

**Рекомендации по применению Постановления Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. №570  
«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ВИДОВ И ОБЪЕМОВ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, КОТОРЫЕ ПОДРЯДЧИК ОБЯЗАН ВЫПОЛНИТЬ САМОСТОЯТЕЛЬНО БЕЗ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ДРУГИХ ЛИЦ К  
ИСПОЛНЕНИЮ СВОИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ И (ИЛИ) МУНИЦИПАЛЬНОМУ КОНТРАКТАМ, И О ВНЕСЕНИИ  
ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ШТРАФА, НАЧИСЛЯЕМОГО В СЛУЧАЕ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ  
ЗАКАЗЧИКОМ, ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ) ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ КОНТРАКТОМ (ЗА  
ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРОСРОЧКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАКАЗЧИКОМ, ПОСТАВЩИКОМ (ПОДРЯДЧИКОМ,  
ИСПОЛНИТЕЛЕМ), И РАЗМЕРА ПЕНИ, НАЧИСЛЯЕМОЙ ЗА КАЖДЫЙ ДЕНЬ ПРОСРОЧКИ ИСПОЛНЕНИЯ ПОСТАВЩИКОМ  
(ПОДРЯДЧИКОМ, ИСПОЛНИТЕЛЕМ) ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ПРЕДУСМОТРЕННОГО КОНТРАКТОМ»**

Настоящие рекомендации разработаны департаментом имущественных отношений и государственных закупок в целях применения Постановления Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. №570 при осуществлении закупочной деятельности.

Обращаем внимание на то, что департамент имущественных отношений и государственных закупок не наделен полномочиями по разъяснению законодательства Российской Федерации.

**Используемые термины и определения:**

**Закон о контрактной системе** - Федеральный закон № 44-ФЗ от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

**Постановление №570** - постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. №570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом».

**Государственный заказчик** - государственный орган (в том числе орган государственной власти), орган управления государственным внебюджетным фондом либо государственное казенное учреждение, действующие от имени Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, уполномоченные принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени Российской Федерации или субъекта Российской Федерации и осуществляющие закупки.

**Муниципальный заказчик** - муниципальный орган или муниципальное казенное учреждение, действующие от имени муниципального образования, уполномоченные принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени муниципального образования и осуществляющие закупки.

**Заказчик** - государственный или муниципальный заказчик либо в соответствии с частями 1 и 2.1 статьи 15 Закона о контрактной системе бюджетное учреждение, государственное, муниципальное унитарные предприятия, осуществляющие закупки.

**Государственный контракт, муниципальный контракт** - договор, заключенный от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации (государственный контракт), муниципального образования (муниципальный контракт) государственным или муниципальным заказчиком для обеспечения соответственно государственных нужд, муниципальных нужд.

**Контракт** - гражданско-правовой договор, предметом которого являются поставка товара, выполнение работы, оказание услуги (в том числе приобретение недвижимого имущества или аренда имущества), заключенный от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, а также бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями, либо иным юридическим лицом в соответствии с частями 1, 2.1, 4 и 5 статьи 15 Закона о контрактной системе.

## I. Содержание Постановления № 570

**1. Утверждены виды работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам:**

1. Подготовительные работы
2. Земляные работы
3. Инженерная подготовка территории
4. Инженерная защита территории
5. Свайные работы
6. Устройство фундаментов и оснований
7. Возведение несущих конструкций
8. Возведение наружных ограждающих конструкций
9. Устройство кровли
10. Фасадные работы
11. Внутренние отделочные работы
12. Устройство внутренних санитарно-технических систем
13. Устройство внутренних электротехнических систем
14. Устройство внутренних трубопроводных систем
15. Устройство внутренних слаботочных систем
16. Установка подъемно-транспортного оборудования
17. Монтаж технологического оборудования
18. Пусконаладочные работы
19. Устройство наружных электрических сетей и линий связи
20. Устройство наружных сетей канализации
21. Устройство наружных сетей водоснабжения
22. Устройство наружных сетей теплоснабжения
23. Устройство наружных сетей газоснабжения
24. Устройство дорожной одежды автомобильных дорог
25. Работы по обустройству автомобильной дороги
26. Устройство верхнего строения железнодорожного пути
27. Устройство трубопроводов
28. Устройство переходов сетей и трубопроводов через естественные и искусственные препятствия
29. Устройство туннелей
30. Устройство штолен
31. Устройство искусственных сооружений
32. Дноуглубительные и водолазные работы
33. Гидротехнические работы
34. Благоустройство

