителе) не вносятся в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

В случае если объем и стоимость выполненных работ неизвестны, заказчиком в течении 5 рабочих дней (с момента принятия решения о расторжении контракта по соглашению сторон, либо после подписания вышеуказанного соглашения) создается комиссия по инвентаризации с обязательным участием подрядчика (при условия его согласия).

Стороны проводят инвентаризацию в следующие сроки:

если цена контракта не превышает 50 000 000 (пятьдесят) миллионов – не более 5 рабочих дней;

если цена контракта составляет от 50 000 000 (пятьдесят) миллионов до 500 000 000 (пятьсот) миллионов – не более 10 рабочих дней;

если цена контракта превышает 500 000 000 (пятьсот) миллионов – не более 15 рабочих дней.

Инвентаризация объекта строительства может быть осуществлена как до, так и после расторжения контракта по соглашению сторон.

В случае отказа подрядчика от участия в инвентаризации или его неявки на инвентаризацию она проводится заказчиком в одностороннем порядке в вышеуказанные сроки.

Результаты проведенной инвентаризации направляются заказчиком в течении 3 рабочих дней после проведения инвентаризации заказным письмом почтовым отправлением подрядчику.

Одновременно с процедурой расторжения контракта по соглашению сторон заказчиком готовится документация для осуществлении новой закупки.

В течении 5 рабочих дней после расторжения контракта (проведения инвентаризации) заказчиком осуществляются действия по организации (проведению) новой закупки.

**Расторжение контракта в судебном порядке**

При не подписании (отказа от подписания) подрядчиком соглашения о расторжении в срок, указанный в предложении о расторжении или установленный законом, либо контрактом, а при его отсутствии – в тридцатидневный срок с момента получения подрядчиком соглашения о расторжении контракта, заказчик направляет в судебные органы исковое требование о расторжении контракта в связи с существенным нарушением его условий и взыскании неустойки (пени, штрафов).

Одновременно (при необходимости) с иском о расторжении контракта заказчик может обратиться в суд с заявлением об обеспечении иска (приостановление исполнения контракта).

При расторжении контракта в судебном порядке в связи с существенным нарушением подрядчиком условий контракта заказчик осуществляет действия по взысканию с подрядчика убытков, причиненных заказчику при исполнении контракта, и неустойки (пени, штрафов), рассчитанных на дату расторжения контракта.

Требование о расторжении контракта может быть заявлено заказчиком в суд только после получения отказа подрядчика (исполнителя) от предложения расторгнуть контракт либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом либо контрактом, а при его отсутствии – в тридцатидневный срок (пункт 2 статьи 452 ГК РФ).

В случае расторжения контракта в судебном порядке контракт будет считаться расторгнутым с момента вступления решения суда в законную силу (пункт 3 статьи 453 ГК РФ).

После расторжения контракта в судебном порядке (после вступления решения суда в силу) в связи с существенным нарушением подрядчиком условий контракта заказчик в течении 2-х рабочих дней направляет информацию о подрядчике в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (ч.16 ст. 95 Федерального закона) для включения в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков исполнителей), а также производит удержание предоставленной ему подрядчиком (исполнителем) гарантии обеспечения обязательств.

Ненаправление либо несвоевременное направление заказчиком в орган, уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок, информации, подлежащей включению в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или представление, направление недостоверной информации (сведений) и (или) документов, содержащих недостоверную информацию, влечет наложение административного штрафа на должностных лиц заказчика в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также заказчик обязан разместить информацию о расторжении контракта в реестре контрактов.

**Действия подрядчика при расторжении контракта в одностороннем порядке**

Расторжение контракта в одностороннем порядке в случае принятия заказчиком предусмотренного частью 9 статьи 95 Федерального закона решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур, заказчик в течение 1 рабочего дня с использованием единой информационной системы формирует решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает такое решение в единой информационной системе.

Датой поступления подрядчику (исполнителю) решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается дата размещения такого решения в единой информационной системе.

Поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается надлежащим уведомлением подрядчика (исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта заказчик вправе на основании части 10 статьи 95 Федерального закона провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Выбор экспертов, экспертной организации осуществляется в соответствии с Федеральным законом.

К решению об одностороннем отказе от исполнения контракта должны быть приложены документы, фиксирующие факт нарушения условий контракта (акты, предписания, заключение эксперта и пр.).

В случае если контракт заключался не по результатам электронных процедур решение об одностороннем отказе от исполнения контракта направляется заказчиком в течении 3 рабочих дней с даты наступления (выявления) обстоятельств, послуживших основанием для такого решения, заказным письмом почтовым отправлением или выдается на руки под подпись уполномоченному представителю подрядчика.

Согласно части 13 статьи 95 Федерального закона решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через 10 дней с даты надлежащего уведомления заказчиком подрядчика (исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

При этом, если расчетная дата уведомления о расторжении приходится на выходной или праздничный день, то предполагаемой датой вступления решения в силу считается первый рабочий день, следующий за расчетным днем.

Соответственно, при расчете даты вступления решения в силу необходимо учитывать праздничные (нерабочие) дни.

Далее не позднее 2-х рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контрактав связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, необходимо направить обращение о включении информации о подрядчике в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (ч.16 ст. 95 Федерального закона).

По истечении 10 дней с даты надлежащего уведомления заказчиком подрядчика, (исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта заказчиком создается комиссия по инвентаризации с участием подрядчика (при условия его согласия).

В случае согласия подрядчика участвовать в инвентаризации объекта строительства данная инвентаризация проводится:

если цена контракта не превышает 50 000 000 (пятьдесят) миллионов – не более 5 рабочих дней;

если цена контракта составляет от 50 000 000 (пятьдесят) миллионов до 500 000 000 (пятьсот) миллионов – не более 10 рабочих дней;

если цена контракта превышает 500 000 000 (пятьсот) миллионов – не более 15 рабочих дней.

По истечении 10 дней и вступления в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта заказчиком в течении 5 рабочих дней готовится документация для осуществлении новой закупки

В случае отказа подрядчика от участия в инвентаризации или его неявки на инвентаризацию она проводится заказчиком в одностороннем порядке в вышеуказанные сроки.

Результаты проведенной инвентаризации направляются заказчиком в течении 2 рабочих дней после проведения инвентаризации заказным письмом почтовым отправлением подрядчику.

В течении 5 рабочих дней с даты получения заказчиком информации о получении подрядчиком результатов инвентаризации заказчиком осуществляется новая закупка.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_