**2. Определены условия и порядок действий заказчика и подрядчика: для исполнения подрядчиком требования о самостоятельном (без привлечения других лиц) исполнении своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам при выполнении работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства.**

**2.1. Для заказчика:** возможные виды и объемы работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства из числа видов работ, утвержденных настоящим постановлением, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, подлежат включению в документацию о закупке.

**2.2. Для подрядчика:** конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ определенные по предложению подрядчика, включаются в государственный и (или) муниципальный контракт и исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять:

не менее 15 процентов цены государственного и (или) муниципального контракта - со дня вступления в силу настоящего постановления и до 1 июля 2018 г.;

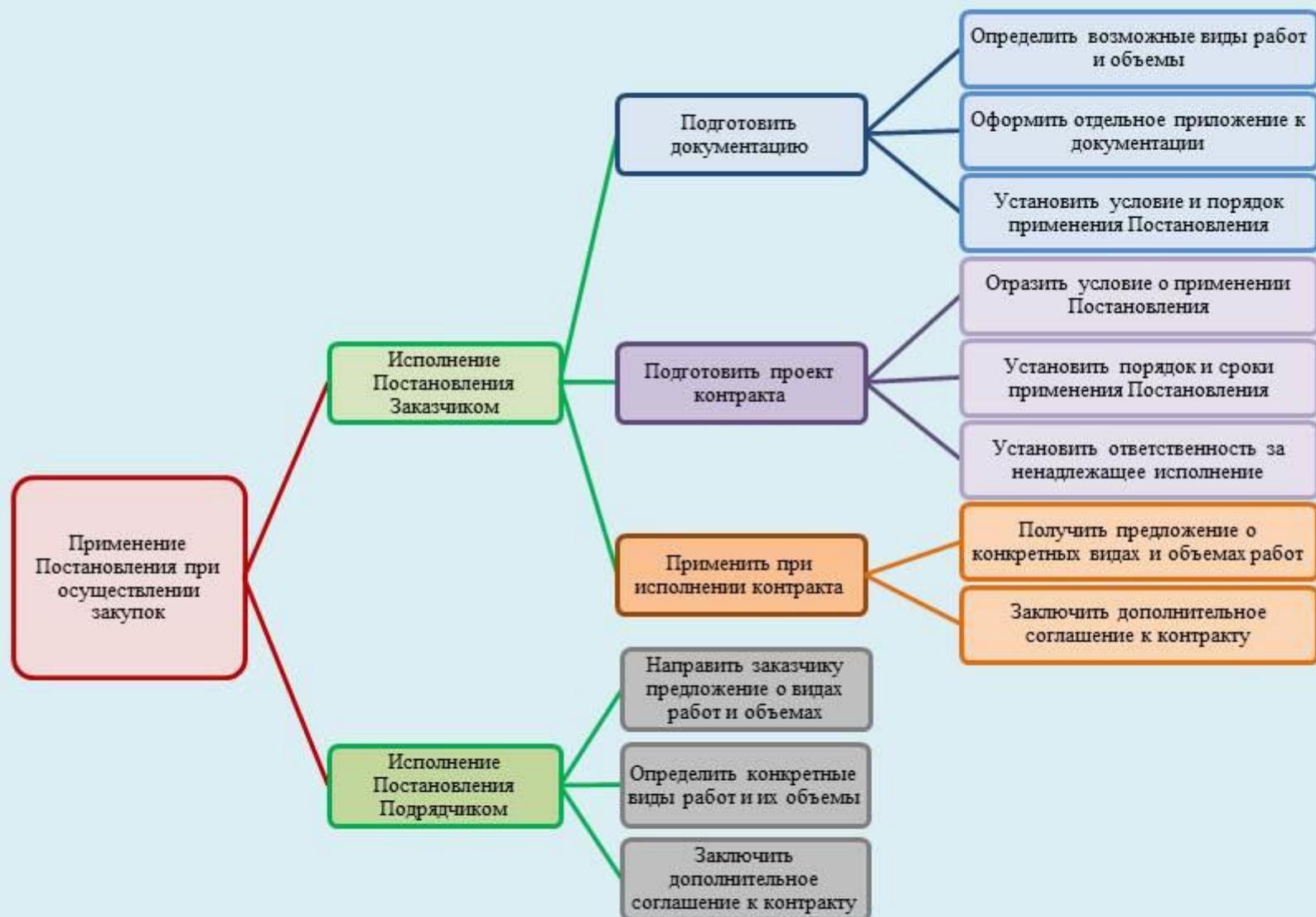
не менее 25 процентов цены государственного и (или) муниципального контракта - с 1 июля 2018 г.

**3. Установлена ответственность за ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту: штраф в размере 5 процентов стоимости указанных работ.**

## II. Применение Постановления № 570

№ п/п	Содержание	Нормативно правовое обоснование	Рекомендации
1	возможные виды и объемы работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства из числа видов работ, утвержденные Постановлением №570, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, подлежат включению заказчиком в документацию о закупке	пункт а) части 2 Постановления № 570	<p>Заказчик должен сопоставить техническое задание на выполнение работ с перечнем, утвержденным Постановлением № 570 и в случае наличия в техническом задании работ из перечня, утвержденного Постановлением № 570:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выделить в отдельное приложение к документации возможные виды и объемы работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно.</li> <li>- отразить в документации (в том числе в проекте контракта) условие о применении Постановления № 570 и порядок его применения.</li> <li>- предусмотреть в проекте контракта ответственность за ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту.</li> </ul>
2	<p>конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных заказчиком в документации, определенные по предложению подрядчика, включаются в государственный и (или) муниципальный контракт и исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять:</p> <p>не менее 15 процентов цены государственного и (или) муниципального контракта - со дня вступления в силу настоящего постановления и до 1 июля 2018 г.;</p> <p>не менее 25 процентов цены государственного и (или) муниципального контракта - с 1 июля 2018 г.;</p>	пункт б) части 2 Постановления № 570	<p>1) подрядчик должен определить конкретные виды и объемы работ, которые он будет выполнять самостоятельно, из видов и объемов работ, указанных заказчиком в документации, в отношении которых установлена обязанность подрядчика выполнять их самостоятельно. При этом определенные подрядчиком данные виды и объемы работ в совокупном стоимостном выражении должны составлять:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>не менее 15 процентов цены государственного и (или) муниципального контракта - со дня вступления в силу настоящего постановления и до 1 июля 2018 г.;</li> <li>не менее 25 процентов цены государственного и (или) муниципального контракта - с 1 июля 2018 г.;</li> </ul> <p>2) направить заказчику предложение по включению данных видов и объемов работ в государственный или муниципальный контракт.</p> <p>3) заказчик и подрядчик должны включить конкретные виды и объемы работ в государственный или муниципальный контракт (путем заключения дополнительного соглашения к государственному или муниципальному контракту).</p>

## Структурная декомпозиция применения Постановления № 570



## Алгоритм применения Постановления № 570

### I. Заказчик при подготовке документации о закупке



### II. Подрядчик после заключения контракта



## Рекомендации по применению Постановления № 570

### 1. В документации о закупке:

1.1. Отражать условие о применении Постановления № 570 при осуществлении закупки.

1.2. Отражать порядок применения Постановления № 570.

1.3. Выделить в отдельное приложение возможные виды работ и их объемы, которые подрядчик обязан выполнять самостоятельно.

### 2. В проекте контракта:

1.1. Предусмотреть ответственность за ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов, которые он обязан выполнить самостоятельно.

1.2. Выделить в отдельное приложение конкретные виды работ и их объемы, которые подрядчик обязан выполнять самостоятельно.

1.3. Отразить условие о применении Постановления №570.

1.4. Определить порядок и сроки предоставления подрядчиком предложения в отношении конкретных видов работ и их объемов, которые он будет выполнять самостоятельно.

Возможный механизм

заклучение дополнительного соглашения  
к контракту